



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το 7^ο Πρακτικό της συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δράμας
την 20-3-2013

ΘΕΜΑ 11^ο: (έκτακτο) Έγκριση άσκησης έφεσης κατά του Νικόλαου Μελισσαρίδη του Λάζαρου (τέως μισθωτή του Δημοτικού πάρκινγκ επί της Πατρ. Διονυσίου).

Στη Δράμα, σήμερα, ημέρα Τετάρτη 20 του μηνός Μαρτίου 2013 και ώρα 14.00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δράμας συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Δ. Δράμας, ύστερα από την αριθμ. 17573/14-3-2012 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Χαρακίδης Κυριάκος
Ζαχαριάδης Παύλος

Παπαδόπουλος Γρηγόριος
Παπαθεοδώρου Ανέστης
Τερζής Ανέστης
Χαραλαμπίδης Ανδρέας
Χλιάρα Παναγιώτα

ΑΠΟΝΤΕΣ

Νικολαΐδης Φώτιος
Παπαδόπουλος Γεώργιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Σιδηροπούλου Δέσποινα, υπάλληλο του Δ. Δράμας ,Π Ε Οικονομικών.

Ο κ. πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο(έκτακτο) θέμα της ημερήσιας διάταξης παρουσιάζει στα μέλη της επιτροπής το υπ´ αριθμ. 18498/20-3-2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σχετικά με την Έγκριση άσκησης έφεσης κατά του Νικόλαου Μελισσαρίδη του Λάζαρου το οποίο λέει τα εξής:

Θέμα : Διαβίβαση γνωμοδότησης.

Σας διαβιβάζουμε, την με αριθ. πρωτ. 18313/19-3-2013 Γνωμοδότηση της Νομικής Συμβούλου του Δήμου μας και η οποία αφορά, έγκριση άσκησης έφεσης κατά του Νικόλαου Μελισσαρίδη του Λαζάρου (τέως μισθωτή του Δημοτικού πάρκινγκ επί της Πατρ. Διονυσίου) .

Συνημμένα : α) απόφαση 1/2013 Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας.

Στη συνέχεια διάβασε στα μέλη της Επιτροπής την γνωμοδότηση της Νομικής Συμβούλου η οποία λέει τα εξής:

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

ΠΕΡΙ ΑΣΚΗΣΕΩΣ ΕΝΔΙΚΟΥ ΜΕΣΟΥ

(άρθρο 72 παρ. 1 περ. ιγ και 2 του Ν. 3852/2010)

Θέμα : έγκριση ασκήσεως έφεσης, ενώπιον του Εφετείου Θράκης, κατά της υπ' αριθ. 1/2013 οριστικής απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας (ειδική διαδικασία μισθωτικών διαφορών) .

Σχετ. : το υπ' αριθ.πρωτ. 15556/2013 έγγραφο του Τμήματος Προσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δράμας.

Επί του εν λόγω θέματος, γνωμοδοτώ υπέρ της εγκρίσεως της εκ μέρους του Δήμου Δράμας άσκησης της υπ' αριθ.καταθ. 357Εφ11//2013 έφεσης, ενώπιον του Εφετείου Θράκης, κατά της ως άνω υπ' αριθ. 1/2013 οριστικής απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας (ειδική διαδικασία μισθωτικών διαφορών) -και- κατά των : (α) Νικολάου Μελισσαρίδη του Λαζάρου, κατοίκου Δράμας, και (β) Δημητρίου Οικονόμου του Νικολάου και της Δέσποινας, κατοίκου Δράμας, περί ακυρώσεως και εξαφανίσεως της εν λόγω δικαστικής απόφασης κατά το μέρος της που αυτή ναι μεν κάνει δεκτό το νόμιμο και βάσιμο αίτημα της κρινομένης αγωγής του Δήμου Δράμας περί υποχρεώσεως του πρώτου των ως άνω αντιδίκων (τέως μισθωτή του Δήμου Δράμας) καθώς και κάθε τρίτου που τυχόν έλκει δικαιώματα από αυτόν ή κατέχει το ένδικο δημοτικό ακίνητο (πάρκινγκ) στο όνομα του, να αποδώσει, στον ενάγοντα και ήδη εκκαλούντα Δήμο Δράμας, το ένδικο δημοτικό ακίνητο υπαίθριας στάθμευσης οχημάτων (πάρκινγκ) ιδιοκτησίας του Δήμου Δράμας, πλην, όμως, περιλαμβάνει, προβλέπει και ορίζει στην εν λόγω διάταξη της τον επίμαχο όρο της καταβολής του ποσού της άυλης εμπορικής αξία (ήτοι, του ένδικου ποσού των 95.060,16 Ευρώ) στον πρώτο των ως άνω αντιδίκων (τέως μισθωτή του Δήμου Δράμας) -ΚΑΙ- ναι μεν υποχρεώνει, όπως, συννόμως και βασίμως ο Δήμος Δράμας ζητεί με το εν λόγω αίτημα της κρινομένης αγωγής του, τον πρώτο των ως άνω αντιδίκων (τέως μισθωτή του Δήμου Δράμας) και κάθε τρίτο που τυχόν έλκει δικαιώματα από αυτόν ή κατέχει το ένδικο δημοτικό ακίνητο (πάρκινγκ) στο όνομα του, να αποδώσει, στον ενάγοντα και ήδη εκκαλούντα Δήμο Δράμας, το ένδικο δημοτικό ακίνητο υπαίθριας στάθμευσης οχημάτων (πάρκινγκ) δικής του ιδιοκτησίας πλην, όμως, υπό τον επίμαχο όρο «της καταβολής του ποσού των ενενήντα πέντε χιλιάδων εξήντα Ευρώ και δεκαέξι λεπτών (95.060,16 Ευρώ) της άυλης εμπορικής αξίας του μισθίου στον πρώτο εναγόμενο», ούτως ώστε να γίνει δεκτό το εν λόγω νόμιμο και βάσιμο αίτημα της κρινομένης αγωγής του Δήμου Δράμας περί υποχρεώσεως του πρώτου των ως άνω αντιδίκων (τέως μισθωτή του Δήμου Δράμας) και κάθε τρίτου που τυχόν έλκει δικαιώματα από αυτόν ή κατέχει το ένδικο δημοτικό ακίνητο (πάρκινγκ) στο όνομα του, να αποδώσει, στον ενάγοντα και ήδη εκκαλούντα Δήμο Δράμας, το ένδικο δημοτικό ακίνητο υπαίθριας στάθμευσης οχημάτων (πάρκινγκ) δικής του ιδιοκτησίας, χωρίς να περιλαμβάνεται, προβλέπεται και ορίζεται, στην εν λόγω διάταξη της δικαστικής απόφασης για την απόδοση του ένδικου τέως μισθίου ακινήτου, ο επίμαχος όρος της καταβολής του ποσού της άυλης εμπορικής αξίας (ήτοι, του ένδικου ποσού των 95.060,16 Ευρώ) και, εν γένει, οιοσδήποτε όρος περί καταβολής οιοσδήποτε ποσού ως άυλης εμπορικής αξίας, στον πρώτο των ως άνω αντιδίκων (τέως μισθωτή του Δήμου Δράμας), -ΚΑΙ- να υποχρεωθεί, όπως, συννόμως και βασίμως ο Δήμος Δράμας ζητεί με το εν λόγω αίτημα της κρινομένης αγωγής του, ο πρώτος των ως άνω αντιδίκων (τέως μισθωτής του Δήμου Δράμας) και κάθε τρίτος που τυχόν έλκει δικαιώματα από αυτόν ή κατέχει το ένδικο δημοτικό ακίνητο (πάρκινγκ) στο όνομα του, να αποδώσει, στον ενάγοντα και ήδη εκκαλούντα Δήμο Δράμας, το ένδικο δημοτικό ακίνητο υπαίθριας στάθμευσης

οχημάτων (πάρκινγκ) δικής του ιδιοκτησίας χωρίς τον επίμαχο όρο «της καταβολής του ποσού των ενενήντα πέντε χιλιάδων εξήντα Ευρώ και δεκαέξι λεπτών (95.060,16 Ευρώ) της άυλης εμπορικής αξίας του μισθίου στον πρώτο εναγόμενο» και, εν γένει, χωρίς οιονδήποτε όρο περί καταβολής οιασδήποτε άυλης εμπορικής αξίας προς τον πρώτο των ως άνω αντιδίκων (τέως μισθωτή του Δήμου Δράμας).

Σημειωτέον ότι η εν λόγω υπ' αριθ. καταθ. 357Εφ11/2013 έφεση ασκήθηκε, εκ μέρους του Δήμου Δράμας, την αμέσως επομένη ημέρα της διαβίβασης, προς τη Νομική Υπηρεσία, από το Τμήμα Προσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, της εν λόγω, επιδοθείσας στο Δήμο Δράμας, υπ' αριθ. 1/2013 οριστικής απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας (ειδική διαδικασία μισθωτικών διαφορών), με το ως άνω υπ' αριθ. πρωτ. 15556/2013 έγγραφο του, λόγω κατεπείγοντος .

Προς τούτο, επισυνάπτω στην παρούσα αντίγραφο της εκκαλουμένης υπ' αριθ. 1/2013 οριστικής απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας (ειδική διαδικασία μισθωτικών διαφορών) .-

και καλεί αυτήν να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον κ. πρόεδρο που διάβασε την γνωμοδότηση της Νομικής Συμβούλου σχετικά με το θέμα αυτό , έλαβε υπόψη την εισήγηση της Υπηρεσίας, ύστερα από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. την άσκηση ενδίκου μέσου ενώπιον του Εφετείου Θράκης, δηλαδή την άσκηση έφεσης, κατά της υπ' αριθ. 1/2013 οριστικής απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας (ειδική διαδικασία μισθωτικών διαφορών) και για τους ίδιους λόγους που αναφέρονται στην εν λόγω γνωμοδότηση.

2. Την ενέργεια που πρέπει να γίνει στη συνέχεια, αναθέτει στον Δήμαρχο Δράμας

Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΥΤΗ ΠΗΡΕ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΟ 80/2013.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ**

Ο πρόεδρος

Η Ειδική Γραμματέας

Τα μέλη

Δέσποινα Σιδηροπούλου