



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 19^ο Πρακτικό της συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δράμας
Την 23-8-2011

ΘΕΜΑ 10ο ΕΚΤΑΚΤΟ: Κατακύρωση πρακτικών διαγωνισμού για την ανάθεση εργασιών καθαριότητας Δημοτικών κτιρίων για τα έτη 2011-2012.

Στη Δράμα, σήμερα, ημέρα Τρίτη 23 του μηνός Αυγούστου 2011 και ώρα 13.00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δράμας συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Δ. Δράμας, ύστερα από την αριθμ. 43748/18-8-2011 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Ο κ. Ε.Χρυσοχοϊδης ενημέρωσε έγκαιρα το σώμα για την απουσία του. Έτσι κλήθηκε και παρευρέθει ο επόμενος κατά σειρά κ. Νικολαΐδης Φώτιος.

Ο κ. Χρ. Μαμασάκος ενημέρωσε έγκαιρα το σώμα για την απουσία του. Έτσι κλήθηκε και παρευρέθει ο επόμενος κατά σειρά κ. Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω οκτώ (8) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Χαρακίδης Κυριάκος

Γκάνης Σταύρος

Ζαχαριάδης Παύλος

Παπαεμμανουήλ Γρηγόρης

Παπαθεοδώρου Ανέστης

Χαραλαμπίδης Ανδρέας

Χλιάρη Παναγιώτα

Μήτρου Γεώργιος

Νικολαΐδης Φώτιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Σιδηροπούλου Δέσποινα, υπάλληλο του Δ. Δράμας ,Π Ε Οικονομικών.

Ο κ. πρόεδρος εισηγούμενος το 10ο ΕΚΤΑΚΤΟ θέμα της ημερήσιας διάταξης παρουσιάζει στα μέλη της επιτροπής το υπ' αριθμ. 43937/19-8-11 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών, με το οποίο μας διαβιβάζει τα τρία (3) πρακτικά σχετικά με την **Κατακύρωση πρακτικών διαγωνισμού για την ανάθεση εργασιών καθαριότητας Δημοτικών κτιρίων για τα έτη 2011-2012.**

Μας ζητείται επίσης στην απόφασή μας να συμπεριλάβουμε και την **συγκρότηση επιτροπής αξιολόγησης της ποσότητας –ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών του αναδόχου κατά το άρθρο 5.3 των όρων δημοπράτησης.**

Στη συνέχεια διάβασε στα μέλη τα τρία (3) πρακτικά του ανωτέρω διαγωνισμού:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ Νο 1

Στη Δράμα σήμερα 12 Αυγούστου 2011 ημέρα Παρασκευή και ώρα 09.00, οι παρακάτω υπογράφωντες: 1) Ιωάννα Παπαδοπούλου, 2) Μιλτιάδης Μελιάδης (αναπληρωματικό μέλος του Λάζαρου Βασιλειάδη ο οποίος απουσίαζε) και 3) Παναγιώτης Ηλιάδης, δημοτικοί υπάλληλοι, που αποτελούμε την επιτροπή διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών για την ανάθεση εργασιών καθαριότητας Δημοτικών κτιρίων για τα έτη 2011 – 2012 (επαναληπτικός σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 94/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής - απόφαση Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης 8455/12/-7-2011 – ΑΔΑ: 4ΑΣΡΟΡ1Υ-4ΤΖ) και η οποία συγκροτήθηκε με την 66/2011- ΑΔΑ: 4ΑΘΦΩ9Μ-Θ απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δράμας, συνήλθαμε και παραλάβαμε εμπρόθεσμα δύο (2) προσφορές διαγωνιζομένων, ήτοι των:

- 1) Αφών Κατσαρίδη & Σία Ο.Ε., και
- 2) Πάντσιου Ελισάβετ

Στη συνέχεια προχωρήσαμε στην καταγραφή και πλήρη έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, από τον οποίο προέκυψαν τα παρακάτω:

- Η προσφορά -1- δεν κατέθεσε την προβλεπόμενη επί ποινή αποκλεισμού εγγυητική επιστολή (άρθρο 2.2 – στοιχείο -1- των όρων δημοπράτησης).
- Η προσφορά -2- πληροί τα τυπικά δικαιολογητικά συμμετοχής σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και κατά συνέπεια γίνεται δεκτή για τη συνέχιση του διαγωνισμού.

Κατά συνέπεια η επιτροπή εισηγείται τον αποκλεισμό από τη συνέχεια του διαγωνισμού της προσφοράς -1- , ήτοι της Αφοί Κατσαρίδη & Σία Ο.Ε. για τους ανωτέρω λόγους και την αποδοχή της προσφοράς -2-, ήτοι της Πάντσιου Ελισάβετ για τη συνέχιση του διαγωνισμού.

Η επιτροπή

- 1) Ιωάννα Παπαδοπούλου, 2) Μιλτιάδης Μελιάδης, 3) Παναγιώτης Ηλιάδης

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ Νο 2

Στη Δράμα σήμερα 17 Αυγούστου 2011 ημέρα Παρασκευή και ώρα 09.00, οι παρακάτω υπογράφωντες: 1) Ιωάννα Παπαδοπούλου, 2) Μιλτιάδης Μελιάδης (αναπληρωματικό μέλος του Λάζαρου Βασιλειάδη ο οποίος απουσίαζε) και 3) Παναγιώτης Ηλιάδης, δημοτικοί υπάλληλοι, που αποτελούμε την επιτροπή διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών για την ανάθεση εργασιών καθαριότητας Δημοτικών κτιρίων για τα έτη 2011 – 2012 (επαναληπτικός σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 94/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής - απόφαση Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης 8455/12/-7-2011 – ΑΔΑ: 4ΑΣΡΟΡ1Υ-4ΤΖ) και η οποία συγκροτήθηκε με την 66/2011- ΑΔΑ: 4ΑΘΦΩ9Μ-Θ απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δράμας, και μετά το αριθμ. 1/12-8-2011 (αριθμ. πρωτ. 42970) πρακτικό σύμφωνα με το οποίο η προσφορά της Πάντσιου Ελισάβετ πληρούσε τα τυπικά δικαιολογητικά συμμετοχής σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης προχωρήσαμε στον έλεγχο πληρότητας των λοιπών δικαιολογητικών σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.

Από τον έλεγχο δεν διαπιστώθηκε απόκλιση από τα ζητούμενα, οπότε προχωρήσαμε στην αξιολόγηση της προσφοράς όπως παρακάτω:

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ «ΠΑΝΤΣΙΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ»

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΣΥΝΤΕΛ. ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ	ΒΑΘΜΟΣ.	ΣΤΑΘΜΙΣΜ. ΒΑΘΜΟΛ.	ΣΥΝΟΛΟ
ΟΜΑΔΑ Α (70%)					
1	Προϋπηρεσία της εταιρείας σε διαδικασίες καθαρισμού και αποδεδειγμένη εμπειρία σε κτίρια του Δημοσίου και Ιδιωτικού τομέα την τελευταία τριετία (συμβάσεις, κατάθεση αναλυτικού πίνακα κ.λ.π)	30%	110	33	73
2	Ανταπόκριση στα στοιχεία που αφορά στο αναλυτικό χρονοδιάγραμμα καθαριότητας, στο προσωπικό που διατίθεται, στο περιεχόμενο της καθαριότητας.	20%	100	20	
3	Προηγούμενη συμπεριφορά και συνεργασία με το Δήμο Δράμας είτε με άλλους δημόσιους φορείς (συστατικές επιστολές).	20%	100	20	
ΟΜΑΔΑ Β (30%)					
1	Ανταπόκριση στις απαιτήσεις όσον αφορά στον τεχνικό εξοπλισμό.	10%	105	10.5	30,5
2	Ανταπόκριση στις απαιτήσεις όσον αφορά στα προϊόντα καθαρισμού.	10%	100	10	
3	Πρόσθετες εργασίες που, εκτός διακήρυξης, προτείνονται από τον ανάδοχο	10%	100	10	
ΣΥΝΟΛΟ					103,5

Το παρόν πρακτικό θα κοινοποιηθεί στους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό και εφόσον δεν υποβληθούν ενστάσεις η αποσφράγιση της οικονομικής προσφοράς θα γίνει την Παρασκευή 19 Αυγούστου 2011 και ώρα 09.00.

Η επιτροπή

2) Ιωάννα Παπαδοπούλου, 2) Μιλτιάδης Μελιάδης, 3) Παναγιώτης Ηλιάδης

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ Νο 3

Στη Δράμα σήμερα 19 Αυγούστου 2011 ημέρα Παρασκευή και ώρα 09.00, οι παρακάτω υπογράφωντες: 1) Ιωάννα Παπαδοπούλου, 2) Μιλτιάδης Μελιάδης (αναπληρωματικό μέλος του Λάζαρου Βασιλειάδη ο οποίος απουσίαζε) και 3) Παναγιώτης Ηλιάδης, δημοτικοί υπάλληλοι, που αποτελούμε την επιτροπή διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών για την ανάθεση εργασιών καθαριότητας Δημοτικών κτιρίων για τα έτη 2011 – 2012 (επαναληπτικός σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 94/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής - απόφαση Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης 8455/12/-7-2011 – ΑΔΑ: 4ΑΣΡΟΡ1Υ-4ΤΖ) και η οποία συγκροτήθηκε με την 66/2011- ΑΔΑ: 4ΑΘΦΩ9Μ-Θ απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δράμας, αφού σύμφωνα με τα πρακτικά 1/12-8-11 και 2/17-8-11 η προσφορά της Πάντσιου Ελισάβετ πληρούσε τα τυπικά δικαιολογητικά συμμετοχής σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και αξιολογήθηκε με συνολικό βαθμό : **103,5** και αφού δεν κατατέθηκε καμία ένσταση στα αντίστοιχα στάδια του διαγωνισμού προχωρήσαμε στην αποσφράγιση της οικονομικής της προσφοράς, η οποία ανέρχεται στο ποσό των **80.667,19 €** ετησίως χωρίς τον Φ.Π.Α., δηλαδή στο ποσό των 99.220,64 € με ΦΠΑ (23%), όπως ίσχυε την ημερομηνία δημοπράτησης.

Έτσι ο λόγος Λ προσδιορίζεται ως ακολούθως:

$$\Lambda = \frac{80.667,19}{103,5} = 779,39$$

Μετά από τα παραπάνω προτείνουμε ομόφωνα την κατακύρωση των πρακτικών του διαγωνισμού και την ανάδειξη ως αναδόχου Πάντσιου Ελισάβετ με ετήσια προσφορά 80.667,19 € χωρίς Φ.Π.Α. και μηνιαίο τίμημα 6.722,27 €

Η επιτροπή

3) Ιωάννα Παπαδοπούλου,2)Μιλτιάδης Μελιάδης,3)Παναγιώτης Ηλιάδης

και καλεί αυτήν να αποφασίσει σχετικά

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. πρόεδρο και ύστερα από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

Είδε τις διατάξεις του άρθρου 103 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) και λαμβάνοντας υπόψη τα πρακτικά διαγωνισμού

Αποφασίζει ομόφωνα

-Εγκρίνει τα πρακτικά Νο 1, Νο 2 και Νο 3 του διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου για την ανάθεση εργασιών καθαριότητας **Δημοτικών κτιρίων για τα έτη 2011-2012.**

-Κατακυρώνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, στην ΠΑΝΤΣΙΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ, με ετήσια προσφορά 80.667,19 € χωρίς Φ.Π.Α. και μηνιαίο τίμημα 6.722,27 €

-Συγκροτεί τριμελή επιτροπή αξιολόγησης της ποσότητας – ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών του αναδόχου για τις ανωτέρω εργασίες, σύμφωνα με το άρθρο 5.3 των όρων δημοπράτησης, αποτελούμενη από τους:

- 1) Κεσσανίδη Δημήτρη,ΠΕ Ηλεκτρολόγων Μηχανικών με βαθμό Β´
- 2) Ζαχαριάδου Δέσποινα, ΔΕ Διοικητικού με βαθμό Α´
- 3) Πολυμερούδη Θεοδώρα , ΔΕ1 Διοικητικού με βαθμό Α´

-Την ενέργεια που πρέπει να γίνει στη συνέχεια, αναθέτει στον Δήμαρχο Δράμας

Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΥΤΗ ΠΗΡΕ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΟ 164/2011

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ**

Ο πρόεδρος

Η Ειδική Γραμματέας

Τα μέλη

Δέσποινα Σιδηροπούλου