



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το 29^ο Πρακτικό της συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δράμας
Την 17/11/2011**

ΘΕΜΑ 1ο: Τέλη και δικαιώματα οικ. Έτους 2012

Στη Δράμα, σήμερα, ημέρα Πέμπτη 17 του μηνός Νοεμβρίου 2011 και ώρα 13.30 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δράμας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Δ. Δράμας, ύστερα από την αριθμ. 63609/11-11-2011 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Ο κ. Γκάνης Σταύρος απουσίαζε δικαιολογημένα και ενημέρωσε έγκαιρα το σώμα για την απουσία του. Στη συνεδρίαση κλήθηκε κατά σειρά το αναπληρωματικό μέλος κ. Γρηγορίου Κυριάκος ο οποίος δήλωσε αδυναμία να παρευρεθεί στην συνεδρίαση και έτσι προσκλήθηκε το επόμενο κατά σειρά μέλος ο κ. Νικολαΐδης Φώτιος ο οποίος ήταν παρών στην συνεδρίαση.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Χαρακίδης Κυριάκος
Ζαχαριάδης Παύλος
Χλιάρα Παναγιώτα
Παπαθεοδώρου Ανέστης
Χαραλαμπίδης Ανδρέας
Νικολαΐδης Φώτιος
Μαμσάκος Χριστόδουλος

Χρυσοχοΐδης Ελευθέριος

Μήτρου Γεώργιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Σιδηροπούλου Δέσποινα, υπάλληλο του Δ. Δράμας ,Π Ε Οικονομικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης παρουσιάζει στα μέλη της επιτροπής το με αριθμό πρωτ. 9073/25-2-2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Δράμας το οποίο μας ζητά να αποφασίσουμε σε εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 1ζ του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 σχετικά με την επιβολή τελών και δικαιωμάτων οικ. Έτους 2011 και ανέγνωσε τα μέλη την πρόταση της Υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Στο άρθρο 157 του ΔΚΚ (ν.3463/2006) αναφέρεται ότι τα έσοδα των δήμων και κοινοτήτων προέρχονται, μεταξύ άλλων, από φόρους, τέλη, δικαιώματα και εισφορές.

Οι έννοιες φόρος, τέλος, δικαίωμα και εισφορά σύμφωνα με τον Οδηγό Διαδικασιών Εφαρμογής Λογιστικού των Ο.Τ.Α έχουν ως εξής:

Φόρος: Η αναγκαστική χρηματική παροχή που καταβάλλουν οι ιδιώτες στο κράτος, χωρίς ειδική αντιπαροχή, με σκοπό να καλυφθούν τα δημόσια βάρη. Ειδικότερα δημοτικός φόρος μπορεί να ονομασθεί η χρηματική εισφορά προς το δήμο που καταβάλλεται αναγκαστικά και χωρίς ειδικό αντάλλαγμα, με σκοπό την κάλυψη των δημοτικών βαρών.

Τέλος: Η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στην χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου ή υπηρεσίας. (Το ύψος του θα πρέπει να είναι κατά βάση ανάλογο του οφέλους που απολαμβάνει ο υπόχρεος).

Δικαίωμα: Έννοια ανάλογη με το τέλος με την διαφορά ότι μπορεί να εισπράττεται ανεξαρτήτως της προηγούμενης χρήσης του κτήματος, του έργου ή της υπηρεσίας.

Εισφορά: Η χρηματική παροχή που καταβάλλεται στον δήμο εν όψει συγκεκριμένης αντιπαροχής μεγαλύτερης αξίας.

Στην νομοθεσία που αφορά τους δήμους οι παραπάνω όροι δεν χρησιμοποιούνται πάντα με την ορθή τους έννοια. (π.χ. το τέλος ακίνητης περιουσίας ενώ έχει όλα τα γνωρίσματα του φόρου χαρακτηρίζεται ως τέλος).

Η καθιέρωση των φόρων και τελών υπέρ της τοπικής αυτοδιοίκησης γίνεται με τυπικό νόμο ο οποίος είτε επιβάλλει αυτά αυτοδικαίως υπέρ των ΟΤΑ (δηλαδή χωρίς απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) είτε δίνει την δυνατότητα στους ΟΤΑ με απόφαση του Δ.Σ. να επιβάλλουν τα τέλη αυτά.

Προϋπόθεση επομένως της σύνταξης του προϋπολογισμού οικ. έτους 2012, είναι η λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο, για τον καθορισμό των φόρων, τελών και δικαιωμάτων του νέου έτους.

Συγκεκριμένα προτείνεται ο καθορισμός των φόρων, τελών και δικαιωμάτων των παρακάτω κατηγοριών:

- Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (ΚΑ 0311- 2111)
- Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων (Φ.Η.Χ.) (ΚΑ 0511-2119)
- Τέλος ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.) (ΚΑ 0441-2115)
- Τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων (ΚΑ 0461)
- Τέλος χρήσης υπεδάφους (ΚΑ 0461)
- Δικαιώματα χρήσης νεκροταφείων (ΚΑ 0411, 0412, 0413, 0414,0415, 0417)
- Τέλος διαφήμισης (ΚΑ 0462)
- Δικαίωμα βοσκής (ΚΑ 0125)
- Τέλος τέλεσης πολιτικών γάμων (ΚΑ 0471.01)

Στη συνέχεια παρατίθενται κάποιες επεξηγήσεις που κρίνονται χρήσιμες για τις προτεινόμενες μεταβολές κατά κατηγορία τέλους καθώς και πίνακας με τα οικονομικά στοιχεία των παραπάνω τελών οικ. έτους 2011.

Στις περισσότερες κατηγορίες τελών, προτείνεται μηδενική αύξηση πλην των τελών καθαριότητας & φωτισμού τα οποία, λόγω της ανταποδοτικής φύσης τους, οφείλουν να υπακούουν σε μια ισορροπημένη σχέση μεταξύ του απαιτούμενου κόστους παροχής της συγκεκριμένης υπηρεσίας και του εισπραττόμενου εσόδου, από αυτούς που την απολαμβάνουν.

Για το τέλος παρεπιδημούντων, του οποίου η καταβολή προβλέπεται να γίνεται με συντελεστή 0,5% επί του τιμήματος διαμονής που καταβάλλει ο πελάτης και με δεδομένο ότι για την δυνητική επιβολή του, απαιτείται σχετική απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, προτείνεται η εφαρμογή του νόμου (1080/80) από 1/1/2013, ομοιόμορφα στο σύνολο του νέου (Καλλικρατικού) δήμου Δράμας, με το σκεπτικό ότι αφ' ενός, δεν θα επιβαρύνει τους δημότες μας, αφού θα καταβάλλεται από τους φιλοξενούμενους επισκέπτες της περιοχής μας, αφ'ετέρου υπάρχει το στοιχείο της ανταποδοτικότητας, απέναντι στις υπόχρεες επιχειρήσεις, καθώς ο δήμος Δράμας με μια σειρά από δράσεις (Ονειρούπολη, Φεστιβάλ, προβολή με ποικίλους τρόπους των ενδιαφερόντων στοιχείων της περιοχής μας κ.α.), συμβάλλει ουσιαστικά στην αύξηση της επισκεψιμότητας και κατ' επέκταση στην βελτίωση της πληρότητας των πάσης φύσεως ξενοδοχειακών μονάδων.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΩΝ - ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΩΝ – ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ 2011

ΤΕΛΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	ΠΡΟΥΠ/ΝΤΑ 2011	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ ΜΕΧΡΙ 31-12-2011	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ ΜΕΧΡΙ 31-12-2011
Καθαριότητα-φωτισμός Κ. Α. 0311 Κ. Α. 2111 ΣΥΝΟΛΟ	2.520.000,00 506.981,74 3.026.981,74	2.485.000,00 506.981,74 2.991.981,74	2.485.000,00 506.981,74 2.991.981,74
Φόρος ηλεκτροδ. χώρων Φ. Η .Χ Κ. Α. 0511 Κ. Α. 2119 ΣΥΝΟΛΟ	75.000,00 15.803,80 90.803,80	74.000,00 15.803,80 89.803,80	74.000,00 15.803,80 89.803,80
Τέλος ακίνητης Περιουσίας ΤΑΠ Κ. Α. 0441 Κ. Α. 2115 ΣΥΝΟΛΟ	520.000,00 138.000,00 658.000,00	430.000,00 240.000,00 670.000,00	430.000,00 234.000,00 664.000,00
Τέλος χρήσης πεζοδρομίου Κ. Α. 0461	60.000,00	85.000,00	65.000,00
Τέλος διαφήμισης Κ. Α. 0462	5.000,00	2.850,00	2.850,00
Παραχώρηση οικογεν. Τάφων Κ. Α. 0411	110.000,00	112.000,00	112.000,00

Δικαίωμα ενταφιασμού Κ. Α. 0412	37.000,00	37.500,00	37.500,00
Δικαίωμα ανανέωσης Κ. Α. 0413	6.000,00	5.500,00	5.500,00
Τέλος ανακομιδής Κ. Α. 0414	500,00	450,00	450,00
Χρήση οστεοφυλακίου Κ. Α. 0415	600,00	650,00	650,00
Λοιπά έσοδα νεκροταφείων Κ. Α. 0417	15.000,00	12.500,00	12.500,00
Δικαιώματα βοσκής Κ. Α. 0125	14.000,00	11.794,86	11.218,95
Τέλος τέλεσης πολιτικού γάμου Κ.Α. 0471.01	3.500,00	2.600,00	2.600,00

ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΦΩΤΙΣΜΟΥ (ΚΑ 0311 - ΚΑ 2111)

Με τις διατάξεις του άρθρου 21 του Β.Δ. 24/9-20/10/1958 «Περί προσόδων Δήμων και Κοινοτήτων», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 4 του ν.1080/80, ορίζονται τα εξής: *«Δια τας υπό του Δήμου ή Κοινότητας παρεχομένης υπηρεσίας καθαριότητας των οδών, πλατειών και κοινοχρήστων εν γένει χώρων, της περισυλλογής και διαθέσεως απορριμμάτων, ως και της κατασκευής και λειτουργίας κοινοχρήστων αφοδευτηρίων, επιβάλλεται τέλος οριζόμενο δι' αποφάσεως του συμβουλίου...»*

Στο άρθρο 22 εξάλλου του ίδιου Βασιλικού Διατάγματος ορίζεται ότι *«δια τας δαπάνας εγκαταστάσεων, συντηρήσεως και ηλεκτρικής ενέργειας προς φωτισμόν των κοινοχρήστων χώρων επιτρέπεται δ' αποφάσεως του συμβουλίου επιβολή τέλους μη δυναμένου να υπερβεί τα τριάκοντα τοις εκατό του εκάστοτε επιβαλλομένου τέλους καθαριότητας».*

Ήδη με την παρ. 12 του άρθρου 25 του ν. 1828/89 τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος που επιβάλλεται για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα.

Σύμφωνα με το πνεύμα του νόμου, κατά την επιβολή του τέλους καθαριότητας και φωτισμού, πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα, ώστε το επιβαλλόμενο τέλος να είναι **αντικειμενικό, δίκαιο και ανάλογα της παρεχόμενης εργασίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων.**

Για τον λόγο αυτό τα έσοδα απ' αυτό πρέπει να καλύπτουν υποχρεωτικά τις δαπάνες των υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και μόνον αυτές.

Σύμφωνα με την από 10/11/2011 έκθεση του λογιστηρίου, οι συνολικές δαπάνες των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, θα ανέλθουν στο ποσό των **τριών εκατομμυρίων διακοσίων έξι χιλιάδων ευρώ (3.206.000,00 €), για το έτος 2012.**

Επομένως τα έσοδα των υπηρεσιών Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού πρέπει να καλύψουν τις δαπάνες των υπηρεσιών αυτών.

Αναλυτικά οι προβλεπόμενες δαπάνες των ανταποδοτικών υπηρεσιών για το έτος 2012 είναι οι παρακάτω:

1.	Δαπάνες μισθοδοσίας και παροχών προσωπικού	1.750.000 €
2.	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών κ.λ.π. δημοτικών χώρων (για 10 μήνες)	620.000,00 €
3.	Συντήρηση – επισκευή μεταφορικών μέσων	60.000,00 €
4.	Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών (για 11 μήνες)	145.000,00 €
5.	Προμήθεια καταναλωτικών ειδών (μικροεργαλεία, σακούλες απορριμμάτων, απολυμαντικό υγρό, λαμπτήρες κ.λ.π.)	110.000,00 €
6.	Λοιπές δαπάνες (ασφάλιστρα αυτοκινήτων – Κ.Τ.Ε.Ο. κ.λ.π.)	115.000,00 €
7.	Υγειονομική ταφή απορριμμάτων (για 11 μήνες)	90.000,00 €
8.	Οφειλές (Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος Νοεμβρίου – Δεκεμβρίου 2011, υγειονομική ταφή απορριμμάτων και καύσιμα μήνα Δεκεμβρίου 2011)	145.700,00 €
9.	Δικαιώματα ΔΕΗ από είσπραξη τελών καθαριότητας	60.000,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ	3.095.700,00 €

Στη συνέχεια παρατίθεται ανάλυση των προβλεπόμενων εσόδων καθαριότητας και φωτισμού μέχρι 31/12/2011.

ΟΙΚ.ΕΤΟΣ 2011

Έσοδα Κ.Α 2111	Νοέμβριος & Δεκέμβριος 2010	506.981,74€
Έσοδα Κ.Α 0311	Ιανουάριος – Οκτώβριος 2011	2.485.000,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	2.991.981,74 €

Εάν παραμείνουν τα τέλη στο ύψος με αυτά του 2011, τα προβλεπόμενα έσοδα για το 2012 θα ανέλθουν στο ίδιο ποσό, δηλαδή στο ποσό **2.974.981,74€**

Από την πιο πάνω ανάλυση των δαπανών και την είσπραξη των εσόδων των ανταποδοτικών υπηρεσιών προκύπτει μια διαφορά της τάξης των **103.718,26€**.

Επειδή οι δαπάνες των ανταποδοτικών υπηρεσιών καλύπτονται σε ποσοστό έως και 100 % από ανελαστικές δαπάνες (μισθοί – παροχές εργαζομένων – ΔΕΗ – καύσιμα κ.λ.π.) και δεν έχουμε τη δυνατότητα να τις πιέσουμε προς τα κάτω, ο μοναδικός τρόπος για την κάλυψη της διαφοράς μεταξύ των δαπανών και των εσόδων προς εφαρμογή του άρθρου 17 του ν. 1080/80, είναι η αύξηση των τελών καθαριότητας και φωτισμού, σε όλο το Δήμο Δράμας.

Επομένως η προτεινόμενη αύξηση για το 2012 ανέρχεται σε ποσοστό 3,5% περίπου.

Με την προτεινόμενη αύξηση τα τέλη θα διαμορφωθούν για το έτος 2012 ως εξής:

<u>ΔΗΜΟΤ. ΚΟΙΝ. ΔΡΑΜΑΣ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,85€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 2,47€ σε 2,56€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

<u>ΔΗΜ.ΚΟΙΝ. ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,85€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,28€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

<u>ΔΗΜ.ΚΟΙΝ. ΧΩΡΙΣΤΗΣ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,85€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,28€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

<u>Τ.Κ. ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,85€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,28€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

<u>Τ.Κ. ΚΑΛΛΙΦΥΤΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,85€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,28€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

<u>Τ.Κ. ΚΑΛΟΥ ΑΓΡΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,85€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,28€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

<u>Τ.Κ. ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,85€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,28€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

<u>Τ.Κ..ΚΟΥΔΟΥΝΙΩΝ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,85€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,28€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

<u>Τ.Κ.. ΜΑΥΡΟΒΑΤΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,85€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,28€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

<u>Τ.Κ. ΜΙΚΡΟΧΩΡΙΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,85€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,28€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

<u>Τ.Κ. ΛΙΒΑΔΕΡΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,85€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,28€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

<u>Τ.Κ. ΜΑΚΡΥΠΛΑΓΙΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,88€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,34€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

<u>Τ.Δ. ΝΙΚΟΤΣΑΡΑ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,85€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,28€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

<u>ΒΙ.ΠΕ. ΔΡΑΜΑΣ</u>	
	Από 0,82 € σε 0,85€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

<u>Τ.Κ. ΣΙΔΗΡΟΝΕΡΟΥ - ΣΚΑΛΩΤΗΣ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,85€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,28€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

Το ισχύον τέλος καθαριότητας και φωτισμού της ΒΙ.ΠΕ Δράμας καθορίστηκε για πρώτη φορά σε ειδική κατηγορία με την απόφαση του Δ.Σ. 51/2008.

Για τον συν/σμό Ταξιαρχών τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού οικιακής και γενικής χρήσης είναι μηδενικά(179 /2011 ΑΔΣ).

Τέλος επισημαίνεται ότι με τις διατάξεις του ν. 25/75 δίνεται η δυνατότητα στο δημοτικό συμβούλιο να ορίσει (*δυννητική εφαρμογή του νόμου*) διαφορετικούς συντελεστές για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως (γενικής χρήσεως) και μέχρι πέντε (5).

Η διαφορά του συντελεστή μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας, ανεξαρτήτως αριθμού κατηγοριών, δεν μπορεί να ορισθεί **πέραν του πενταπλασίου (άρθ. 1 παρ. 4 ν.25/75)**.

Αναλυτικά προβλέπεται:

- Για στεγασμένους χώρους με εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τ.μ και μέχρι εμβαδού έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ δύναται να ορισθεί **μειωμένο εμβαδόν** από το δημοτικό συμβούλιο, λαμβανομένων υπόψη των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου.
- Για στεγασμένους χώρους με εμβαδόν άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ, ο συντελεστής του τέλους δεν δύναται να ορισθεί μεγαλύτερος του εξήκοντα επί τοις εκατόν (60%) του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους **μέχρι** χιλίων (1.000) τ.μ.

Σε περίπτωση καθορισμού πλειόνων συντελεστών ο δήμος γνωστοποιεί στη ΔΕΗ ή στον εκάστοτε εναλλακτικό προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας **δύο** μόνο συντελεστές:

1. ένα για τις **κατοικίες** και
2. ένα για τους **στεγασμένους χώρους** άλλης (γενικής) χρήσεως (π.χ. επαγγελματικούς χώρους)

και προσδιορίζει για κάθε υπόχρεο το σε τετραγωνικά μέτρα **πλασματικό εμβαδόν** του χώρου, το οποίο πολλαπλασιαζόμενο επί τον ενιαίο συντελεστή αποδίδει ποσό τελών ίσον προς το προκύπτον εκ του γινομένου του πραγματικού εμβαδού επί τον κατά κατηγορία συντελεστή.

Δηλαδή:

Πλασματικό Εμβαδόν **X** Ενιαίος Συντελεστής (που γνωστοποιείται στη ΔΕΗ) =

Πραγματικό Εμβαδόν **X** Συντελεστής της συγκεκριμένης κατηγορίας .

Επειδή υπάρχουν χρεώστες που διαθέτουν επαγγελματικούς χώρους στεγασμένους με εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τ.μ. ή και των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. , προτείνεται η εφαρμογή των διατάξεων και συγκεκριμένα προτείνεται:

- Για **στεγασμένους χώρους** με εμβαδόν **άνω** των χιλίων (**1.000**) τ.μ και **μέχρι** εμβαδού έξι χιλιάδων (**6.000**) τ.μ να ορισθεί **μειωμένο εμβαδόν κατά 30%**
- Για **στεγασμένους χώρους** με εμβαδόν **άνω** των έξι χιλιάδων (**6.000**) τ.μ, ο συντελεστής του τέλους να ορισθεί ίσος με του σαράντα επί τοις εκατόν (**40%**) του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους **μέχρι** χιλίων (**1.000**) τ.μ.

ΦΟΡΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ (Φ,.Η.Χ.) (Κ. Α. 0511)

Οι δήμοι επιτρέπεται να επιβάλλουν υπέρ αυτών, με απόφαση του συμβουλίου τους, φόρο για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτού ή καταναλωτού εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης που βρίσκεται στην περιφέρεια τους, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος. Η επιβολή του φόρου είναι προαιρετική και προβλέπεται από τις διατάξεις του **άρθρου 10 παρ. 1 του ν.1080/80**.

Με την ίδια απόφαση ορίζεται και ο συντελεστής του φόρου από 0,02€ έως 0,07€ κάθε έτος, κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας στεγασμένου χώρου.

Ο προβλεπόμενος συντελεστής φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων που ορίζεται από 0,02€ έως 0,07€ μπορεί να αυξάνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου μέχρι 20% για κάθε οικονομικό έτος (**άρθρο 25 παρ. 13 ν.1828/89**)

Για το έτος 2012 **προτείνεται να παραμείνουν οι ίδιοι συντελεστές** που ίσχυαν το οικ.έτος 2011 αλλά και η εφαρμογή στο σύνολο του νέου (Καλλικρατικού) δήμου Δράμας.

- Για τους στεγασμένους χώρους σε **0,09 €/ τ.μ.** φωτιζόμενης επιφάνειας.
- Για τους μη στεγασμένους χώρους ορίζεται το ήμισυ, δηλαδή **0,05 €/τ.μ.** φωτιζόμενης επιφάνειας (**άρθρο 10 παρ. 1 ν. 1080/80**).

ΤΕΛΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ (ΚΑ 0461)

Επιτρέπεται, η, υπέρ δήμου ή κοινότητας, **επιβολή τέλους** σε βάρος όσων χρησιμοποιούν διαρκώς ή πρόσκαιρα, πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και εν γένει κοινόχρηστους χώρους και το υπέδαφος αυτών.

Ως κοινόχρηστος χώρος, για την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων, **νοείται και το δάπεδο χώρων μεταξύ της θέσης των προσώπων των ισογείων των οικοδομών και των εγκεκριμένων οικοδομικών γραμμών** (στοές και το υπέδαφος αυτών καθώς και αποτμήσεις γωνιών οικοδομικών τετραγώνων), που αποτελούν **οι χώροι αυτοί προεκτάσεις πεζοδρομίων και έχουν αφεθεί στην κοινή χρήση. (άρθρο 13 παρ.1 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικατ. από το άρθρο 3 του ν.1080/80)**

Επίσης σύμφωνα με το **άρθρο 967 του Αστικού Κώδικα** κοινόχρηστα πράγματα (πράγματα κοινής χρήσεως) είναι μεταξύ άλλων οι δρόμοι και οι πλατείες.

Χαρακτηριστικό στοιχείο των κοινοχρήστων χώρων είναι ότι, δικαίωμα χρήσης επ' αυτών έχει ευρύτερος αριθμός προσώπων και ότι, στοιχείο της είναι η εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος.

Για το 2012 προτείνονται ορισμένες μεταβολές όπως παρακάτω:

1.-Οικοδομικά υλικά:

Για την τοποθέτηση μηχανημάτων (μπετοnièreς κ.λ.π.) μπαζών, οικοδομικών υλικών, για περιφράγματα και σκαλωσιές καθώς και για σκαμμένο κοινόχρηστο χώρο προ της ανεγειρόμενης οικοδομής σε **1,00€** ανά τ.μ. το μήνα (**μηδενική αύξηση**).

2.-Εμπορεύματα:

Α' ζώνη σε **15,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (**μηδενική αύξηση**).

Β' ζώνη από 8,34 € ανά τ.μ. ετησίως, σε **10,00 €** ανά τ.μ ετησίως

Γ' ζώνη από 7,62 € ανά τ.μ. ετησίως, σε **8,00 €** ανά τ.μ ετησίως

Δ' ζώνη από 5,00 € ανά τ.μ. ετησίως, σε **6,00 €** ανά τ.μ ετησίως

Ε' ζώνη σε **5,00** ανά τ.μ. ετησίως (νέα ζώνη- τροποποίηση κανονιστικής πράξης)

Ζ' ζώνη σε **4,00** ανά τ.μ. ετησίως (νέα ζώνη- τροποποίηση κανονιστικής πράξης)

3.-Τραπεζοκαθίσματα:

Α' ζώνη - για χώρο έως 10τ.μ.προς **18,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (**μηδενική αύξηση**)
για χώρο από 11 τ.μ. έως 30τ.μ.προς **22,00 €** ανά τ.μ. ετησίως

(**μηδενική αύξηση**)

για χώρο άνω των 30τ.μ. προς **30,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (**μηδενική αύξηση**)

Β' ζώνη για χώρο έως 10τ.μ. προς **13,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (**μηδενική αύξηση**)

για χώρο από 11 τ.μ. έως 30τ.μ. προς **17,00 €** ανά τ.μ. ετησίως
(**μηδενική αύξηση**)

για χώρο άνω των 30τ.μ. προς **25,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (**μηδενική αύξηση**)

Γ' ζώνη σε **50,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (**μηδενική αύξηση**)

Δ' ζώνη για χώρο έως 10τ.μ. από 5,00€ σε **9,00 €** ανά τ.μ. ετησίως

για χώρο από 11 τ.μ. έως 30τ.μ. από 7,00€ σε **13,00€** ανά τ.μ. ετησίως

για χώρο άνω των 30τ.μ. από 12,00€ σε **20,00€** ανά τ.μ. ετησίως

Ε' ζώνη για χώρο έως 10τ.μ. σε **6,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (νέα ζώνη- τροποποίηση

κανονιστικής πράξης)
για χώρο από 11 τ.μ.έως 30τ.μ.σε **9,00€** ανά τ.μ. ετησίως(νέα ζώνη-τροποποίηση

κανονιστικής πράξης)
για χώρο άνω των 30τ.μ. σε **13,00€** ανά τ.μ. ετησίως (νέα ζώνη-τροποποίηση

κανονιστικής πράξης)

Z' ζώνη για χώρο έως 10τ.μ. σε **4,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (νέα ζώνη- τροποποίηση κανονιστικής πράξης)

για χώρο από 11 τ.μ. έως 30τ.μ. σε **7,00€** ανά τ.μ. ετησίως (νέα ζώνη-τροποποίηση κανονιστικής πράξης)

για χώρο άνω των 30τ.μ. σε **6,00€** ανά τ.μ. ετησίως (νέα ζώνη-τροποποίηση

κανονιστικής πράξης)

4.- Περιπτερα.

Καθορίζεται ενιαίο τέλος ανά τ.μ. για την τοποθέτηση ψυγείων ,στάντ, ηλεκτροκίνητων παιχνιδιών κ.λ.π. (μη συμπεριλαμβανομένου του χώρου του οικίσκου)

A' ζώνη από 20,00€ σε **15,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (**μείωση**)

B' ζώνη από 12€ ανά τ.μ. ετησίως, σε **10,00 €** ανά τ.μ ετησίως (**μείωση**)

Γ' ζώνη από 10,00 € ανά τ.μ. ετησίως, σε **8,00 €** ανά τ.μ ετησίως (**μείωση**)

Δ' ζώνη σε **6,00 €** ανά τ.μ ετησίως (**μηδενική αύξηση**)

Ε' ζώνη σε **5,00** ανά τ.μ. ετησίως (νέα ζώνη- τροποποίηση κανονιστικής πράξης)

Z' ζώνη σε **4,00** ανά τ.μ. ετησίως (νέα ζώνη- τροποποίηση κανονιστικής πράξης)

Διευκρινίζεται ότι δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση δεύτερου ψυγείου παγωτών ή δεύτερου ψυγείου αναψυκτικών.

Μέγιστος χώρος που προτείνεται να παραχωρείται συμπεριλαμβανομένου του χώρου του οικίσκου του περιπτέρου είναι τα 14 τ.μ. και η ανάπτυξη των λοιπών στοιχείων (ψυγείων, στάντ κ.λ.π.) δεν μπορεί να υπερβαίνει τα τρία (3) μέτρα από κάθε πλάγια πλευρά του περιπτέρου.

Η εμβαδομέτρηση του χώρου θα γίνεται σε ενιαία βάση και δεν επιτρέπεται η χρήση στεγάστρου στο παραχωρημένο για χρήση κοινόχρηστο χώρο.

Ελάχιστος χώρος χρέωσης τα 2 τ.μ.

Όσον αφορά το εμβαδό του οικίσκου του περιπτέρου η ανάπτυξη τέντας κ.λ.π. στοιχείων έχουν εφαρμογή οι ισχύουσες διατάξεις, (Φ.900/12/158489/06(ΦΕΚ424 Β/07-04-2006 Απόφαση Υπουργών Εθν. Άμυνας Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων), παράβαση των οποίων επιφέρει επιβολή προστίμου ή ανάκληση της άδειας εκμετάλλευσης κατά περίπτωση.

Επισημαίνεται ότι για την εγκατάσταση ηλεκτροκίνητου παιχνιδιού απαιτείται βεβαίωση ηλεκτρολόγου ανώτατης βαθμίδας εκπαίδευσης.

5.-Για έκθεση αυτοκινήτων-μηχανημάτων κ.λ.π.: για διαφημιστικούς λόγους ή για κλήρωση σε **25,75 €** την ημέρα για κάθε ένα αυτοκίνητο ή μηχανήμα ή για δύο δίκυκλα (**μηδενική αύξηση**).

6.-Για εκδηλώσεις, θεάματα κ.λ.π. (Δημοτικός Κήπος Δράμας)

Προτείνεται ημερήσιο τέλος 4,00 ανά τ.μ. (μηδενική αύξηση)

7.-Τοποθέτηση διαφημιστικών ταμπλό :

Για την τοποθέτηση κινητών διαφημιστικών ταμπλό διαστάσεων μέχρι 1Χ2μ. σε κοινόχρηστους χώρους σε **83,74 € /τ.μ.** για κάθε ταμπλό το χρόνο, ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης του χώρου και ανεξάρτητα από το τέλος διαφήμισης.

Για φωτεινές διαφημίσεις σε κοινόχρηστους χώρους (ρολόγια, κ.λ.π.) εφόσον έχουν άδεια τοποθέτησης, **113,09 €** το τεμάχιο, ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης του χώρου και ανεξάρτητα από το τέλος διαφήμισης.

Για χρήση, με εμπορικές διαφημίσεις (αφίσες), των σταθερών διαφημιστικών πλαισίων που ανήκουν στην κυριότητα του Δήμου και είναι τοποθετημένα σε κοινόχρηστους χώρους , σε **0,18/τ.μ. την εβδομάδα**, για την χρήση των ταμπλό, ανεξάρτητα από το τέλος διαφήμισης.

ειδικά για τα φωτεινά διαφημιστικά σήματα των καταστημάτων πετρελαιοειδών που είναι αναρτημένα σε στύλους μπροστά στα καταστήματά τους και βρίσκονται σε κοινόχρηστους χώρους, **σε 34,81€ το χρόνο για κάθε σήμα**, ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης και από το τέλος διαφήμισης (**μηδενική αύξηση**).

8.-Για ζαρντινιέρες, πάσσαλοι, τέντες, ομπρέλες ή διάφορα εμπόδια:

σε κοινόχρηστους χώρους, το αναλογούν ποσό της επιφάνειας των τ.μ. που καλύπτουν για χρήση κοινόχρηστου χώρου ανά ζώνη εμπορευμάτων ή τραπεζοκαθισμάτων ανάλογα με το είδος της επιχείρησης (ετήσιο).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του Γ.Ο.Κ. (ν.1577/85),δεν καταβάλλεται ιδιαίτερο τέλος για τοποθέτηση τέντας ή ομπρέλας, εφόσον εισπράττεται το τέλος χρήσης του υποκείμενου χώρου (τραπεζοκαθίσματα κ.λ.π.)

9.-Για ταμεία πώλησης εισιτηρίων σε 5,00€ την ημέρα για κάθε θυρίδα ή αυτ/το.

10.- Δεν έχει ορισθεί κοινόχρηστος δημοτικός χώρος για εγκατάσταση και λειτουργία τσίρκο στα διοικητικά όρια του Δήμου μας.

Σε περίπτωση που βρεθεί κατάλληλος κοινόχρηστος δημοτικός χώρος, και εγκριθεί η εγκατάστασή του από το Δημοτικό Συμβούλιο, **προτείνεται μηδενική αύξηση**, προς **326,30€** την ημέρα.

Επισημαίνεται ότι δεν επιτρέπεται η άσκηση δραστηριοτήτων τσίρκο όταν αυτά διαθέτουν ζώα.

11.Κυτία Ο.Τ.Ε.(ΚΑΦΑΟ-Καρτοτηλέφωνα)

Προτείνεται τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για τα ΚΑΦΑΟ και τα καρτοτηλέφωνα του Ο.Τ.Ε. που βρίσκονται σε όλη την περιοχή του Δήμου Δράμας προς **5,00€** το ένα ετησίως (**μηδενική αύξηση**).

12.-Για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου:

- τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για άσκηση στάσιμου εμπορίου **50,00€** ανά τ.μ. ετησίως και για τη χρονική περίοδο από 04/01/2012 έως 02/12/2012, για πώληση παραδοσιακών προϊόντων (καλαμπόκια, κάστανα, μαλλί της γριάς, ποπ-κόρν) με μέγιστο χώρο τα δύο(2) τ.μ.
- τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για άσκηση στάσιμου εμπορίου παραγωγού (οπωρολαχανικά, σπόροι-φυτά) προς **100,00€** ανά τ.μ. ετησίως , με μέγιστο χώρο τα τέσσερα (4) τ.μ.

- τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για άσκηση στάσιμου εμπορίου παραγωγών καλλιτεχνημάτων (ζωγράφοι κ.λ.π.) προς **100,00€** ανά τ.μ. ετησίως , με μέγιστο χώρο τα τρία (3) τ.μ. και για τη χρονική περίοδο από 04/01/2012 έως 02/12/2012.
- τέλος χρήσης πεζοδρομίου ή πλατείας που καταλαμβάνουν οι πάγκοι (1X1,5 μ.)κατά τις εορτές του Πάσχα (πώληση λαμπάδων) προς **20,00€** την περίοδο (10 ημέρες περίπου).
- τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου που καταλαμβάνουν οι πάγκοι (1 X 2μ.) κατά την χρονική περίοδο από 03/12/2012-03/01/2013-περίοδος «Ονειρούπολη», προς **100,00€** ανά τ.μ..

Κατά τα λοιπά ισχύει η 356/2010 κανονιστική απόφαση για το στάσιμο εμπόριο.

13.-Για τέλος χρήσης πεζοδρομίου λοιπών κοινόχρηστων χώρων αποθήκευσης μπαζών (containers ανοιχτού και κλειστού τύπου φορητοί συμπιεστές) τριών (3) έως τεσσάρων(4) τ.μ. προς **10,00€** την εβδομάδα το καθένα (**μηδενική αύξηση**).

Το τέλος θα καταβάλλεται από τον ιδιοκτήτη των containers ενώ σε περίπτωση ατυχήματος την ευθύνη φέρει ο ίδιος καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, αφού πρέπει να λάβουν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την τοποθέτησή τους.

14.- Για τέλος χρήσης πεζοδρομίου λοιπών κοινόχρηστων χώρων που καταλαμβάνουν τα ανθοπωλεία για την πώληση χριστουγεννιάτικων δέντρων προς **5,00€** ανά τ.μ. και για είκοσι (20) ημέρες (**μηδενική αύξηση**).

15.- Για τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για την προβολή προϊόντων (τραπεζάκι ή στάντ) για 1 έως 2 ημέρες προς **30,00€** την ημέρα (**μηδενική χρήση**).

16.- Για τέλος χρήσης πλατειών –πεζοδρόμων για διάφορες εκδηλώσεις προς **60,00€** την ημέρα (**μηδενική αύξηση**).

17.-Για την χρήση των γηπέδων (τένις, μπάσκετ, skateboard) από διάφορους φορείς προτείνεται να παραχωρείται δωρεάν.

- Ως προς τον διαχωρισμό των δρόμων, των πλατειών και γενικά των κοινόχρηστων χώρων και του υπεδάφους σε ζώνες έχει εφαρμογή η Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμό 444/2009.

- Για να χορηγηθεί άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου θα πρέπει προηγουμένως ο αιτών να έχει εξοφλήσει οποιαδήποτε βεβαιωμένη οφειλή έχει προς το Δήμο Δράμας και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται (άρθρο 285 ν.3463/2006).

- Για τα νέα καταστήματα που θα χρησιμοποιήσουν πρώτη φορά κοινόχρηστο χώρο για τραπεζοκαθίσματα και εμπορεύματα (συμπεριλαμβάνονται και τα περίπτερα) το τέλος υπολογίζεται σε δωδεκατημόρια από την ημέρα έκδοσης της άδειας λειτουργίας του καταστήματος.

- Ανεξαρτήτως του χρόνου που χορηγείται, η διάρκεια της άδειας δεν μπορεί να υπερβαίνει το τέλος του ημερολογιακού έτους μέσα στο οποίο εκδίδεται, δηλαδή ισχύει μέχρι 31^η Δεκεμβρίου. Αυτό δεν ισχύει στις περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου από αυτούς που εκτελούν τεχνοοικοδομικές εργασίες, οπότε η διάρκεια

της άδειας μπορεί να επεκτείνεται και στο επόμενο έτος (άρθρο 12 παρ. 11 βδ24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του ν.1080/80).

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ

Στις αρμοδιότητες των δήμων ανήκει ο καθορισμός των χώρων για τη δημιουργία κοιμητηρίων καθώς και η δημιουργία, συντήρηση και λειτουργία κοιμητηρίων.

Η ίδρυση και συντήρηση κοιμητηρίων (νεκροταφείων) ανήκει στην αποκλειστική αρμοδιότητα των δήμων και κοινοτήτων (**άρθρο 1 παρ. 1 ΑΝ 582/68**).

Τα τέλη και δικαιώματα που επιβάλλονται για την κάλυψη των δαπανών λειτουργίας των δημοτικών κοιμητηρίων, καθορίζονται από τον Κανονισμό Λειτουργίας που εκδίδεται από το δημοτικό συμβούλιο.

Για τους συντελεστές των δικαιωμάτων χρήσης του Α΄ και Β΄ Νεκροταφείου της Δημοτικής Κοινότητας Δράμας, για το έτος 2012 προτείνονται τα παρακάτω, όπως ίσχυαν και το έτος 2011:

- **Δικαίωμα ταφής**

α) Για τάφους Πολυτελείας	257,71 €
β) Α΄ τάξης	160,89 €
γ) Β΄	113,30 €
δ) Γ΄	73,95 €
ε) Δ΄	26,06 €

ζ) Το ιδιαίτερο δικαίωμα ταφής μη δικαιούχων σε οικογενειακούς τάφους ισούται με το μισό του δικαιώματος της αγοράς κάθε κατηγορίας.

- **Δικαίωμα Α ανανέωσης (υποχρεωτική τριετία)**

α) Κατηγορία Πολυτελείας	257,71 €
β) Α΄ τάξης	160,89 €
γ) Β΄	113,30 €
δ) Γ΄	73,95 €
ε) Δ΄	26,06 €

- **Δικαίωμα Β ανανέωσης (τελευταία-προαιρετική)**

α) Κατηγορία Πολυτελείας	353,39 €
β) Α΄ τάξης	240,30 €
γ) Β΄	144,61 €
δ) Γ΄	96,82 €
ε) Δ΄	38,11 €

- **Δικαίωμα ανοίγματος τάφων και ανακομιδής οστών**

α) Κατηγορία Πολυτελείας	32,65 €
β) Α΄ τάξης	26,06 €
γ) Β΄	15,76 €
δ) Γ΄	12,98 €

ε) Δ' 10,30 €

- Τέλος φύλαξης οστών στο οστεοφυλάκιο 11,23 € .
- Τέλος μετακομιδής οστών σε 50,00€.
- Δικαίωμα χρήσης αίθουσας τελετών και δεξιώσεων Α' Νεκροταφείου σε 25,00€ .
- Δικαίωμα παραχώρησης οικογενειακών τάφων

α) Κατηγορία	Πολυτελείας	6.432,35 €
β)	Α' τάξης	4.823,50 €
γ)	Β'	3.216,69 €
δ)	Γ'	2.572,94 €
ε)	Δ'	1.608,86 €

- Δικαίωμα φύλαξης οστών μη δικαιούχων σε οικογενειακούς τάφους σε 80,44 €.
- Τέλος κατασκευής ή επισκευής τάφου σε 26,06 €.

Κατά τα λοιπά ισχύει η με αριθμό **38/2008** Α.Δ.Σ. «Ανασύσταση Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικών Νεκροταφείων».

ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (Τ.Α.Π.)

Από 1ης Ιανουαρίου 1993 επιβάλλεται υπέρ των δήμων και κοινοτήτων τέλος, το οποίο υπολογίζεται επί της αξίας της ακίνητης περιουσίας που βρίσκεται εντός της διοικητικής τους περιφέρειας

Ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου από μηδέν εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,25%), μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35%) και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική τους περιφέρεια. ([άρθρο 24 παρ.2 ν.2130/93](#))

Ο οριζόμενος με την απόφαση συντελεστής ισχύει από την 1η Ιανουαρίου του επόμενου έτους και μέχρι να τροποποιηθεί ή καταργηθεί η απόφαση αυτή. ([άρθρο 24 παρ.8 ν.2130/93](#))

Για την καταβολή τέλους ακίνητης περιουσίας του άρθρου 24 του ν. 2130/1993, υπάρχει υποχρέωση εκ του νόμου και η επιβολή του αποτελεί δεσμευτική ενέργεια για τα δημοτικά συμβούλια.

Το τέλος βαρύνει τον κάθε έτος κύριο του ακινήτου και σε περίπτωση επικαρπίας ή νομής τον επικαρπωτή ή νομέα. ([άρθρο 24 παρ.3 ν.2130/93](#)).

Ο συντελεστής του τέλους ακίνητης περιουσίας που ίσχυε το έτος 2011 στο Δήμο Δράμας, ήταν μηδέν τριάντα ένα τοις χιλίοις (0,31%) , και προτείνεται η διατήρησή του.

Σχετικά με τις αντικειμενικές αξίες των ακινήτων, σας γνωρίζουμε τα εξής:
Σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν. 2130/1993 «περί επιβολής του ΤΑΠ», το τέλος ακίνητης περιουσίας υπολογίζεται επί της αξίας της ακίνητης περιουσίας για τον υπολογισμό της οποίας λαμβάνεται υπόψη, το ύψος της τιμής ζώνης και ο συντελεστής παλαιότητας όπως καθορίζονται και ισχύουν κάθε φορά με αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών.

Οι τιμές ζωνών για το νέο Δήμο Δράμας - Δημοτική Κοινότητα Δράμας, έχουν καθοριστεί με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 269/28-02-2007 τεύχος Β). Για τις Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες από 01/01/2011 υπάρχει αναπροσαρμογή λόγω υπαγωγής των περιοχών στον αντικειμενικό προσδιορισμό (Φ.Ε.Κ 2038/29-12-2010 Τεύχος Β).

Παρατίθενται αναλυτικοί πίνακες:

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΗΣ ΖΩΝΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ
2011**

ΖΩΝΕΣ	ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ/€	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
001	310,00	Εκτός Σχεδίου - Κατοικίες Τ.Κ. Δράμας
002	1.050,00	Δήμος Δράμας-Δ.Κ Δράμας
003	1.050,00	-//-
004	950,00	-//-
005	850,00	-//-
006	1.050,00	-//-
007	850,00	-//-
008	380,00	Εκτός Σχεδίου - κατοικίες Δράμας
009	850,00	Δήμος Δράμας- Δ.Κ Δράμας
010	700,00	-//-
011	320,00	Εκτός Σχεδίου Επαγγελματικές στέγες Δράμας
012	700,00	Δήμος Δράμας-Δ.Κ Δράμας
013	700,00	6.300 Κατοικίες - Τ. Κ. Μοναστηρακίου- Μικροχωριού-Μυλοποτάμου-Ν.Σεβάστειας- Καλλιφύτου-Κ.Αγρού-Κουδουνίων- Μαυροβάτου και Δημοτ.Κοιν.Ξηροποτάμου
014	700,00	Δήμος Δράμας –Δ.Κ Δράμας
015	1.200,00	6.301 Πανόραμα κατοικίες Δράμας
016	950,00	Δήμος Δράμας -Τ.Κ Δράμας-Οικισμοί
017	1.050,00	-//-
018	600,00	-//-
019	600,00	-//-
020	600,00	Τ.Κ. Σιδηρονέρου-Σκαλωτής-Δενδρακίων- Λιβαδερού-Μακρυπλαγίου-Βαθυλάκου- Νικοτσάρα
021	600,00	-//-
022	1.050,00	Δήμος Δράμας-Τ.Κ Δράμας-Οικισμός Δράμας
023	1.050,00	-//-
024	950,00	-//-
025	950,00	-//-
026	ΝΕΑ ΖΩΝΗ 600,00	Ταξιάρχες
027	ΝΕΑ ΖΩΝΗ 800,00	Δημ.Κοιν.Ξηροποτάμου
028	ΝΕΑ ΖΩΝΗ 1200,00	Πανόραμα Δράμας

029	ΝΕΑ ΖΩΝΗ 700,00	Αμπελάκια
030	ΝΕΑ ΖΩΝΗ 800,00	Δημ.Κοιν. Χωριστής
031	ΝΕΑ ΖΩΝΗ 700,00	Δημ.Κοιν. Χωριστής

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΗΣ ΖΩΝΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

2011

ΖΩΝΕΣ	Σ.Α.Ο	ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ/ €	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
001	0,70	159,00	Εκτός Σχεδίου - Κατοικίες Τ.Κ. Δράμας
002	0,80	259,50	Δήμος Δράμας-Δ.Κ Δράμας
003	2,00	559,50	-//-
004	1,20	297,50	-//-
005	0,80	189,00	-//-
006	2,10	577,50	-//-
007	2,00	370,00	-//-
008	-	159,00	Εκτός Σχεδίου - κατοικίες Δράμας
009	1,20	252,50	Δήμος Δράμας- Δ.Κ Δράμας
010	0,80	142,00	-//-
011	-	64,50	Εκτός Σχεδίου Επαγγελματικές στέγες Δράμας
012	1,20	191,00	Δήμος Δράμας-Δ.Κ Δράμας
013	0,80	142,00	6.302 Κατοικίες - Τ. Κ. Μοναστηρακίου-Μικροχωρίου-Μυλοποτάμου-Ν.Σεβάστειας-Καλλιφύτου-Κ.Αγρού-Κουδουνίων-Μαυροβάτου και Δημοτ.Κοιν.Ξηροποτάμου
014	0,80	142,00	Δήμος Δράμας –Δ.Κ Δράμας
015	0,70	309,00	6.303 Πανόραμα κατοικίες Δράμας
016	0,70	204,00	Δήμος Δράμας -Δ.Κ Δράμας-Οικισμός Δράμας
017	0,60	212,00	-//-
018	0,80	112,00	-//-
019	0,80	112,00	-//-
020	0,80	112,00	Τ.Κ. Σιδηρονέρου-Σκαλωτής-Δενδρακίων-Λιβαδερού-Μακρυπλαγίου-Βαθυλάκου-Νικοτσάρα
021	0,80	112	-//-
022	2,00	559,50	Δήμος Δράμας-Τ.Κ Δράμας-Οικισμός Δράμας
023	1,20	344,00	-//-
024	2,00	455,50	-//-
025	0,80	223,00	-//-
026	0,80	ΝΕΑ ΖΩΝΗ 112,00	Ταξιάρχες
027	1	ΝΕΑ ΖΩΝΗ 196,00	Δημ.Κοιν.Ξηροποτάμου
028	1	ΝΕΑ ΖΩΝΗ 335,00	Πανόραμα Δράμας
029	0,80	ΝΕΑ ΖΩΝΗ 142,00	Αμπελάκια
030	1	ΝΕΑ ΖΩΝΗ 196	Δημ.Κοιν. Χωριστής
031	0,80	ΝΕΑ ΖΩΝΗ	Δημ.Κοιν. Χωριστής

ΤΕΛΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ (ΚΑ 0462)

Το τέλος διαφήμισης εμπίπτει στην κατηγορία των γενικών ή ανειδίκευτων εσόδων και μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη κάθε είδους δαπάνης, (διοικήσεως, εκτελέσεως έργων κλπ.) (ΥΠΕΣ 31727/13.04.1978).

Με την [παρ.1 του άρθρου 15 του Β.Δ. 24.9/20.10.58 \(ΦΕΚ 171/58 τεύχος Α\)](#) ορίζονται τα εξής:

«Επιβάλλεται υπέρ των δήμων και κοινοτήτων τέλος για κάθε διαφήμιση που γίνεται με οποιονδήποτε τρόπο και μορφή σε χώρους που βρίσκονται μέσα στα διοικητικά τους όρια. Ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, κατά περιοχή και κατηγορία διαφήμισης».

Ο συντελεστής του τέλους που καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, **δύναται να αναπροσαρμόζεται μέχρι 15% το χρόνο.**

Για το 2012, **προτείνεται μηδενική αύξηση.** Οι συντελεστές παραμένουν οι ίδιοι, και θα ισχύουν για κάθε διαφήμιση, εντός των διοικητικών ορίων του νέου Δήμου Δράμας.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α από 0,15 –0,37 € το τ.μ. την εβδομάδα .

Για το 2011 στο Δήμο μας καθορίσθηκε ο συντελεστής σε 0,27 € το τ.μ. την εβδομάδα . Προτείνεται για το έτος 2012 να παραμείνει **0,27 €.**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β 1 από 14,67 € μέχρι 73,37 € το τ.μ. το χρόνο

Ο συντελεστής για το 2011 καθορίσθηκε σε 49,85 € το τ.μ. ετησίως. Για το έτος 2012 προτείνεται να παραμείνει στο ίδιο επίπεδο σε **49,85 €** το τ.μ. το χρόνο.

Β 2 από 5,88 € μέχρι 29,35 € το τ.μ. το χρόνο

Ο συντελεστής για το 2011 καθορίσθηκε σε 10,30 € το τ.μ. το χρόνο. Για το έτος 2012 προτείνεται να παραμείνει ο ίδιος **10,30 €** το τ.μ. το χρόνο.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Γ από 0,41 € μέχρι 2,05 € το μήνα για διαστάσεις 30Χ50 εκατοστά.

Ο συντελεστής για το 2011 καθορίσθηκε 1,13 € το μήνα . Για το έτος 2012 προτείνεται να παραμείνει ο ίδιος **1,13 €** το μήνα.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Δ ποσοστό 2% επί της δαπάνης διαφήμισης.

Αρθ. 25 Ν.2753/99.

Για διαφημίσεις σε στέγαστρα αφετηριών ή στάσεων αναμονής επιβατών, αστικών και υπεραστικών συγκοινωνιών παραμένει **69,01 €** .

Για την καταβολή του τέλους διαφήμισης και τη χορήγηση άδειας διαφήμισης για όσες διαφημίσεις γίνονται σε πλαίσια που δεν έχουν τοποθετηθεί από το Δήμο Δράμας, απαραίτητη προϋπόθεση είναι να έχει χορηγηθεί άδεια για την τοποθέτηση των πλαισίων στοιχείων των διαφημίσεων.

Κατά τα λοιπά ισχύει η με αριθμό **237/2007** Α.Δ.Σ. «Έκδοση Κανονιστικής Απόφασης για την Υπαίθρια Διαφήμιση».

ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΥΠΕΔΑΦΟΥΣ (ΚΑ 0461)

Για το έτος 2012 προτείνεται μηδενική αύξηση για το τέλος χρήσης υπεδάφους κοινόχρηστων χώρων για την εγκατάσταση δεξαμενών υγρών καυσίμων και γεφυροπλάστιγγων, και το τέλος παραμένει σε **8,03 €** ανά κυβικό μέτρο υπεδάφους, το χρόνο.

▪ Ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να υποβάλει στο Δήμο Δράμας δήλωση στην οποία θα αναγράφονται: η επωνυμία, το είδος και η τοποθεσία της επιχείρησης καθώς και ακριβές φωτοαντίγραφο της άδειας λειτουργίας του πρατηρίου υγρών καυσίμων εφ' όσον αναφέρονται σ' αυτήν στοιχεία για τη χωρητικότητα των δεξαμενών και των αντλιών που έχουν εγκατασταθεί ή οποιοδήποτε άλλο δημόσιο έγγραφο ώστε να προκύπτει ο όγκος του υπεδάφους που χρησιμοποιείται.

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΒΟΣΚΗΣ (ΚΑ 0125)

A. Για το έτος 2012 προτείνονται για όλη την περιοχή του Δήμου Δράμας, οι παρακάτω ενιαίες τιμές ίδιες μ' αυτές του 2011 (μηδενική αύξηση) :

1.-Δικαίωμα βοσκής μικρής κτηνοτροφίας, για κάθε μικρό ζώο σε **0,25€**, και για κάθε μεγάλο ζώο σε **0,40 €** (άρθρο 16 παρ.5 ν.2130/93).

2.-Κάθε δημότης δικαιούται να βόσκει δωρεάν τέσσερα μεγάλα και δέκα μικρά ζώα.

3.-Δεν οφείλεται δικαίωμα βοσκής για τα θηλάζοντα μεγάλα ζώα μέχρι έξι μηνών και για τα θηλάζοντα μικρά μέχρι τριών μηνών (αρθρ.1 παρ.1ν.1080/80).

4.-Για το πέρα από το όριο της μικρής κτηνοτροφίας αριθμό, που προτείνεται σε 100 για τα μικρά ζώα και σε 10 για τα μεγάλα ζώα, το δικαίωμα βοσκής των μεν μικρών ζώων σε **0,40€** κατά κεφαλή, των δε μεγάλων ζώων σε **0,70€**.

Δηλαδή: μικρά ζώα από 1-100	0,25 € κατά κεφαλή
101 και πάνω	0,40 € "
μεγάλα ζώα από 1- 10	0,40€ "
και 11 και πάνω	0,70 € "

5.-Το ετήσιο δικαίωμα βοσκής οφείλεται στο ακέραιο ανεξάρτητα από τη χρονική διάρκεια χρήσεως της βοσκής.(άρθρο 1 ν.1080/80).

B. Σε περίπτωση αυθαίρετης βόσκησης που διαπιστωθεί από όργανα της δημοτικής ή τοπικής κοινότητας, το καταβλητέο δικαίωμα ορίζεται προσαυξημένο κατά 10% του τέλους που καθορίστηκε για την νόμιμη χρήση των βοσκών (ΑΔΣ.488/2011).

Δημοτική Κοινότητα Δράμας (Οικισμός Ταξιαρχών)

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 24.000 στρεμμάτων .

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος.

Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από την Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών-Γραφείο Αγροτικών Θεμάτων του Δήμου μας κατάσταση με

τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων μας τα οποία ανέρχονται σε 315 μεγάλα και 1.547 μικρά.

Σύμφωνα με την με αριθμό 64/2011 απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Δράμας υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων 4.286,00 στρεμμάτων τα οποία δεν μπορούν να διατεθούν διότι είναι πιθανόν να είναι ορεινός όγκος που δεν ανήκει στο αγρόκτημα Ταξιαρχών και του οποίου δεν είναι γνωστό το ιδιοκτησιακό καθεστώς.

Δημοτική Κοινότητα Ξηροποτάμου

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 64.000 στρεμμάτων.

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος.

Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ξηροποτάμου κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων, τα οποία ανέρχονται σε 1.102 μεγάλα και 12.436 μικρά.

Σύμφωνα με την απόφαση 16/2011 του Δ.Κ. Ξηροποτάμου οι ανωτέρω βοσκήσιμοι τόποι λαμβάνοντας υπόψη και τη φετινή χορτοβλάστηση κρίνονται υπερεπαρκείς. Υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων 7.210 στρεμμάτων οι οποίες δεν μπορούν να δημοπρατηθούν διότι δεν είναι οριοθετημένες ονομαστικά και δεν είναι δυνατόν να προσδιορισθεί συγκεκριμένος χώρος για εκμίσθωση και επίσης οι εκτάσεις αυτές λειτουργούν ως απόθεμα για την κάλυψη αναγκών των κτηνοτρόφων (αύξηση ζωικού κεφαλαίου-αγορά άλλων ζώων).

Δημοτική Κοινότητα Χωριστής

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 2.600 στρεμμάτων.

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος.

Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από την Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Χωριστής κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων, τα οποία ανέρχονται σε 413 μεγάλα και 1.378 μικρά.

Σύμφωνα με την απόφαση 16/2011 της Δ.Κ.Χωριστής οι ανωτέρω βοσκήσιμοι τόποι λαμβάνοντας υπόψη και την φετινή χορτοβλάστηση κρίνονται επαρκείς και δεν υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων για εκμίσθωση.

Τοπική Κοινότητα Μοναστηρακίου

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 17.900 στρεμμάτων.

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος.

Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο της τοπικής κοινότητας Μοναστηρακίου κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων μας τα οποία ανέρχονται σε 81 μεγάλα και 2.967 μικρά.

Σύμφωνα με την απόφαση 10/2011 του Τ.Σ.Μοναστηρακίου, οι ανωτέρω βοσκήσιμοι τόποι λαμβάνοντας υπόψη και τη φετινή χορτοβλάστηση κρίνονται επαρκείς και δεν υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων για εκμίσθωση.

Τοπική Κοινότητα Καλλιφύτου

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 10.632 στρεμμάτων.

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος.

Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας Καλλιφύτου κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων μας τα οποία ανέρχονται σε 51 μεγάλα και 4.213 μικρά.

Σύμφωνα με την απόφαση 13/2011 του Τ.Σ.Καλλιφύτου, οι ανωτέρω βοσκήσιμοι τόποι λαμβάνοντας υπόψη και τη φετινή χορτοβλάστηση κρίνονται επαρκείς και δεν υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων για εκμίσθωση.

Τοπική Κοινότητα Λιβαδερού

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 100.000 στρεμμάτων.

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος.

Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από της Τοπικής Κοινότητας Καλλιφύτου κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων μας τα οποία ανέρχονται σε 427 μεγάλα και 443 μικρά.

Σύμφωνα με την απόφαση 06/2011 της Τ.Σ.Λιβαδερού οι ανωτέρω βοσκήσιμοι τόποι λαμβάνοντας υπόψη και τη φετινή χορτοβλάστηση κρίνονται υπερεπαρκείς. Υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων 80.649,50 στρεμμάτων οι οποίες δεν πρέπει να εκμισθωθούν και δεν θεωρούνται περίσσειμα αλλά να παραμείνουν ως απόθεμα βοσκήσιμης έκτασης για τους κτηνοτρόφους της Τ.Κ.Λιβαδερού για την αύξηση του ζωϊκού τους κεφαλαίου είτε με την αγορά άλλων ζώων, είτε για ένταξη σε προγράμματα νέων κτηνοτρόφων.

Τοπική Κοινότητα Μακρυπλαγίου

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 49.000 στρεμμάτων.

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος.

Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας Μακρυπλαγίου κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων μας τα οποία ανέρχονται σε 317 μεγάλα και 3.629 μικρά.

Σύμφωνα με την απόφαση 03/2011 του Τ.Σ.Μακρυπλαγίου, οι ανωτέρω βοσκήσιμοι τόποι λαμβάνοντας υπόψη και τη φετινή χορτοβλάστηση κρίνονται υπερεπαρκείς. Υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων 23.070 στρεμμάτων οι οποίες δεν μπορούν να δημοπρατηθούν διότι δεν είναι οριοθετημένες ονομαστικά και δεν είναι δυνατόν να προσδιορισθεί συγκεκριμένος χώρος για εκμίσθωση, επίσης οι εκτάσεις

αυτές λειτουργούν ως απόθεμα για την κάλυψη αναγκών των κτηνοτρόφων (αύξηση ζωϊκού κεφαλαίου-αγορά άλλων ζώων).

Τοπική Κοινότητα Μυλοποτάμου

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 5.650 στρεμμάτων.
Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος.
Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας Μυλοποτάμου κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων μας τα οποία ανέρχονται σε 908 μικρά.
Σύμφωνα με την απόφαση 12/2011 του συμβουλίου της .Τ.Κ. Μυλοποτάμου, οι ανωτέρω βοσκήσιμοι τόποι λαμβάνοντας υπόψη και τη φετινή χορτοβλάστηση κρίνονται επαρκείς και δεν υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων για εκμίσθωση.

Διάθεση βοσκοτόπων της Τοπικής Κοινότητας Σιδηρονέρου και Τοπικής Κοινότητας Σκαλωτής για το οικ.έτος 2012

Σύμφωνα με την απόφαση 13/2011 του Τ.Σ. Τοπικής Κοινότητας Σιδηρονέρου και Σκαλωτής λαμβάνοντας υπόψη και τη φετινή χορτοβλάστηση οι βοσκήσιμοι τόποι κρίνονται υπερεπαρκείς. Οι βοσκήσιμες εκτάσεις ανέρχονται σε 67.500 στρέμματα στην Τοπική Κοινότητα Σιδηρονέρου και σε 45.700 στρέμματα στην Τοπική Κοινότητα Σκαλωτής, συνολική έκταση 113.200 στρεμμάτων.
Υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων 54.785,60 στρεμμάτων συνολικά στην Τοπική Κοινότητα Σιδηρονέρου και στην Τοπική Κοινότητα Σκαλωτής, οι οποίες δεν πρέπει να εκμισθωθούν διότι α)το ζωϊκό κεφάλαιο δεν είναι σταθερό αλλά μπορεί να μεταβληθεί και κατά συνέπεια και η απαιτούμενη βοσκήσιμη έκταση και β) οι εκτάσεις αυτές λειτουργούν ως απόθεμα για την κάλυψη αναγκών των κτηνοτρόφων (αύξηση ζωϊκού κεφαλαίου-αγορά άλλων ζώων-είτε για την ένταξη των νέων κτηνοτρόφων σε προγράμματα).

Οι τοπικές κοινότητες Καλού Αγρού, Κουδουνίων, Μαυροβάτου, Μικροχωρίου, Νικοτσάρα δεν διαθέτουν βοσκήσιμες εκτάσεις .

ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΣΤΙΚΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑ 1693

Το τέλος αυτό επιβάλλεται για την παροχή από το Δήμο των συντεταγμένων Χ Ψ Ζ, κάθε μόνιμου πολυγωνικού σημείου του Αστικού Τοπογραφικού Δικτύου (Α.Τ.Δ.), σε υπηρεσίες του ευρύτερου δημόσιου και ιδιωτικού τομέα, σε ελεύθερους επαγγελματίες που θέλουν να κάνουν τοπογραφική δουλειά εξαρτημένη, ή σε κάθε ενδιαφερόμενο (παρ. 14 άρθρου 25 Ν.1828/89).
Για το 2012 προτείνεται να παραμείνει στο ποσό των 64,38€ ανά ΧΨΖ σημείο (μηδενική αύξηση).

ΤΕΛΟΣ 0,5% ΚΑΙ 5% ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ

(ΚΑ 0452)

Στις περιοχές του Δήμου που δεν ισχύει το σύστημα του Αντικειμενικού Προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων, προτείνεται **εφεξής** η επιβολή του τέλους 0,5% και 5% επί των ακαθαρίστων εσόδων, για τις κατηγορίες των καταστημάτων όπως αυτά αναφέρονται στο άρθρο 20 του Ν.2539/1997.

Ο δε τρόπος ορίζεται από τις ισχύουσες διατάξεις.

ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΤΕΛΕΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΓΑΜΩΝ ΚΑ (0471.01)

Το τέλος επιβλήθηκε για πρώτη φορά το 2011 με την 187/2011 ΑΔΣ.

Ανήκει στην κατηγορία των δυνητικών ανταποδοτικών τελών των οποίων η επιβολή προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 25 του ν.1828/89 όπως ισχύει.

Για το 2012 προτείνεται το τέλος να παραμείνει στα ίδια επίπεδα με του 2011(μηδενική αύξηση) το οποίο έχει ως εξής:

- Τέλος χρήσης αίθουσας για τέλεση πολιτικών γάμων **δημοτών** σε **30,00€**
- Τέλος χρήσης αίθουσας για τέλεση πολιτικών γάμων **μη δημοτών** σε **50,00€**

ΤΕΛΟΣ ΠΑΡΕΠΙΔΗΜΟΥΝΤΩΝ (ΚΑ 0451)

Η επιβολή του τέλους παρεπιδημούντων, του οποίου η καταβολή προβλέπεται να γίνεται με συντελεστή 0,5% επί του τιμήματος διαμονής που καταβάλλει ο πελάτης και με δεδομένο ότι για την δυνητική επιβολή του, απαιτείται σχετική απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, προτείνεται η εφαρμογή του άρθρου 6 του ν. 1080/80, από 1/1/2013 στο σύνολο του νέου (Καλλικρατικού) δήμου Δράμας, και για τους λόγους που αναφέρονται στο εισαγωγικό σημείωμα.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον αρμόδιο Αντιδήμαρχο. Ζαχαριάδη Παύλο, ο οποίος πρότεινε τις εξής επί μέρους αλλαγές για την επιβολή των τελών, οικ. έτους 2012:

ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ

Μείωση 5% όλων των τελών

ΤΕΛΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

3.Τραπεζοκαθίσματα

Σε όλες τις ζώνες να αλλάξουν οι τρεις κλίμακες των τετραγωνικών μέτρων και να γίνουν

Από 1-10 τ. μ. , 11-30 τ. μ. ,30 τ. μ. και άνω να διαμορφωθούν σε 1-25 τ. μ. ,26-50 τ. μ. ,51 τ. μ. και άνω

4.Περίπτερα

Να υπάρχει εξαίρεση από τον περιορισμό των 14 τ. μ. για τα περίπτερα που βρίσκονται επί της οδού Εθνικής Αμύνης από την πλευρά του κήπου ,για την οδό Θ. Αθανασιάδη και για το περίπτερο του Σιδηροδρομικού Σταθμού έως τα 30 τ. μ. εφόσον καλύπτουν τις διατάξεις περί ελεύθερου χώρου.

5.Για έκθεση αυτοκινήτων – μηχανημάτων κ.λ.π.

Από 25,75 € σε 25 € την ημέρα

6. Για εκδηλώσεις, θεάματα κ. λ. π.

εκτός του Δημοτικού Κήπου να προστεθεί και η πλατεία Ελευθερίας.

7. Τοποθέτηση διαφημιστικών ταμπλό

Από 83,74/τ. μ. € σε 80 €/τ. μ.

Για φωτεινές διαφημίσεις σε κοινόχρηστους χώρους

Από 113,09 € το τεμάχιο σε 110 € το τεμάχιο

Για τα φωτεινά διαφημιστικά σήματα των καταστημάτων πετρελαιοειδών

Από 34,81 € σε 35 €

10. Για την εγκατάσταση τσίρκο

Από 326,30 € σε 350 €.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ

Για τους συντελεστές των δικαιωμάτων χρήσης του Α' και Β' Νεκροταφείου της Δημοτικής Κοινότητας Δράμας, για το έτος 2012 **προτείνω:**

• Δικαίωμα ταφής

α) Για τάφους Πολυτελείας	257,71 €	σε	250,00 €
β) Α' τάξης	160,89 €	σε	150,00 €
γ) Β'	113,30 €	σε	100,00 €
δ) Γ'	73,95 €	σε	50,00 €
ε) Δ'	26,06 €	σε	25,00 €

• Δικαίωμα Α ανανέωσης (υποχρεωτική τριετία)

α) Κατηγορία Πολυτελείας	257,71 €	σε	250,00 €
β) Α' τάξης	160,89 €	σε	150,00 €
γ) Β'	113,30 €	σε	100,00 €
δ) Γ'	73,95 €	σε	50,00 €
ε) Δ'	26,06 €	σε	25,00 €

• Δικαίωμα Β ανανέωσης (τελευταία-προαιρετική)

α) Κατηγορία Πολυτελείας	353,39 €	σε	350,00 €
β) Α' τάξης	240,30 €	σε	240,00 €
γ) Β'	144,61 €	σε	140,00 €
δ) Γ'	96,82 €	σε	90,00 €
ε) Δ'	38,11 €	σε	35,00 €

• Δικαίωμα ανοίγματος τάφων και ανακομιδής οστών

α) Κατηγορία Πολυτελείας	32,65 €	σε	30,00 €
β) Α' τάξης	26,06 €	σε	25,00 €
γ) Β'	15,76 €	σε	15,00 €
δ) Γ'	12,98 €	σε	12,00 €
ε) Δ'	10,30 €	σε	10,00 €

- **Τέλος φύλαξης οστών στο οστεοφυλάκιο**

Από 11,23 € σε 10,00 €

- **Δικαίωμα παραχώρησης οικογενειακών τάφων**

α) Κατηγορία	Πολυτελείας	6.432,35 €	σε	6.400,00 €
β)	Α' τάξης	4.823,50 €	σε	4.800,00 €
γ)	Β'	3.216,69 €	σε	3.200,00 €
δ)	Γ'	2.572,94 €	σε	2.500,00 €
ε)	Δ'	1.608,86 €	σε	1.600,00 €

- **Δικαίωμα φύλαξης οστών μη δικαιούχων σε οικογενειακούς τάφους**

από 80,44 € σε 80,00 €

- **Τέλος κατασκευής ή επισκευής τάφου**

από 26,06 € σε 25,00 €

ΤΕΛΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α

Από 0,27 € σε 0,25 €

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β1

Από 49,85 € σε 50,00 €

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β2

Από 10,30 € σε 10,00 €

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Γ

Από 1,13 € σε 1,10 €

Για διαφημίσεις σε στέγαστρα αφετηριών ή στάσεις αστικών και υπεραστικών συγκοινωνιών

Από 69,01 € σε 69,00 €

ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΥΠΕΔΑΦΟΥΣ

Από 8,03 € σε 8,00 €

ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΣΤΙΚΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Από 64,38 € σε 65,00 €.

Επίσης προτείνω την μη επιβολή ΤΕΛΟΥΣ ΠΑΡΕΠΙΔΗΜΟΥΝΤΩΝ.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. πρόεδρο, και ύστερα από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων,

Είδε τις διατάξεις του άρθρου 103 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) και λαμβάνοντας υπόψη το έγγραφο της υπηρεσίας καθώς και την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου

Μειοψηφούντων των μελών της Οικονομικής Επιτροπής: 1) Χαραλαμπίδη Ανδρέα και 2) Μαρσάκου Χριστοδούλου, επί των προτάσεων του κ. Αντιδημάρχου καθώς και επί της εισήγησης της υπηρεσίας, προτείνοντας την μείωση όλων των τελών που ίσχυαν μέχρι σήμερα κατά 10%, εκτός των τελών για τα οποία η υπηρεσία προτείνει μείωση 10% και άνω,

προσθέτοντας ότι συμφωνούν για το τέλος κοινόχρηστων χώρων σε ότι αφορά τα περιπτερα εφόσον οι τιμές ζώνης προτάθηκαν από τον Σύλλογο των περιπτεριούχων καθώς και με την επιβολή του τέλους για την εγκατάσταση τσίρκου , στο ποσό των 350,00 €

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

-Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών και δικαιωμάτων για το οικ. Έτος 2012, τα οποία αναλυτικά έχουν όπως παρακάτω:

ΤΕΛΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΦΩΤΙΣΜΟΥ

Προτείνεται μείωση 5% και οι συντελεστές για το 2012 διαμορφώνονται ως εξής:

<u>ΔΗΜΟΤ. ΚΟΙΝ.ΔΡΑΜΑΣ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,78€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 2,47€ σε 2,35€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
<u>ΔΗΜ.ΚΟΙΝ. ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,78€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,18€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
<u>ΔΗΜ.ΚΟΙΝ. ΧΩΡΙΣΤΗΣ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,78€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,18€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
<u>Τ.Κ.ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,78€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,18€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
<u>Τ.Κ. ΚΑΛΛΙΦΥΤΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,78€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,18€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
<u>Τ.Κ. ΚΑΛΟΥ ΑΓΡΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,78€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,18€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
<u>Τ.Κ. ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,787€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,18€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
<u>Τ.Κ.ΚΟΥΔΟΥΝΙΩΝ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,78€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,18€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

<u>T.K.. ΜΑΥΡΟΒΑΤΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,78€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,18€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
<u>T.K. ΜΙΚΡΟΧΩΡΙΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,78€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,18€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
<u>T.K. ΛΙΒΑΔΕΡΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,78€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,18€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
<u>T.K. ΜΑΚΡΥΠΛΑΓΙΟΥ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,78€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,18€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
<u>T.Δ. ΝΙΚΟΤΣΑΡΑ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,78€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,18€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
<u>ΒΙ.ΠΕ. ΔΡΑΜΑΣ</u>	
	Από 0,82 € σε 0,78€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
<u>T.K. ΣΙΔΗΡΟΝΕΡΟΥ - ΣΚΑΛΩΤΗΣ</u>	
Οικιακή χρήση	Από 0,82 € σε 0,78€ για κάθε τ.μ. το χρόνο
Γενική χρήση	Από 1,24€ σε 1,18€ για κάθε τ.μ. το χρόνο

Το ισχύον τέλος καθαριότητας και φωτισμού της ΒΙ.ΠΕ Δράμας καθορίστηκε για πρώτη φορά σε ειδική κατηγορία με την απόφαση του Δ.Σ. 51/2008.

Για τον συν/σμό Ταξιαρχών τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού οικιακής και γενικής χρήσης είναι μηδενικά(179 /2011 ΑΔΣ).

Επίσης προτείνεται:

- Για στεγασμένους χώρους γενικής χρήσης με εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τ.μ και μέχρι εμβαδού έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ να ορισθεί μειωμένο εμβαδόν κατά 30%
- Για στεγασμένους χώρους γενικής χρήσης με εμβαδόν άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ, ο συντελεστής του τέλους να ορισθεί ίσος με του σαράντα επί τοις εκατόν (40%) του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τ.μ.

ΦΟΡΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ (Φ.,Η.Χ.)

Για το έτος 2012 προτείνεται να παραμείνουν οι ίδιοι συντελεστές που ίσχυαν το οικ.έτος 2011 αλλά και η εφαρμογή στο σύνολο του νέου (Καλλικρατικού) δήμου Δράμας.

- Για τους στεγασμένους χώρους σε **0,09 €/τ.μ.** φωτιζόμενης επιφάνειας.
- Για τους μη στεγασμένους χώρους ορίζεται το ήμισυ, δηλαδή **0,05 €/τ.μ.** φωτιζόμενης επιφάνειας (**άρθρο 10 παρ. 1 ν. 1080/80**).

ΤΕΛΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ (ΚΑ 0461)

Για το 2012 προτείνονται οι εξής μεταβολές:

1.-Οικοδομικά υλικά:

Για την τοποθέτηση μηχανημάτων (μπετονιέρες κ.λ.π.) μπαζών, οικοδομικών υλικών, για περιφράγματα και σκαλωσιές καθώς και για σκαμμένο κοινόχρηστο χώρο προ της ανεγειρόμενης οικοδομής σε **1,00€** ανά τ.μ. το μήνα (**μηδενική αύξηση**).

2.-Εμπορεύματα:

Α' ζώνη σε **15,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (**μηδενική αύξηση**).

Β' ζώνη από 8,34 € ανά τ.μ. ετησίως, σε **10,00 €** ανά τ.μ ετησίως

Γ' ζώνη από 7,62 € ανά τ.μ. ετησίως, σε **8,00 €** ανά τ.μ ετησίως

Δ' ζώνη από 5,00 € ανά τ.μ. ετησίως, σε **6,00 €** ανά τ.μ ετησίως

Ε' ζώνη σε **5,00** ανά τ.μ. ετησίως (νέα ζώνη- τροποποίηση κανονιστικής πράξης)

Ζ' ζώνη σε **4,00** ανά τ.μ. ετησίως (νέα ζώνη- τροποποίηση κανονιστικής πράξης)

3.-Τραπεζοκαθίσματα:

Α' ζώνη - για χώρο έως 25τ.μ.προς **18,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (**μηδενική αύξηση**)

για χώρο από 26 τ.μ. έως 50τ.μ .προς **22,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (**μηδενική αύξηση**)

για χώρο άνω των 51τ.μ. προς **30,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (**μηδενική αύξηση**)

Β' ζώνη για χώρο έως 25τ.μ. προς **13,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (**μηδενική αύξηση**)

για χώρο από 26 τ.μ. έως 50τ.μ. προς **17,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (**μηδενική αύξηση**)

για χώρο άνω των 51τ.μ. προς **25,00 €** ανά τ.μ. ετησίως
(μηδενική αύξηση)

Γ' ζώνη σε **50,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (μηδενική αύξηση)

Δ' ζώνη για χώρο έως 25τ.μ. από 5,00€ σε **9,00 €** ανά τ.μ. ετησίως
για χώρο από 26 τ.μ. έως 50τ.μ. από 7,00€ σε **13,00€** ανά τ.μ.
ετησίως
για χώρο άνω των 51τ.μ. από 12,00€ σε **20,00€** ανά τ.μ.
ετησίως

Ε' ζώνη για χώρο έως 25τ.μ. σε **6,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (νέα ζώνη-
τροποποίηση κανονιστικής πράξης)
για χώρο από 26 τ.μ.έως 50τ.μ.σε **9,00€** ανά τ.μ. ετησίως(νέα
ζώνη- τροποποίηση κανονιστικής πράξης)
για χώρο άνω των 51τ.μ. σε **13,00€** ανά τ.μ. ετησίως (νέα
ζώνη- τροποποίηση κανονιστικής πράξης)

Ζ' ζώνη για χώρο έως 25τ.μ. σε **4,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (νέα ζώνη-
τροποποίηση κανονιστικής πράξης)
για χώρο από 26 τ.μ. έως 50τ.μ. σε **7,00€** ανά τ.μ. ετησίως
(νέα ζώνη- τροποποίηση κανονιστικής πράξης)
για χώρο άνω των 51τ.μ. σε **6,00€** ανά τ.μ. ετησίως (νέα
ζώνη- τροποποίηση κανονιστικής πράξης)

4.- Περίπτερα.

Καθορίζεται ενιαίο τέλος ανά τ.μ. για την τοποθέτηση ψυγείων ,στάντ,
ηλεκτροκίνητων παιχνιδιών κ.λ.π. (μη συμπεριλαμβανομένου του χώρου
του οικίσκου)

Α' ζώνη από 20,00€ σε **15,00 €** ανά τ.μ. ετησίως (μείωση)

Β' ζώνη από 12€ ανά τ.μ. ετησίως, σε **10,00 €** ανά τ.μ ετησίως
(μείωση)

Γ' ζώνη από 10,00 € ανά τ.μ. ετησίως, σε **8,00 €** ανά τ.μ ετησίως
(μείωση)

Δ' ζώνη σε **6,00 €** ανά τ.μ ετησίως (μηδενική αύξηση)

Ε' ζώνη σε **5,00** ανά τ.μ. ετησίως (νέα ζώνη- τροποποίηση
κανονιστικής πράξης)

Ζ' ζώνη σε **4,00** ανά τ.μ. ετησίως (νέα ζώνη- τροποποίηση
κανονιστικής πράξης)

Διευκρινίζεται ότι δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση δεύτερου ψυγείου
παγωτών ή δεύτερου ψυγείου αναψυκτικών.

Μέγιστος χώρος που προτείνεται να παραχωρείται συμπεριλαμβανομένου του χώρου του οικίσκου του περιπτέρου είναι τα 14 τ.μ. και η ανάπτυξη των λοιπών στοιχείων (ψυγείων, στάντ κ.λ.π.) δεν μπορεί να υπερβαίνει τα τρία (3) μέτρα από κάθε πλάγια πλευρά του περιπτέρου με εξαίρεση τα περίπτερα επί της οδού Εθνικής Αμύνης στο Δημοτικό κήπο, Θ. Αθανασιάδη και Σταθμού με μέγιστο χώρο ανάπτυξης τα 30 τ.μ..

Η εμβαδομέτρηση του χώρου θα γίνεται σε ενιαία βάση και δεν επιτρέπεται η χρήση στεγάστρου στο παραχωρημένο για χρήση κοινόχρηστο χώρο.

Ελάχιστος χώρος χρέωσης τα 2 τ.μ.

Όσον αφορά το εμβαδό του οικίσκου του περιπτέρου η ανάπτυξη τέντας κ.λ.π. στοιχείων έχουν εφαρμογή οι ισχύουσες διατάξεις, (Φ.900/12/158489/06(ΦΕΚ424 Β/07-04-2006 Απόφαση Υπουργών Εθν. Άμυνας Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων), παράβαση των οποίων επιφέρει επιβολή προστίμου ή ανάκληση της άδειας εκμετάλλευσης κατά περίπτωση.

Επισημαίνεται ότι για την εγκατάσταση ηλεκτροκίνητου παιχνιδιού απαιτείται βεβαίωση ηλεκτρολόγου ανώτατης βαθμίδας εκπαίδευσης.

5.-Για έκθεση αυτοκινήτων-μηχανημάτων κ.λ.π.: για διαφημιστικούς λόγους ή για κλήρωση σε **25,00€** την ημέρα για κάθε ένα αυτοκίνητο ή μηχανήμα ή για δύο δίκυκλα (μηδενική αύξηση).

6.-Για εκδηλώσεις, θεάματα κ.λ.π. (Δημοτικός Κήπος Δράμας- Πλατεία Ελευθερίας)

Προτείνεται ημερήσιο τέλος 4,00 ανά τ.μ. (μηδενική αύξηση)

7.-Τοποθέτηση διαφημιστικών ταμπλό :

Για την τοποθέτηση κινητών διαφημιστικών ταμπλό διαστάσεων μέχρι 1Χ2μ. σε κοινόχρηστους χώρους σε **80,00 € /τ.μ.** για κάθε ταμπλό το χρόνο, ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης του χώρου και ανεξάρτητα από το τέλος διαφήμισης.

Για φωτεινές διαφημίσεις σε κοινόχρηστους χώρους (ρολόγια, κ.λ.π.) εφόσον έχουν άδεια τοποθέτησης, **110,00 €** το τεμάχιο, ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης του χώρου και ανεξάρτητα από το τέλος διαφήμισης.

Για χρήση, με εμπορικές διαφημίσεις (αφίσες), των σταθερών διαφημιστικών πλαισίων που ανήκουν στην κυριότητα του Δήμου και είναι τοποθετημένα σε κοινόχρηστους χώρους , σε **0,18/τ.μ. την εβδομάδα**, για την χρήση των ταμπλό, ανεξάρτητα από το τέλος διαφήμισης.

ειδικά για τα φωτεινά διαφημιστικά σήματα των καταστημάτων πετρελαιοειδών που είναι αναρτημένα σε στύλους μπροστά στα καταστήματά τους και βρίσκονται σε κοινόχρηστους χώρους, **σε 35,00€ το χρόνο για κάθε σήμα**, ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης και από το τέλος διαφήμισης.

8.-Για ζαρντινιέρες, πάσσαλοι, τέντες, ομπρέλες ή διάφορα εμπόδια: σε κοινόχρηστους χώρους, το αναλογούν ποσό της επιφάνειας των τ.μ. που καλύπτουν για χρήση κοινόχρηστου χώρου ανά ζώνη εμπορευμάτων ή τραπεζοκαθισμάτων ανάλογα με το είδος της επιχείρησης (ετήσιο). Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του Γ.Ο.Κ. (ν.1577/85),δεν καταβάλλεται ιδιαίτερο τέλος για τοποθέτηση τέντας ή ομπρέλας, εφόσον εισπράττεται το τέλος χρήσης του υποκείμενου χώρου (τραπεζοκαθίσματα κ.λ.π.)

9.-Για ταμεία πώλησης εισιτηρίων σε 5,00€ την ημέρα για κάθε θυρίδα ή αυτ/το.

10.- Δεν έχει ορισθεί κοινόχρηστος δημοτικός χώρος για εγκατάσταση και λειτουργία τσίρκο στα διοικητικά όρια του Δήμου μας.

Σε περίπτωση που βρεθεί κατάλληλος κοινόχρηστος δημοτικός χώρος, και εγκριθεί η εγκατάστασή του από το Δημοτικό Συμβούλιο, προτείνεται προς **350,00€** την ημέρα.

Επισημαίνεται ότι δεν επιτρέπεται η άσκηση δραστηριοτήτων τσίρκο όταν αυτά διαθέτουν ζώα.

11.Κυτία Ο.Τ.Ε.(ΚΑΦΑΟ-Καρτοτηλέφωνα)

Προτείνεται τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για τα ΚΑΦΑΟ και τα καρτοτηλέφωνα του Ο.Τ.Ε. που βρίσκονται σε όλη την περιοχή του Δήμου Δράμας προς **5,00€** το ένα ετησίως (**μηδενική αύξηση**).

12.-Για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου:

- τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για άσκηση στάσιμου εμπορίου **50,00€** ανά τ.μ. ετησίως και για τη χρονική περίοδο από 04/01/2012 έως 02/12/2012, για πώληση παραδοσιακών προϊόντων (καλαμπόκια, κάστανα, μαλλί της γριάς, ποπ-κόρν) με μέγιστο χώρο τα δύο(2) τ.μ.
- τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για άσκηση στάσιμου εμπορίου παραγωγού (οπωρολαχανικά, σπόροι-φυτά) προς **100,00€** ανά τ.μ. ετησίως , με μέγιστο χώρο τα τέσσερα (4) τ.μ.

- τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για άσκηση στάσιμου εμπορίου παραγωγών καλλιτεχνημάτων (ζωγράφοι κ.λ.π.) προς **100,00€** ανά τ.μ. ετησίως , με μέγιστο χώρο τα τρία (3) τ.μ. και για τη χρονική περίοδο από 04/01/2012 έως 02/12/2012.
- τέλος χρήσης πεζοδρομίου ή πλατείας που καταλαμβάνουν οι πάγκοι (1X1,5 μ.)κατά τις εορτές του Πάσχα (πώληση λαμπάδων) προς **20,00€** την περίοδο (10 ημέρες περίπου).
- τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου που καταλαμβάνουν οι πάγκοι (1 X 2μ.) κατά την χρονική περίοδο από 03/12/2012-03/01/2013-περίοδος «Ονειρούπολη», προς **100,00€** ανά τ.μ. επί της οδού Εθνικής Αμύνης.

Κατά τα λοιπά ισχύει η 356/2010 κανονιστική απόφαση για το στάσιμο εμπόριο.

13.-Για τέλος χρήσης πεζοδρομίου λοιπών κοινόχρηστων χώρων αποθήκευσης μπαζών (containers ανοιχτού και κλειστού τύπου φορητοί συμπιεστές) τριών (3) έως τεσσάρων(4) τ.μ. προς **10,00€** την εβδομάδα το καθένα (**μηδενική αύξηση**).

Το τέλος θα καταβάλλεται από τον ιδιοκτήτη των containers ενώ σε περίπτωση ατυχήματος την ευθύνη φέρει ο ίδιος καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, αφού πρέπει να λάβουν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την τοποθέτηση τους.

14.- Για τέλος χρήσης πεζοδρομίου λοιπών κοινόχρηστων χώρων που καταλαμβάνουν τα ανθοπωλεία για την πώληση χριστουγεννιάτικων δέντρων προς **5,00€** ανά τ.μ. και για είκοσι (20) ημέρες (**μηδενική αύξηση**).

15.- Για τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για την προβολή προϊόντων (τραπεζάκι ή στάντ) για 1 έως 2 ημέρες πρὸς **30,00€** την ημέρα (**μηδενική χρήση**).

16.- Για τέλος χρήσης πλατειών –πεζοδρόμων για διάφορες εκδηλώσεις προς **60,00€** την ημέρα (**μηδενική αύξηση**).

17.-Για την χρήση των γηπέδων (τένις, μπάσκετ, skateboard) από διάφορους φορείς προτείνεται να παραχωρείται δωρεάν.

▪ Ως προς τον διαχωρισμό των δρόμων, των πλατειών και γενικά των κοινόχρηστων χώρων και του υπεδάφους σε ζώνες έχει εφαρμογή η Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμό 444/2009.

▪ Για να χορηγηθεί άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου θα πρέπει προηγουμένως ο αιτών να έχει εξοφλήσει οποιαδήποτε βεβαιωμένη οφειλή έχει προς το Δήμο Δράμας και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται (άρθρο 285 ν.3463/2006).

▪ Για τα νέα καταστήματα που θα χρησιμοποιήσουν πρώτη φορά κοινόχρηστο χώρο για τραπεζοκαθίσματα και εμπορεύματα (συμπεριλαμβάνονται και τα περίπτερα) το τέλος υπολογίζεται σε δωδεκατημόρια από την ημέρα έκδοσης της άδειας λειτουργίας του καταστήματος.

▪ Ανεξαρτήτως του χρόνου που χορηγείται, η διάρκεια της άδειας δεν μπορεί να υπερβαίνει το τέλος του ημερολογιακού έτους μέσα στο οποίο εκδίδεται, δηλαδή ισχύει μέχρι 31^η Δεκεμβρίου. Αυτό δεν ισχύει στις περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου από αυτούς που εκτελούν τεχνοοικοδομικές εργασίες, οπότε η διάρκεια της άδειας μπορεί να επεκτείνεται και στο επόμενο έτος (άρθρο 12 παρ. 11 βδ24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του ν.1080/80).

Στις Δημ.Κοιν.Ξηροποτάμου ,Χωριστής και στις Τοπικές Κοινότητες προτείνονται μηδενικά τέλη κοινόχρηστων χώρων (τραπεζοκαθισμάτων, εμπορευμάτων, περιπτέρων).

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ

Για τους συντελεστές των δικαιωμάτων χρήσης του Α΄ και Β΄ Νεκροταφείου της Δημοτικής Κοινότητας Δράμας, για το έτος 2012 προτείνονται τα παρακάτω:

• Δικαίωμα ταφής

α)Για τάφους Πολυτελείας		250,00 €
β)	Α΄ τάξης	150,00 €
γ)	Β΄	100,00 €
δ)	Γ΄	50,00 €
ε)	Δ΄	25,00 €

ζ) Το ιδιαίτερο δικαίωμα ταφής μη δικαιούχων σε οικογενειακούς τάφους ισούται με το μισό του δικαιώματος της αγοράς κάθε κατηγορίας.

- **Δικαίωμα Α ανανέωσης (υποχρεωτική τριετία)**

α)Κατηγορία Πολυτελείας	250,00 €
β) Α' τάξης	150,00 €
γ) Β'	100,00 €
δ) Γ'	50,00 €
ε) Δ'	25,00 €

- **Δικαίωμα Β ανανέωσης (τελευταία-προαιρετική)**

α)Κατηγορία Πολυτελείας	350,00 €
β) Α' τάξης	240,00 €
γ) Β'	140,00 €
δ) Γ'	90,00€
ε) Δ'	35,00 €

- **Δικαίωμα ανοίγματος τάφων και ανακομιδής οστών**

α)Κατηγορία Πολυτελείας	30,00 €
β) Α' τάξης	25,00 €
γ) Β'	15,00€
δ) Γ'	12,00 €
ε) Δ'	10,00 €

- **Τέλος φύλαξης οστών στο οστεοφυλάκιο 10,00 € .**

- **Τέλος μετακομιδής οστών σε 50,00€.**

- Δικαίωμα χρήσης αίθουσας τελετών και δεξιώσεων Α΄ Νεκροταφείου σε 25,00€ .

- Δικαίωμα παραχώρησης οικογενειακών τάφων

α) Κατηγορία	Πολυτελείας	6.400,00 €
β)	Α΄ τάξης	4.800,00 €
γ)	Β΄	3.200,00 €
δ)	Γ΄	2.500,00€
ε)	Δ΄	1.600,00 €

- Δικαίωμα φύλαξης οστών μη δικαιούχων σε οικογενειακούς τάφους σε 80,00 €.

- Τέλος κατασκευής ή επισκευής τάφου σε 25,00 €.

Κατά τα λοιπά ισχύει η με αριθμό 38/2008 Α.Δ.Σ. «Ανασύσταση Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικών Νεκροταφείων».

ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (Τ.Α.Π.)

Προτείνεται ο συντελεστής του τέλους ακίνητης περιουσίας που ίσχυε το έτος 2011 και ήταν μηδέν τριάντα ένα τοις χιλίοις (0,31%ο) , να διατηρηθεί.

Σχετικά με τις αντικειμενικές αξίες των ακινήτων, ισχύουν τα αναγραφόμενα στους παρακάτω πίνακες

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΗΣ ΖΩΝΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ

2011

ΖΩΝΕΣ	ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ/€	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
001	310,00	Εκτός Σχεδίου - Κατοικίες Τ.Κ. Δράμας
002	1.050,00	Δήμος Δράμας-Δ.Κ Δράμας
003	1.050,00	-//-
004	950,00	-//-
005	850,00	-//-

006	1.050,00	-//-
007	850,00	-//-
008	380,00	Εκτός Σχεδίου - κατοικίες Δράμας
009	850,00	Δήμος Δράμας- Δ.Κ Δράμας
010	700,00	-//-
011	320,00	Εκτός Σχεδίου Επαγγελματικές στέγες Δράμας
012	700,00	Δήμος Δράμας-Δ.Κ Δράμας
013	700,00	Κατοικίες - Τ. Κ. Μοναστηρακίου- Μικροχωρίου-Μυλοποτάμου- Ν.Σεβάστειας-Καλλιφύτου- Κ.Αγρού-Κουδουνίων- Μαυροβάτου και Δημοτ.Κοιν.Ξηροποτάμου
014	700,00	Δήμος Δράμας –Δ.Κ Δράμας
015	1.200,00	Πανόραμα κατοικίες Δράμας
016	950,00	Δήμος Δράμας -Τ.Κ Δράμας- Οικισμοί
017	1.050,00	-//-
018	600,00	-//-
019	600,00	-//-
020	600,00	Τ.Κ. Σιδηρονέρου-Σκαλωτής- Δενδρακίων-Λιβαδερού- Μακρυπλαγίου-Βαθυλάκου- Νικοτσάρα
021	600,00	-//-
022	1.050,00	Δήμος Δράμας-Τ.Κ Δράμας- Οικισμός Δράμας
023	1.050,00	-//-
024	950,00	-//-
025	950,00	-//-
026	NEA ΖΩΝΗ 600,00	Ταξιάρχες
027	NEA ΖΩΝΗ 800,00	Δημ.Κοιν.Ξηροποτάμου
028	NEA ΖΩΝΗ 1200,00	Πανόραμα Δράμας
029	NEA ΖΩΝΗ 700,00	Αμπελάκια

030	NEA ΖΩΝΗ 800,00	Δημ.Κοιν. Χωριστής
031	NEA ΖΩΝΗ 700,00	Δημ.Κοιν. Χωριστής

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΗΣ ΖΩΝΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ 2011

<i>ΖΩΝΕΣ</i>	<i>Σ.Α.Ο</i>	ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ/ €	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
001	0,70	159,00	Εκτός Σχεδίου - Κατοικίες Τ.Κ. Δράμας
002	0,80	259,50	Δήμος Δράμας-Δ.Κ Δράμας
003	2,00	559,50	-//-
004	1,20	297,50	-//-
005	0,80	189,00	-//-
006	2,10	577,50	-//-
007	2,00	370,00	-//-
008	-	159,00	Εκτός Σχεδίου - κατοικίες Δράμας
009	1,20	252,50	Δήμος Δράμας- Δ.Κ Δράμας
010	0,80	142,00	-//-
011	-	64,50	Εκτός Σχεδίου Επαγγελματικές στέγες Δράμας
012	1,20	191,00	Δήμος Δράμας-Δ.Κ Δράμας
013	0,80	142,00	Κατοικίες - Τ. Κ. Μοναστηρακίου- Μικροχωρίου-Μυλοποτάμου- Ν.Σεβάστειας-Καλλιφύτου- Κ.Αγρού-Κουδουνίων-Μαυροβάτου και Δημοτ.Κοιν.Ξηροποτάμου
014	0,80	142,00	Δήμος Δράμας -Δ.Κ Δράμας
015	0,70	309,00	Πανόραμα κατοικίες Δράμας
016	0,70	204,00	Δήμος Δράμας -Δ.Κ Δράμας- Οικισμός Δράμας
017	0,60	212,00	-//-
018	0,80	112,00	-//-
019	0,80	112,00	-//-
020	0,80	112,00	Τ.Κ. Σιδηρονέρου-Σκαλωτής- Δενδρακίων-Λιβαδερού- Μακρυπλαγίου-Βαθυλάκου- Νικοτσάρα
021	0,80	112	-//-

022	2,00	559,50	Δήμος Δράμας-Τ.Κ Δράμας- Οικισμός Δράμας
023	1,20	344,00	-//-
024	2,00	455,50	-//-
025	0,80	223,00	-//-
026	0,80	NEA ΖΩΝΗ 112,00	Ταξιάρχες
027	1	NEA ΖΩΝΗ 196,00	Δημ.Κοιν.Ξηροποτάμου
028	1	NEA ΖΩΝΗ 335,00	Πανόραμα Δράμας
029	0,80	NEA ΖΩΝΗ 142,00	Αμπελάκια
030	1	NEA ΖΩΝΗ 196	Δημ.Κοιν. Χωριστής
031	0,80	NEA ΖΩΝΗ 142	Δημ.Κοιν. Χωριστής

ΤΕΛΟΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ (ΚΑ 0462)

Για το 2012, **προτείνονται** τα εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α από 0,15 –0,37 € το τ.μ. την εβδομάδα .

Για το 2011 στο Δήμο μας καθορίσθηκε ο συντελεστής σε 0,27 € το τ.μ. την εβδομάδα . Προτείνεται για το έτος 2012 σε **0,25 €**.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β 1 από 14,67 € μέχρι 73,37 € το τ.μ. το χρόνο

Ο συντελεστής για το 2011 καθορίσθηκε σε 49,85 € το τ.μ. ετησίως. Για το έτος 2012 προτείνεται σε **50,00** το τ.μ. το χρόνο.

Β 2 από 5,88 € μέχρι 29,35 € το τ.μ. το χρόνο

Ο συντελεστής για το 2011 καθορίσθηκε σε 10,30 € το τ.μ. το χρόνο. Για το έτος 2012 προτείνεται σε **10,00 €** το τ.μ. το χρόνο.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Γ από 0,41 € μέχρι 2,05 € το μήνα για διαστάσεις **30X50 εκατοστά.**

Ο συντελεστής για το 2011 καθορίσθηκε 1,13 € το μήνα . Για το έτος 2012 προτείνεται σε **1,10 €** το μήνα.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Δ ποσοστό 2% επί της δαπάνης διαφήμισης.
Αρθ. 25 Ν.2753/99.

Για διαφημίσεις σε στέγαστρα αφετηριών ή στάσεων αναμονής επιβατών, αστικών και υπεραστικών συγκοινωνιών σε **69,00 €** .

Για την καταβολή του τέλους διαφήμισης και τη χορήγηση άδειας διαφήμισης για όσες διαφημίσεις γίνονται σε πλαίσια που δεν έχουν τοποθετηθεί από το Δήμο Δράμας, απαραίτητη προϋπόθεση είναι να έχει χορηγηθεί άδεια για την τοποθέτηση των πλαισίων στοιχείων των διαφημίσεων.

Κατά τα λοιπά ισχύει η με αριθμό **237/2007** Α.Δ.Σ. «Έκδοση Κανονιστικής Απόφασης για την Υπαίθρια Διαφήμιση».

ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΥΠΕΔΑΦΟΥΣ (ΚΑ 0461)

Για το έτος 2012 προτείνεται για το τέλος χρήσης υπεδάφους κοινόχρηστων χώρων για την εγκατάσταση δεξαμενών υγρών καυσίμων και γεφυροπλάστιγγων, και το τέλος παραμένει σε **8,00 €** ανά κυβικό μέτρο υπεδάφους, το χρόνο.

▪ Ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να υποβάλει στο Δήμο Δράμας δήλωση στην οποία θα αναγράφονται: η επωνυμία, το είδος και η τοποθεσία της επιχείρησης καθώς και ακριβές φωτοαντίγραφο της άδειας λειτουργίας του πρατηρίου υγρών καυσίμων εφ' όσον αναφέρονται σ' αυτήν στοιχεία για τη χωρητικότητα των δεξαμενών και των αντλιών που έχουν εγκατασταθεί ή οποιοδήποτε άλλο δημόσιο έγγραφο ώστε να προκύπτει ο όγκος του υπεδάφους που χρησιμοποιείται.

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΒΟΣΚΗΣ (ΚΑ 0125)

Α. Για το έτος 2012 προτείνονται για όλη την περιοχή του Δήμου Δράμας, οι παρακάτω ενιαίες τιμές ίδιες μ' αυτές του 2011 (μηδενική αύξηση) :

1.-Δικαίωμα βοσκής μικρής κτηνοτροφίας, για κάθε μικρό ζώο σε **0,25€**, και για κάθε μεγάλο ζώο σε **0,40 €** (άρθρο 16 παρ.5 ν.2130/93).

2.-Κάθε δημότης δικαιούται να βόσκει δωρεάν τέσσερα μεγάλα και δέκα μικρά ζώα.

3.-Δεν οφείλεται δικαίωμα βοσκής για τα θηλάζοντα μεγάλα ζώα μέχρι έξι μηνών και για τα θηλάζοντα μικρά μέχρι τριών μηνών (αρθρ.1 παρ.1ν.1080/80).

4.-Για το πέρα από το όριο της μικρής κτηνοτροφίας αριθμό, που προτείνεται σε 100 για τα μικρά ζώα και σε 10 για τα μεγάλα ζώα, το

δικαίωμα βοσκής των μεν μικρών ζώων σε **0,40€** κατά κεφαλή , των δε μεγάλων ζώων σε **0,70€** .

Δηλαδή: μικρά ζώα από	1-100	0,25 €	κατά κεφαλή
	101 και πάνω	0,40 €	''
μεγάλα ζώα από	1- 10	0,40€	''
	και 11 και πάνω	0,70 €	''

5.-Το ετήσιο δικαίωμα βοσκής οφείλεται στο ακέραιο ανεξάρτητα από τη χρονική διάρκεια χρήσεως της βοσκής.(άρθρο 1 ν.1080/80).

B. Σε περίπτωση αυθαίρετης βόσκησης που διαπιστωθεί από όργανα της δημοτικής ή τοπικής κοινότητας, το καταβλητέο δικαίωμα ορίζεται προσαυξημένο κατά 10% του τέλους που καθορίστηκε για την νόμιμη χρήση των βοσκών (ΑΔΣ.488/2011).

Δημοτική Κοινότητα Δράμας (Οικισμός Ταξιαρχών)

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 24.000 στρεμμάτων .

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος.

Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από την Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών-Γραφείο Αγροτικών Θεμάτων του Δήμου μας κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων μας τα οποία ανέρχονται σε 315 μεγάλα και 1.547 μικρά.

Σύμφωνα με την με αριθμό 64/2011 απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Δράμας υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων 4.286,00 στρεμμάτων τα οποία δεν μπορούν να διατεθούν διότι είναι πιθανόν να είναι ορεινός όγκος που δεν ανήκει στο αγρόκτημα Ταξιαρχών και του οποίου δεν είναι γνωστό το ιδιοκτησιακό καθεστώς.

Δημοτική Κοινότητα Ξηροποτάμου

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 64.000 στρεμμάτων.

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος.

Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ξηροποτάμου κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων, τα οποία ανέρχονται σε 1.102 μεγάλα και 12.436 μικρά.

Σύμφωνα με την απόφαση 16/2011 του Δ.Κ. Ξηροποτάμου οι ανωτέρω βοσκήσιμοι τόποι λαμβάνοντας υπόψη και τη φετινή χορτοβλάστηση κρίνονται υπερεπαρκείς. Υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων 7.210 στρεμμάτων οι οποίες δεν μπορούν να δημοπρατηθούν διότι δεν είναι οριοθετημένες ονομαστικά και δεν είναι δυνατόν να προσδιορισθεί συγκεκριμένος χώρος για εκμίσθωση και επίσης οι εκτάσεις αυτές λειτουργούν ως απόθεμα για την κάλυψη αναγκών των κτηνοτρόφων (αύξηση ζωϊκού κεφαλαίου-αγορά άλλων ζώων).

Δημοτική Κοινότητα Χωριστής

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 2.600 στρεμμάτων.

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος.

Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από την Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Χωριστής κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων, τα οποία ανέρχονται σε 413 μεγάλα και 1.378 μικρά.

Σύμφωνα με την απόφαση 16/2011 της Δ.Κ.Χωριστής οι ανωτέρω βοσκήσιμοι τόποι λαμβάνοντας υπόψη και την φετινή χορτοβλάστηση κρίνονται επαρκείς και δεν υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων για εκμίσθωση.

Τοπική Κοινότητα Μοναστηρακίου

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 17.900 στρεμμάτων.

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος.

Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο της τοπικής κοινότητας Μοναστηρακίου κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων μας τα οποία ανέρχονται σε 81 μεγάλα και 2.967 μικρά.

Σύμφωνα με την απόφαση 10/2011 του Τ.Σ.Μοναστηρακίου, οι ανωτέρω βοσκήσιμοι τόποι λαμβάνοντας υπόψη και τη φετινή χορτοβλάστηση κρίνονται επαρκείς και δεν υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων για εκμίσθωση.

Τοπική Κοινότητα Καλλιφύτου

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 10.632 στρεμμάτων. Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος. Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας Καλλιφύτου κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων μας τα οποία ανέρχονται σε 51 μεγάλα και 4.213 μικρά.

Σύμφωνα με την απόφαση 13/2011 του Τ.Σ.Καλλιφύτου, οι ανωτέρω βοσκήσιμοι τόποι λαμβάνοντας υπόψη και τη φετινή χορτοβλάστηση κρίνονται επαρκείς και δεν υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων για εκμίσθωση.

Τοπική Κοινότητα Λιβαδερού

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 100.000 στρεμμάτων. Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος. Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από της Τοπικής Κοινότητας Καλλιφύτου κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων μας τα οποία ανέρχονται σε 427 μεγάλα και 443 μικρά.

Σύμφωνα με την απόφαση 06/2011 της Τ.Σ.Λιβαδερού οι ανωτέρω βοσκήσιμοι τόποι λαμβάνοντας υπόψη και τη φετινή χορτοβλάστηση κρίνονται υπερεπαρκείς. Υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων 80.649,50 στρεμμάτων οι οποίες δεν πρέπει να εκμισθωθούν και δεν θεωρούνται περίσσειμα αλλά να παραμείνουν ως απόθεμα βοσκήσιμης έκτασης για τους κτηνοτρόφους της Τ.Κ.Λιβαδερού για την αύξηση του ζωϊκού τους κεφαλαίου είτε με την αγορά άλλων ζώων, είτε για ένταξη σε προγράμματα νέων κτηνοτρόφων.

Τοπική Κοινότητα Μακρυπλαγίου

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 49.000 στρεμμάτων.

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος.

Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας Μακρυπλαγίου κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων μας τα οποία ανέρχονται σε 317 μεγάλα και 3.629 μικρά.

Σύμφωνα με την απόφαση 03/2011 του Τ.Σ.Μακρυπλαγίου, οι ανωτέρω βοσκήσιμοι τόποι λαμβάνοντας υπόψη και τη φετινή χορτοβλάστηση κρίνονται υπερεπαρκείς. Υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων 23.070 στρεμμάτων οι οποίες δεν μπορούν να δημοπρατηθούν διότι δεν είναι οριοθετημένες ονομαστικά και δεν είναι δυνατόν να προσδιορισθεί συγκεκριμένος χώρος για εκμίσθωση, επίσης οι εκτάσεις αυτές λειτουργούν ως απόθεμα για την κάλυψη αναγκών των κτηνοτρόφων (αύξηση ζωϊκού κεφαλαίου-αγορά άλλων ζώων).

Τοπική Κοινότητα Μυλοποτάμου

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 5.650 στρεμμάτων.

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος.

Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας Μυλοποτάμου κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων μας τα οποία ανέρχονται σε 908 μικρά.

Σύμφωνα με την απόφαση 12/2011 του συμβουλίου της .Τ.Κ. Μυλοποτάμου, οι ανωτέρω βοσκήσιμοι τόποι λαμβάνοντας υπόψη και τη φετινή χορτοβλάστηση κρίνονται επαρκείς και δεν υπάρχει περίσσειμα βοσκήσιμων εκτάσεων για εκμίσθωση.

Τοπική Κοινότητα Σιδηρονέρου

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 67.500 στρεμμάτων.

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των

μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος. Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο του Τοπικής Κοινότητας Σιδηρονέρου κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων μας τα οποία ανέρχονται σε 785 μεγάλα και 904 μικρά.

Τοπική Κοινότητα Σκαλωτής

Έχει βοσκήσιμους τόπους συνολικά 45.700 στρεμμάτων. Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του αρθρ.3 του Ν.Δ..318/1969 υποβλήθηκαν υπεύθυνες δηλώσεις από τους δημότες για το αριθμό των μικρών και μεγάλων ζώων που επιθυμούν να εισάγουν στους δημοτικούς βοσκήσιμους τόπους κατά την κτηνοτροφική περίοδο 2012 και για τους ετεροδημότες ποιμένες στους οποίους πρόκειται να επιτραπεί η είσοδος. Σύμφωνα με τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο του Τοπικής Κοινότητας Σκαλωτής κατάσταση με τον αριθμό των ζώων των δημοτών κατοίκων μας τα οποία ανέρχονται σε 763 μεγάλα και 470 μικρά.

Οι τοπικές κοινότητες Καλού Αγρού, Κουδουνίων, Μαυροβάτου, Μικροχωρίου, Νικοτσάρα δεν διαθέτουν βοσκήσιμες εκτάσεις .

ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΣΤΙΚΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑ 1693

Το τέλος αυτό επιβάλλεται για την παροχή από το Δήμο των συντεταγμένων Χ Ψ Ζ, κάθε μόνιμου πολυγωνικού σημείου του Αστικού Τοπογραφικού Δικτύου (Α.Τ.Δ.), σε υπηρεσίες του ευρύτερου δημόσιου και ιδιωτικού τομέα , σε ελεύθερους επαγγελματίες που θέλουν να κάνουν τοπογραφική δουλειά εξαρτημένη, ή σε κάθε ενδιαφερόμενο (παρ. 14 άρθρου 25 Ν.1828/89).

Για το 2012 προτείνεται στο ποσό των 65,00€ ανά ΧΨΖ σημείο.

ΤΕΛΟΣ 0,5% ΚΑΙ 5% ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ (ΚΑ 0452)

Στις περιοχές του Δήμου που δεν ισχύει το σύστημα του Αντικειμενικού Προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων, προτείνεται εφεξής η επιβολή

του τέλους 0,5% και 5% επι των ακαθαρίστων εσόδων, για τις κατηγορίες των καταστημάτων όπως αυτά αναφέρονται στο άρθρο 20 του Ν.2539/1997.

Ο δε τρόπος ορίζεται από τις ισχύουσες διατάξεις.

ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΤΕΛΕΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΓΑΜΩΝ ΚΑ (0471.01)

Το τέλος επιβλήθηκε για πρώτη φορά το 2011 με την 187/2011 ΑΔΣ.

Ανήκει στην κατηγορία των δυνητικών ανταποδοτικών τελών των οποίων η επιβολή προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 25 του ν.1828/89 όπως ισχύει.

Για το 2012 προτείνεται το τέλος να παραμείνει στα ίδια επίπεδα με του 2011(μηδενική αύξηση) το οποίο έχει ως εξής:

- Τέλος χρήσης αίθουσας για τέλεση πολιτικών γάμων **δημοτών** σε **30,00€**
- Τέλος χρήσης αίθουσας για τέλεση πολιτικών γάμων **μη δημοτών** σε **50,00€**

ΤΕΛΟΣ ΠΑΡΕΠΙΔΗΜΟΥΝΤΩΝ (ΚΑ 0451)

Δεν προτείνεται η επιβολή του τέλους παρεπιδημούντων.

-Την ενέργεια που πρέπει να γίνει στη συνέχεια, αναθέτει στον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής ,Δήμαρχο Δράμας

Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΥΤΗ ΠΗΡΕ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΟ 272/2011

Ο πρόεδρος

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
Η Ειδική Γραμματέας
Δέσποινα Σιδηροπούλου**

Τα μέλη