



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το 6<sup>ο</sup> Πρακτικό της συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δράμας  
Την 22/3/2011**

**ΘΕΜΑ 4ο:(έκτακτο) Αναφορά πλημμελών καθηκόντων του αναδόχου για εργασίες καθαριότητας**

Στη Δράμα, σήμερα, ημέρα Τρίτη 22 του μηνός Μαρτίου 2011 και ώρα 13.30 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δράμας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Δ. Δράμας, ύστερα από την αριθμ. 12721/18-3-2011 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Ο κ. Γκάνης Σταύρος απουσίαζε δικαιολογημένα και ενημέρωσε έγκαιρα το σώμα για την απουσία του. Στη συνεδρίαση κλήθηκε κατά σειρά το αναπληρωματικό μέλος κ. Γρηγορίου Κυριάκος ο οποίος ήταν παρών στην συνεδρίαση.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω οκτώ (8) μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Χαρακίδης Κυριάκος  
Ζαχαριάδης Παύλος  
Γρηγορίου Κυριάκος  
Χλιάρα Παναγιώτα  
Παπαθεοδώρου Ανέστης  
Χρυσοχοΐδης Ελευθέριος  
Χαραλαμπίδης Ανδρέας  
Μήτρου Γεώργιος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Μαμσάκος Χριστόδουλος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Σιδηροπούλου Δέσποινα, υπάλληλο του Δ. Δράμας ,Π Ε Οικονομικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4ο (έκτακτο) θέμα της ημερήσιας διάταξης παρουσιάζει το υπ'αριθ.πρωτ. 13004/21-3-2011 έγγραφο της Επιτροπής Αξιολόγησης ποιότητας παρεχομένων υπηρεσιών του αναδόχου για τις εργασίες καθαριότητας του κτιρίου του νέου Δημαρχείου, με το οποίο

απέστειλε, στην Οικονομική Επιτροπή, το από 21-03-2011 πρακτικό της από το οποίο προκύπτει ότι αυτή διαπίστωσε ότι, από την Πέμπτη, 10-3-2011, έως και την Παρασκευή, 18-3-2011, η ανάδοχος εταιρία με την επωνυμία «Π.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΚΑΙ Ο.Ε.» δεν χρησιμοποιούσε το αναγκαίο προσωπικό για την καθαριότητα του κτιρίου του νέου Δημαρχείου Δράμας και συγκεκριμένα χρησιμοποιούσε δύο (2) άτομα αντί των εννέα (9) ατόμων που ορίζονται στο υπ' αριθ.πρωτ. 32385/3-8-2010 οικείο συμφωνητικό ποσού 117.079,00 Ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.) που ο Δήμος Δράμας έχει συνάψει με την ως άνω ανάδοχο εταιρία, με αποτέλεσμα η ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών να είναι ελλιπής και η ανάδοχος εταιρία να μην τηρεί τις συμβατικές της υποχρεώσεις, κατά παράβαση του εδαφίου γ' της παραγράφου 3 του άρθρου 3 του ως άνω συμφωνητικού .

Περαιτέρω, ο Πρόεδρος παρουσιάζει εκ νέου, στην Οικονομική Επιτροπή, το προηγούμενο υπ' αριθ.πρωτ. 10930/9-3-2011 σχετικό έγγραφο της Επιτροπής Αξιολόγησης ποιότητας παρεχομένων υπηρεσιών του αναδόχου για τις εργασίες καθαριότητας του κτιρίου του νέου Δημαρχείου μετά του επ' αυτού συνημμένου οικείου πρακτικού της, βάσει του οποίου και για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτό, ήτοι λόγω διαπιστώσεως από την Επιτροπή Αξιολόγησης ότι, από την Πέμπτη, 3-3-2011, έως και την Τετάρτη, 9-3-2011, η ανάδοχος εταιρία με την επωνυμία «Π.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΚΑΙ Ο.Ε.» δεν χρησιμοποιούσε το αναγκαίο προσωπικό για την καθαριότητα του κτιρίου του νέου Δημαρχείου Δράμας και συγκεκριμένα χρησιμοποιούσε πέντε (5) άτομα αντί των εννέα (9) ατόμων που ορίζονται στο ως άνω οικείο συμφωνητικό, ελήφθη η υπ' αριθ. 23/9-3-2001 ομόφωνη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία, κατά πρώτον, επιβλήθηκαν στην

ανάδοχο εταιρία με την επωνυμία «Π.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΚΑΙ Ο.Ε.» οι κάτωθι κυρώσεις : έγινε έντονη υπόδειξη στην ανάδοχο εταιρία να τηρεί τις συμβατικές της υποχρεώσεις και να υπακούει σε όποιες άλλες παρατηρήσεις κρίνει η Επιτροπή στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της, ρητώς αναφερομένου ότι εάν η ανάδοχος εταιρία δεν τις τηρεί και στην συνέχεια διατηρείται το δικαίωμα μονομερούς καταγγελίας της σύμβασης για την καθαριότητα του κτιρίου καθώς και κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής της -και- η μη αποζημίωση της αναδόχου εταιρίας αναλογικά για τις μειωμένες υπηρεσίες που αυτή προσέφερε κατά το εν λόγω χρονικό διάστημα (από 3-3-2001 έως 9-3-2011).

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων και αφού έλαβε γνώση του υπ' αριθ. πρωτ. 13004/21-3-2011 εγγράφου της Επιτροπής Αξιολόγησης ποιότητας παρεχομένων υπηρεσιών του αναδόχου για τις εργασίες καθαριότητας του κτιρίου του νέου Δημαρχείου μετά του επ' αυτού συνημμένου από 21-3-2011 οικείου πρακτικού της και αφού έλαβε υπόψη το προηγούμενο υπ' αριθ. πρωτ. 10930/9-3-2011 σχετικό έγγραφο της Επιτροπής Αξιολόγησης ποιότητας παρεχομένων υπηρεσιών του αναδόχου για τις εργασίες καθαριότητας του κτιρίου του νέου Δημαρχείου μετά του επ' αυτού συνημμένου οικείου πρακτικού της, την υπ' αριθ. 23/9-3-2011 ομόφωνη απόφαση της ίδιας της Οικονομικής Επιτροπής καθώς και τους όρους και τις συμφωνίες που περιέχονται στο υπ' αριθ. πρωτ. 32385/3-8-2010 οικείο συμφωνητικό ποσού 117.079,00 Ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.) που ο Δήμος Δράμας έχει συνάψει με την ανάδοχο εταιρία με την επωνυμία «Π.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΚΑΙ Ο.Ε.» και, εν γένει, στα τεύχη της σύμβασης

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1.Για τους λόγους που αναφέρονται στο ως άνω από 21-3-2011 οικείο πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης ποιότητας παρεχομένων υπηρεσιών του αναδόχου για τις εργασίες καθαριότητας του κτιρίου του νέου Δημαρχείου, ήτοι λόγω εξακολούθησεως μη τηρήσεως από την ανάδοχο εταιρία με την επωνυμία «Π.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΚΑΙ Ο.Ε.» που εδρεύει στη Δράμα (Πατρ.Διονυσίου 27) και εκπροσωπείται νόμιμα, των συμβατικών υποχρεώσεων της απέναντι στο Δήμο Δράμας εξαιτίας της μη χρησιμοποίησεως από μέρους της του αναγκαίου προσωπικού και συγκεκριμένα της χρησιμοποίησεως από μέρους της μόλις δύο (2) ατόμων αντί των εννέα (9) ατόμων που ορίζονται στην σύμβαση, κατά το χρονικό διάστημα από την 10-3-2011 έως και 18-3-2011, παρά τις κυρώσεις που επιβλήθηκαν, κατά πρώτον, στην εν λόγω ανάδοχο εταιρία, με την υπ' αριθ. 23/9-3-2011 σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής λόγω μη τηρήσεως από αυτήν των συμβατικών της υποχρεώσεων απέναντι στο Δήμο Δράμας εξαιτίας της μη χρησιμοποίησεως από μέρους της του αναγκαίου προσωπικού και συγκεκριμένα της χρησιμοποίησεως από μέρους της μόλις πέντε (5) ατόμων αντί των εννέα (9) ατόμων που ορίζονται στην σύμβαση, κατά το προγενέστερο χρονικό διάστημα από την 3-3-2011 έως και 9-3-2011 :

- Τη μονομερή καταγγελία από το Δήμο Δράμας της σύμβασης καθαριότητας του κτιρίου νέου Δημαρχείου Δράμας, η οποία έχει καταρτισθεί μεταξύ του Δήμου Δράμας και της αναδόχου εταιρίας με την επωνυμία «Π.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» που εδρεύει στη Δράμα (Πατρ.Διονυσίου 27) και εκπροσωπείται νόμιμα, δυνάμει του υπ' αριθ.πρωτ. 32385/3-8-2010 συμφωνητικού ποσού 117.079,00

Ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.), καθώς και την κατάπτωση, υπέρ του Δήμου Δράμας, της υπ' αριθ. 5195/1001/5795/2-8-2010 εγγυητικής επιστολής της Συνεταιριστικής Τράπεζας Δράμας, ποσού 11.707,00 Ευρώ, την οποία η ανάδοχος εταιρία με την επωνυμία «Π.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» κατέθεσε στο Δήμο Δράμας για την καλή εκτέλεση του έργου, κατ'εφαρμογή του οικείου εδαφίου δ' της παραγράφου 3 του άρθρου 3 του ως άνω υπ' αριθ.πρωτ. 32385/3-8-2010 συμφωνητικού .

- Τη μη αποζημίωση της αναδόχου εταιρίας, λόγω εξακολουθήσεως μη τηρήσεως από μέρους της των συμβατικών της υποχρεώσεων απέναντι στο Δήμο Δράμας, κατά το εν λόγω χρονικό διάστημα από 10-3-2011 έως 18-3-2011 .

2.Την ενέργεια που πρέπει να γίνει στη συνέχεια, αναθέτει στον Δήμαρχο Δράμας

**Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΥΤΗ ΠΗΡΕ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΟ 27/2011**

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ**

**Ο πρόεδρος**

**Η Ειδική Γραμματέας**

**Τα μέλη**

Δέσποινα Σιδηροπούλου