



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το 13^ο Πρακτικό της συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δράμας
Την 7-6-2011**

ΘΕΜΑ 1^ο: Κατακύρωση πρακτικών διαγωνισμού για την ανάθεση εργασιών καθαριότητας του κτιρίου του νέου Δημαρχείου Δράμας για τα έτη 2011-2012 προϋπολογισμού 100.000,00 € ετησίως.- Συγκρότηση επιτροπής αξιολόγησης της ποσότητας –ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών του αναδόχου κατά το άρθρο 5.3 των όρων δημοπράτησης

Στη Δράμα, σήμερα, ημέρα Τρίτη, 7 του μηνός Μαΐου 2011 και ώρα 13.30 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δράμας συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Δ. Δράμας, ύστερα από την αριθμ. 28023/1-6-2011 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω ΕΠΤΑ (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Χαρακίδης Κυριάκος
Ζαχαριάδης Παύλος
Γκάνης Σταύρος
Παπαθεοδώρου Ανέστης
Χαραλαμπίδης Ανδρέας
Χρυσοχοϊδης Ελευθέριος
Χλιάρια Παναγιώτα

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μαμσάκος Χριστόδουλος

Μήτρου Γεώργιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Σιδηροπούλου Δέσποινα, υπάλληλο του Δ. Δράμας ,Π Ε Οικονομικών.

Ο κ. πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης παρουσιάζει στα μέλη της επιτροπής το υπ' αριθμ. 27039/30-5-11 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών, με το οποίο μας διαβιβάζει τα τρία (3) πρακτικά σχετικά με την **Κατακύρωση πρακτικών διαγωνισμού για την ανάθεση εργασιών καθαριότητας του κτιρίου του νέου Δημαρχείου Δράμας για τα έτη 2011-2012 προϋπολογισμού 100.000,00 € ετησίως με τον ΦΠΑ**.Μας ζητείται επίσης στην απόφασή μας να συμπεριλάβουμε και την **συγκρότηση επιτροπής αξιολόγησης της ποσότητας –ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών του αναδόχου κατά το άρθρο 5.3 των όρων δημοπράτησης.**

Στη συνέχεια διάβασε στα μέλη τα τρία (3) πρακτικά του ανωτέρω διαγωνισμού:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ Νο 1

Στη Δράμα σήμερα 23 Μαΐου 2011 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09.00, οι παρακάτω υπογράφωντες: 1) Ιωάννα Παπαδοπούλου, 2) Λάζαρος Βασιλειάδης, και 3) Παναγιώτης Ηλιάδης, δημοτικοί υπάλληλοι, που αποτελούμε την επιτροπή διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών για την ανάθεση εργασιών καθαριότητας του κτιρίου του νέου Δημαρχείου Δράμας για τα έτη 2011 - 2012, η οποία συγκροτήθηκε με την 39/2011 (ΑΔΑ: 4ΑΓΜΩ9Μ-Τ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δράμας, παραλάβαμε εμπρόθεσμα δύο (2) προσφορές διαγωνιζομένων, ήτοι των:

- 1) Ευαγγέλου Στέλλα, και
- 2) Πάντσιου Ελισάβετ

Στη συνέχεια προχωρήσαμε στην καταγραφή και πλήρη έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, από τον οποίο προέκυψαν τα παρακάτω:

- Η προσφορά -1- δεν κατέθεσε την προβλεπόμενη επί ποινή αποκλεισμού εγγυητική επιστολή (άρθρο 2.2 – στοιχείο -1- των όρων δημοπράτησης). Ακόμη στην προσφορά δεν αναφέρεται ο αριθμός των εργαζομένων ούτε οι ημέρες και οι ώρες εργασίας (άρθρο 2.4 – στοιχείο -4- των όρων δημοπράτησης. Επίσης δεν εμφανίζεται να δηλώνει ρητά ότι έλαβε γνώση όλων των προς καθαρισμό χώρων και όσον αφορά τις προσφερόμενες εργασίες γίνεται με μνεία όπως περιγράφονται στην διακήρυξη χωρίς όμως να δηλώνει ρητά ότι αυτές ταυτίζονται με την προσφερόμενες από την ίδια εργασίες (άρθρο 2.4 – στοιχείο -5- των όρων δημοπράτησης). Τέλος, το αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας που κατατέθηκε αφορά μόνο στην είσπραξη χρημάτων.
- Η προσφορά -2- πληροί τα τυπικά δικαιολογητικά συμμετοχής σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και κατά συνέπεια γίνεται δεκτή για τη συνέχιση του διαγωνισμού.

Κατά συνέπεια η επιτροπή εισηγείται τον αποκλεισμό από τη συνέχεια του διαγωνισμού της προσφοράς -1- , ήτοι της Ευαγγέλου Στέλλας για τους ανωτέρω λόγους και την αποδοχή της προσφοράς -2-, ήτοι της Πάντσιου Ελισάβετ για τη συνέχιση του διαγωνισμού.

Η επιτροπή

- 1) Ιωάννα Παπαδοπούλου, 2) Λάζαρος Βασιλειάδης, 3) Παναγιώτης Ηλιάδης

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ Νο 2

Στη Δράμα σήμερα 25 Μαΐου 2011 ημέρα Τετάρτη και ώρα 09.00, οι παρακάτω υπογράφωντες: 1) Ιωάννα Παπαδοπούλου, 2) Λάζαρος Βασιλειάδης, και 3) Παναγιώτης Ηλιάδης, δημοτικοί υπάλληλοι, που αποτελούμε την επιτροπή διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών για την ανάθεση εργασιών καθαριότητας του κτιρίου του νέου Δημαρχείου Δράμας για τα έτη 2011 - 2012, η οποία συγκροτήθηκε με την 39/2011 (ΑΔΑ: 4ΑΓΜΩ9Μ-Τ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δράμας, και μετά το αριθμ. 1/23-5-2011 (αριθμ. πρωτ. 25379) πρακτικό σύμφωνα με το οποίο η προσφορά της Πάντσιου Ελισάβετ πληρούσε τα τυπικά δικαιολογητικά συμμετοχής σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης προχωρήσαμε στον έλεγχο πληρότητας των λοιπών δικαιολογητικών σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.

Από τον έλεγχο δεν διαπιστώθηκε απόκλιση από τα ζητούμενα, οπότε προχωρήσαμε στην αξιολόγηση της προσφοράς όπως παρακάτω:

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ «ΠΑΝΤΣΙΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ»

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΣΥΝΤΕΛ. ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ	ΒΑΘΜΟΣ.	ΣΤΑΘΜΙΣΜ . ΒΑΘΜΟΛ.	ΣΥΝΟΛ Ο
ΟΜΑΔΑ Α (70%)					
1	Προϋπηρεσία της Εταιρείας σε διαδικασίες καθαρισμού και αποδεδειγμένη εμπειρία σε κτίρια του Δημοσίου και Ιδιωτικού τομέα την τελευταία τριετία (συμβάσεις, κατάθεση αναλυτικού πίνακα κ.λ.π)	30%	110	33	73
2	Ανταπόκριση στα στοιχεία που αφορά στο αναλυτικό χρονοδιάγραμμα καθαριότητας, στο προσωπικό που διατίθεται ανά όροφο, στο περιεχόμενο της καθαριότητας.	20%	100	20	
3	Προηγούμενη συμπεριφορά και συνεργασία με το Δήμο Δράμας είτε με άλλους δημόσιους φορείς (συστατικές επιστολές).	20%	100	20	
ΟΜΑΔΑ Β (30%)					
1	Ανταπόκριση στις απαιτήσεις όσον αφορά στον τεχνικό εξοπλισμό.	10%	105	10.5	30,5
2	Ανταπόκριση στις απαιτήσεις όσον αφορά στα προϊόντα καθαρισμού.	10%	100	10	
3	Πρόσθετες εργασίες που, εκτός διακήρυξης, προτείνονται από τον ανάδοχο	10%	100	10	
ΣΥΝΟΛΟ					103,5

Το παρόν πρακτικό θα κοινοποιηθεί στους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό και εφόσον δεν υποβληθούν ενστάσεις η αποσφράγιση της οικονομικής προσφοράς θα γίνει την Δευτέρα 30 Μαΐου και ώρα 10.00.

Η επιτροπή

1)Ιωάννα Παπαδοπούλου,2)Λάζαρος Βασιλειάδης,3)Παναγιώτης Ηλιάδης

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ Νο 3

Στη Δράμα σήμερα 30 Μαΐου 2011 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00, οι παρακάτω υπογράφωντες: 1) Ιωάννα Παπαδοπούλου, 2) Λάζαρος Βασιλειάδης, και 3) Παναγιώτης Ηλιάδης, δημοτικοί υπάλληλοι, που αποτελούμε την επιτροπή διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών για την ανάθεση εργασιών καθαριότητας του κτιρίου του νέου Δημαρχείου Δράμας για τα έτη 2011 - 2012, η οποία συγκροτήθηκε με την 39/2011 (ΑΔΑ: 4ΑΓΜΩ9Μ-Τ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δράμας, και μετά τα αριθμ. 1/23-5-2011 (αριθμ. πρωτ. 25379) και 2/25-5-2011 (αριθμ. πρωτ. 26153) πρακτικά σύμφωνα με το οποίο η προσφορά της Πάντσιου Ελισάβετ πληρούσε τα τυπικά δικαιολογητικά συμμετοχής σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και αξιολογήθηκε με συνολικό βαθμό : **103,5** και αφού δεν κατατέθηκε καμία ένσταση στα αντίστοιχα στάδια του διαγωνισμού προχωρήσαμε στην αποσφράγιση της οικονομικής προσφοράς, η οποία ανέρχεται στο ποσό των

80.743,66 € ετησίως χωρίς τον Φ.Π.Α., δηλαδή στο ποσό των 99.314,70 € με ΦΠΑ (23%), όπως ίσχυε την ημερομηνία δημοπράτησης.

Έτσι ο λόγος Λ προσδιορίζεται ως ακολούθως:

$$\Lambda = \frac{80.743,66}{103,5} = 780,13$$

Μετά από τα παραπάνω προτείνουμε ομόφωνα την κατακύρωση των πρακτικών του διαγωνισμού και την ανάδειξη ως αναδόχου Πάντσιου Ελισάβετ με ετήσια προσφορά 80.743,66 € χωρίς Φ.Π.Α. και μηνιαίο τίμημα 6.728.64 €

Η επιτροπή

1)Ιωάννα Παπαδοπούλου,2)Λάζαρος Βασιλειάδης,3)Παναγιώτης Ηλιάδης

και καλεί αυτήν να αποφασίσει σχετικά

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. πρόεδρο και ύστερα από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

Είδε τις διατάξεις του άρθρου 103 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) και λαμβάνοντας υπόψη τα πρακτικά διαγωνισμού

Αποφασίζει ομόφωνα

-Εγκρίνει τα πρακτικά Νο 1, Νο 2 και Νο 3 του διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου για την ανάθεση εργασιών καθαριότητας του κτιρίου του νέου Δημαρχείου Δράμας για τα έτη 2011-2012.

-Κατακυρώνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, στην ΠΑΝΤΣΙΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ, με ετήσια προσφορά 80.743,66 € χωρίς Φ.Π.Α. και μηνιαίο τίμημα 6.728.64 €

-Συγκροτεί τριμελή επιτροπή αξιολόγησης της ποσότητας – ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών του αναδόχου για τις ανωτέρω εργασίες, σύμφωνα με το άρθρο 5.3 των όρων δημοπράτησης, αποτελούμενη από τους:

- 1) Αδαμαντίδη Γεώργιο, ΤΕ3 Τεχνολόγων Πολιτικών Μηχανικών με βαθμό Γ´
- 2) Ζαχαριάδου Δέσποινα, ΔΕ Διοικητικού με βαθμό Α´
- 3) Πολυμερούδη Θεοδώρα, ΔΕ1 Διοικητικού με βαθμό Α´

-Την ενέργεια που πρέπει να γίνει στη συνέχεια, αναθέτει στον Δήμαρχο Δράμας

Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΥΤΗ ΠΗΡΕ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΟ 71/2011

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ**

Ο πρόεδρος

Η Ειδική Γραμματέας

Τα μέλη

Δέσποινα Σιδηροπούλου