

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 32ης/21-10-2015 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ Δ. ΔΡΑΜΑΣ**

**Αριθμός Απόφασης:** 373/2015      **ΘΕΜΑ:** Κατακύρωση πρακτικών δημοπράτησης εκμίσθωσης τμήματος έκτασης 18.000 τ.μ. του με αριθμό 162 αγροτεμαχίου σχολικού κλήρου Τ.Κ. Μικροχωρίου

Στη Δράμα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα 21<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00 π.μ , συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Δ. Δράμας, υπό την Προεδρία του προέδρου της , κ. Μαρσάκου Χριστόδουλου Δημάρχου Δράμας, μετά από την 45686/16-10-2015 γραπτή πρόσκληση του αντιπροέδρου της κ. Χρυσοχοϊδη Ελευθέριου, που δόθηκε σε καθένα από τα μέλη της Επιτροπής, με αποδεικτικό και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 ( ΦΕΚ 87 Α/7-6/2010 ) .

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών, βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη :

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Μαρσάκος Χριστόδουλος (πρόεδρος)
2. Ηλιάδης Νικόλαος
3. Παπαδόπουλος Γεώργιος
4. Σολάκης Άγγελος
5. Βασιλειάδης Αναστάσιος
6. Χαραλαμπίδης Ανδρέας
7. Ζαχαριάδης Παύλος
8. Χρυσοχοϊδης Ελευθέριος

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1. Μουρβετίδης Μιχαήλ

Το τακτικό μέλος κ. Παναγιωτίδης Αλέξανδρος ενημέρωσε έγκαιρα το σώμα για την απουσία του και έτσι κλήθηκε και απουσίασε το επόμενο κατά σειρά μέλος κ. Μουρβετίδης Μιχαήλ.

Το τακτικό μέλος κ. Καραμπατζάκης Δημήτριος ενημέρωσε έγκαιρα το σώμα για την απουσία του και έτσι κλήθηκε και παρευρέθη το επόμενο κατά σειρά μέλος κ. Βασιλειάδης Αναστάσιος.

Στην συνεδρίαση παρέστη και η προϊσταμένη της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Ζιούτη Ευαγγελία η οποία ενημέρωσε τα μέλη της επιτροπής για το μ' αριθμ. πρωτ. 612 έγγραφο του Παρατηρητηρίου Οικ. Αυτοτέλειας και απεχώρησε.

Με την παρουσία και του Λαζάρου Κωνσταντινίδη, υπαλλήλου του Δήμου Δράμας, γραμματέως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δράμας, ο κ. πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης, καθώς και στα έκτακτα.

Ο κ. πρόεδρος, εισάγοντας το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης παρουσιάζει στα μέλη της επιτροπής το υπ' αριθμ. 45342/14-10-2015 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Δράμας, σχετικά με την «Κατακύρωση πρακτικών δημοπράτησης εκμίσθωσης τμήματος έκτασης 18.000 τ.μ. του με αριθμό 162 αγροτεμαχίου σχολικού κλήρου Τ.Κ. Μικροχωρίου» , και καλεί τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Στη συνέχεια ο κ. πρόεδρος, παρουσιάζει, το ανωτέρω έγγραφο, έχει όπως παρακάτω:

«Σχετ.: η αριθμ. 116/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

Σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. (ε) του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Καλλικράτης) περί αρμοδιοτήτων Οικονομικής Επιτροπής, σας διαβιβάζουμε πλήρη φάκελο των διενεργηθεισών πλειοδοτικών δημοπρασιών (αρχικής, α' επαναληπτικής και β' επαναληπτικής δημοπρασίας) για την εκμίσθωση τμήματος 18.000 τ.μ. του με αριθμό 162 αγροτεμαχίου, συνολικής έκτασης 30.000 τ.μ. σχολικού κλήρου Τ.Κ. Μικροχωρίου.

Σχετικά σας γνωρίζουμε ότι, η δημοπρασία στις 09-06-2015 απέβη άγονη λόγω μη συμμετοχής ενδιαφερομένων, σχετικό το αριθμ. πρωτ. 23984/09-06-2015 πρακτικό άγονης δημοπρασίας.

Στην συνέχεια σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 24527/11-06-2015 περίληψη διακήρυξης, διενεργήθηκε στις 24-06-2015 α' επαναληπτική δημοπρασία, η οποία όμως και αυτή απέβη άγονη, λόγω μη συμμετοχής ενδιαφερομένων, σχετικό το αριθμ. πρωτ. 26754/24-06-2015 πρακτικό άγονης δημοπρασίας.

Με την αριθμ. πρωτ. 32114/28-07-2015 περίληψη διακήρυξης, διενεργήθηκε στις 07-08-2015 η β' επαναληπτική δημοπρασία, η οποία όμως ματαιώθηκε λόγω μη απαρτίας των μελών της επιτροπής , σχετικό το αριθμ. πρωτ. 34011/07-08-2015 πρακτικό ματαίωσης δημοπρασίας. Στην συνέχεια με νέα πρόσκληση η δημοπρασία διενεργήθηκε στις 13-10-2015, στην οποία αναδείχθηκε πλειοδότης, ο Λιθοξόος Νικόλαος του Χαράλαμπου, κάτοικος Τ.Κ. Μικροχωρίου που προσέφερε το ποσό των 45,40 € το στρέμμα /έτος, για το τμήμα των 18.000 τ.μ. του με αριθμό 162 αγροτεμαχίου σχολικού κλήρου, σχετικό το αριθμ. πρωτ. 45081/13-10-2015. Η διάρκεια της μίσθωσης σύμφωνα με την αριθμ. 116/2015 απόφαση της Ο.Ε. έχει οριστεί στα πέντε (5) έτη.

Σε συνέχεια της ανωτέρω διάταξης παρακαλούμε για την κατακύρωση ή μη των πρακτικών της δημοπρασίας.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Είδε τις διατάξεις του άρθρου 103 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) και λαμβάνοντας υπόψη το πρακτικό διαγωνισμού

### ***Αποφασίζει ομόφωνα***

- **Εγκρίνει και κατακυρώνει** το με αριθμ. πρωτ. 45081/13-10-2015 πρακτικό της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε στις 13 Οκτωβρίου 2015 για την εκμίσθωση του αριθμ. 162 αγροτεμαχίου σχολικού κλήρου Τ.Κ. Μικροχωρίου συνολικής έκτασης 18.000 τ.μ στην οποία αναδείχθηκε πλειοδότης , ο Λιθοξόος Νικόλαος του Χαράλαμπου, κάτοικος Τ.Κ. Μικροχωρίου που προσέφερε το ποσό των 45,40 € το στρέμμα /έτος, Η διάρκεια της μίσθωσης σύμφωνα με την αριθμ. 116/2015 απόφαση της Ο.Ε. έχει οριστεί στα πέντε (5) έτη.

Την ενέργεια που πρέπει να γίνει στη συνέχεια, αναθέτει στον Δήμαρχο Δράμας.