



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Βερμίου 2 & 1^{ης} Ιουλίου
Ταχ. Κώδικας: 66133
Πληροφορίες: Α. Αθανασίου
Τηλέφωνο: 2521350688

Δράμα 14/12/2018
Αρ. Πρωτ.: 38291

Προς: - Κάθε οικονομικό φορέα

Θέμα: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος υποβολής προσφορών για ασφάλιση ακινήτων, με την διαδικασία απ ευθείας ανάθεσης.

Ο Δήμος Δράμας ανακοινώνει ότι θα προβεί στην παρακάτω ασφάλιση ακινήτων από τον κίνδυνο φωτιάς, σύμφωνα με το Υπηρεσιακό Σημείωμα με αριθμ. πρωτ: 38129/13-12-2018, ενώ η δέσμευση της πίστωσης έγινε με την αριθμ. 1199/14-12-2018 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης. Σύμφωνα με το άρθρο 178 παρ. Ν.3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων), οι Δήμοι και οι Κοινότητες οφείλουν να διατηρούν, να προστατεύουν και να διαχειρίζονται την κάθε είδους περιουσία τους με τρόπο επιμελή και αποδοτικό.

Συνεπώς, προκειμένου να προστατεύσουμε τα κάτωθι ακίνητα του Δήμου μας:

1)Τα κτίρια Νότια του Καπνολογικού Ινστιτούτου (αμαξοστάσιο) καθώς και τα περιεχόμενα εντός αυτών.

2)Το νέο Δημοτικό κατάστημα επί της οδού Βερμίου 2 & 1^{ης} Ιουλίου γωνία συνολικής επιφάνειας 5.604 τ.μ. με υπόγειο ,ισόγειο , 1^ο ,2^ο και 3^ο όροφο καθώς και τα περιεχόμενα εντός αυτού : έπιπλα , φωτοτυπικά μηχανήματα ,εξοπλισμός γραφείου μηχανοργάνωσης (1 εξοπλισμός MAN , 1 εγκατάσταση MAN ,1 server SINGULAR , 1 εγκατάσταση , 1 server GTEL , 1 εγκατάσταση , 1 εξοπλισμός σύζευξης , 1 εγκατάσταση ,1 εξοπλισμός πύλης , 1 λογισμικό –υπηρεσίες πύλης , 1 εξοπλισμός GIS , 1 λογισμικό –υπηρεσίες GIS, 90 υπολογιστές –οθόνες , 80 εκτυπωτές , RACK , 5 SWITCH , 1 εξοπλισμός WIFI) , 2 αυτόματοι σχεδιαστές κ.λ.π.

3)Το κτίριο του αθλητικοπολιτιστικού Κέντρου Κραχτίδη , συνολικής έκτασης 5.828 τ.μ. και τα περιεχόμενα εντός αυτού , έπιπλα , αθλητικός εξοπλισμός κλπ .

4) Εγκαταστάσεις Δημοτικού σταδίου με δύο χώρους γραφείων με τα περιεχόμενα, τρεις αίθουσες άθλησης συνολικής έκτασης 600 τ.μ. με όργανα άθλησης , δύο καυστήρες Θέρμανσης κλπ .

5)Εγκαταστάσεις Δημοτικού κολυμβητηρίου συνολικής έκτασης 2.015 τ.μ. με μηχανολογικό εξοπλισμό καυστήρα φυσικού αερίου και εγκαταστάσεις Γυμναστηρίου συνολικής έκτασης 1.621 τ.μ. με γήπεδο μπάσκετ με ξύλινο παρκέ, γραφεία με τα περιεχόμενα κλπ.

6)14 (δεκατέσσερα) καταστήματα των Δημοτικών διαμερισμάτων με γραφεία με τα περιεχόμενα εντός αυτών, γραφεία, ντουλάπες, καρέκλες, υπολογιστές κλπ.

7)Κέντρο Ενημέρωσης Επισκεπτών Πλατείας Ελευθερίας επιφάνειας 30 τ.μ. με γραφεία, κουζίνα, υπολογιστή.

8)Γυμναστήριο Καλού Αγρού συνολικής επιφάνειας 550 τ.μ. με τα περιεχόμενα εντός αυτού, γραφεία, παρκέ γηπέδου κλπ.

9) Πνευματικό Κέντρο Ξηροποτάμου, συνολικής επιφάνειας ισογείου και 1ου ορόφου 120 τ.μ. με τα περιεχόμενα εντός αυτού 70 καθίσματα,10 τραπέζια, γραφεία κλπ.

10) Πολιτιστικό Κέντρο Λιβαδερού συνολικής επιφάνειας συνολικής επιφάνειας ισογείου και 1^{ου} ορόφου 190 τ.μ. με τα περιεχόμενα εντός αυτού 250 καθίσματα, 40 τραπέζια, κουζίνα κλπ.

11)Πολιτιστικό Κέντρο Μαυροβάτου συνολικής επιφάνειας ισογείου 200 τ.μ. με τα περιεχόμενα εντός αυτού 200 καθίσματα, 50 τραπέζια, κουζίνα κλπ.

12)Πολιτιστικό-Πνευματικό Κέντρο Δήμου Δράμας (Παλιό Δημαρχείο) επί της Πλατείας Ελευθερίας ,συνολικής επιφάνειας ισογείου , 1^{ου} ορόφου και 2^{ου} ορόφου 1.275,99 τ.μ. με τα περιεχόμενα εντός αυτού , έπιπλα, γραφεία, ντουλάπες , υπολογιστές , κλπ.

13)το καφενείο «Ελευθερία», παραδοσιακό δώροφο επί της οδού Βενιζέλου (μόνο ο πάνω όροφος εμβαδού 175 τ.μ. χωρίς περιεχόμενα εντός αυτού).

14)θόλος στέγασης αθλητικών δραστηριοτήτων, που είναι τοποθετημένος στον υπαίθριο χώρο του Αθλητικοπολιτιστικού Κέντρου Δ.Κραχτίδης, συνολικής επιφάνειας 1.944 τ.μ. με τα περιεχόμενα εντός αυτού,

για το χρονικό διάστημα **από 29-12-2018, ημερομηνία που λήγει η ασφάλιση των ακινήτων του δήμου, έως 29-12-2019.**

Ενδεικτικός Προϋπολογισμός: 3.500,00€ με το Φ.Π.Α. 2.822,58 χωρίς το Φ.Π.Α.

Οι ενδιαφερόμενοι να υποβάλουν την προσφορά τους σφραγισμένη **έως και την Τετάρτη 19/12/2018 και ώρα 12:00 πμ**, στη Δ/νση Διοικητικών 1^{ος} όροφος. Προσφορές που θα λαμβάνονται μετά την ανωτέρω προθεσμία θα θεωρούνται εκπρόθεσμες και δεν θα λαμβάνονται υπ' όψιν. Επί του φακέλου θα πρέπει να αναγράφονται:

Στοιχεία αποστολέα: Επωνυμία & λοιπά στοιχεία

Προς: Δήμο Δράμας, Δ/νση Διοικητικών υπηρεσιών, 1^{ος} όροφος

Προσφορά για την

Εντός του φακέλου οι συμμετέχοντες θα πρέπει να μας δηλώσουν σε Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986, ότι θα μας προσκομίσουν τα παρακάτω δικαιολογητικά, εφόσον η κατακύρωση θα γίνει στον Ανάδοχο που θα προσφέρει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής, επί ποινή αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, και σύμφωνα με το άρθρο 80 (αποδεικτικά μέσα):

1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου. (έκδοση μεταγενέστερη της πρόσκλησης, σύμφωνα με την οδηγία με αριθμ. πρωτ. 5035/28-09-2018 της ΕΑΔΗΣΥ)

Προσκόμιση αποσπάσματος του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή ελλείπει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και τα πρόσωπα του δεύτερου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016:

- Ειδικότερα στις περιπτώσεις Ε.Π.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε. και Ι.Κ.Ε., η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά κατ' ελάχιστον στους διαχειριστές και στις περιπτώσεις Α.Ε. και Α.Ε.Β.Ε., η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά κατ' ελάχιστον τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

- Σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, η υποχρέωση των προηγούμενων εδαφίων αφορά στους νόμιμους εκπροσώπους τους.

2) Πιστοποιητικό της αρμόδιας κατά περίπτωση αρχής, από το οποίο να προκύπτει πως είναι ενήμεροι (τα συμμετέχοντα πρόσωπα φυσικά ή Νομικά) ως προς τις **φορολογικές υποχρεώσεις τους, κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης.**

3) Πιστοποιητικά όλων των οργανισμών **κοινωνικής ασφάλισης (ασφαλιστικές ενημερότητες) τόσο για τους ίδιους τους εργοδότες όσο και για όλο το απασχολούμενο σε αυτούς προσωπικό, από τα οποία να προκύπτουν ότι είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε αυτούς τους οργανισμούς. Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση. Από τα περιεχόμενα των πιστοποιητικών χρειάζεται να προκύπτει σαφώς η διάρκεια ισχύος τους.**

4) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο, προσκομίζει τα κατά περίπτωση **νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζομένου). Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύστασή του, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των**

καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

5) Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου, με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους.

6) Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής (έκδοση μεταγενέστερη της πρόσκλησης, σύμφωνα με την οδηγία με αριθμ. πρωτ. 5035/28-09-2018 της ΕΑΔΗΣΥ) από το οποίο να προκύπτει ότι ο διαγωνιζόμενος δεν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

7) Εάν ο οικονομικός φορέας είναι εταιρεία και το πιστοποιητικό ΓΕΜΗ περί εκπροσώπησης.

Επίσης να δηλωθούν σε Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ότι:

1. Έλαβαν πλήρη γνώση των όρων της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και αποδέχονται αυτούς ανεπιφύλακτα.
2. Δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 4412/2016.
3. Αναλυτική κατάσταση όλων των οργανισμών Κοινωνικής Ασφάλισης στους οποίους οφείλουν να καταβάλουν εισφορές.

Ο Δήμος δεν υποχρεούται να προβεί στην εξάντληση του ποσού του προϋπολογισμού.

Η κατακύρωση της προμήθειας θα γίνει με Απόφαση Δημάρχου.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δήμο καθημερινά κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες επί της διαδικασίας στη Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Δράμας, καθημερινά κος Αθανασίου Αιμίλιος στο τηλ. 2521350688.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΑΙΜΙΛΙΟΣ



ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Του _____
Έδρα _____
Οδός _____ Αριθμός _____
Τ.Κ. _____ Α.Φ.Μ. _____ ΔΟΥ _____
Τηλέφωνο _____ Φαξ: _____
E-mail: _____

Α/Α	ΕΙΔΟΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.
1	Ασφάλιση ακινήτων από τον κίνδυνο φωτιάς (όπως παραπάνω)	
	ΦΠΑ	
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	

Ολογράφως χωρίς Φ.Π.Α.....

.....

Υπογραφή-Σφραγίδα
Προμηθευτή ή νόμιμου
Εκπροσώπου της Εταιρείας

Δράμα / /2018