



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΑΓΩΓΗΣ  
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ  
Ταχ . Δ/ση : Πλ.Ελευθερίας 1  
Ταχ . Κώδικας : 66133 Δράμα  
Πληρ. : Θεοδωρίδου Στεφανία  
Τηλ. : 2521021906

Δράμα 30-10-2020

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

#### **«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ,ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΡΑΜΑΣ»**

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά τις εργασίες απολύμανσης δημοτικών εγκαταστάσεων και αθλητικών χώρων του Δήμου μας και συγκεκριμένα των κάτωθι :

1)Το νέο Δημοτικό κατάστημα (κεντρικό Δημαρχείο) επί της οδού Βερμίου 2 & 1<sup>ης</sup> Ιουλίου γωνία συνολικής επιφάνειας 5.604 τ.μ. με υπόγειο ,ισόγειο , 1<sup>ο</sup> ,2<sup>ο</sup> και 3<sup>ο</sup> όροφο

2)Πολιτιστικό-Πνευματικό Κέντρο Δήμου Δράμας (Παλιό Δημαρχείο) επί της Πλατείας Ελευθερίας, συνολικής επιφάνειας ισογείου , 1<sup>ου</sup> ορόφου και 2<sup>ου</sup> ορόφου 1.275,99 τ.μ.

3)Κ.Ε.Π. Δήμου Δράμας

4)Γραφεία Κοινωνικής Υπηρεσίας που εδρεύουν στο Νομαρχιακό Μέγαρο

5)Γραφεία Δόμησης που εδρεύουν στο Νομαρχιακό Μέγαρο

6)Κοινότητα Μαυροβάτου

7)Κοινότητα Μοναστηρακίου

8)Κοινότητα Κουδουνίων

9)Αθλητικοί χώροι όπως: (Το κτίριο του αθλητικοπολιτιστικού Κέντρου Κραχτίδη , συνολικής έκτασης 5.828 τ.μ., -Εγκαταστάσεις ΔΗ.ΓΑ. συνολικής έκτασης 1.621 τ.μ.-Γυμναστήριο Καλού Αγρού συνολικής επιφάνειας 550 τ.μ.- θόλος στέγασης αθλητικών δραστηριοτήτων, που είναι τοποθετημένος στον υπαίθριο χώρο του Αθλητικοπολιτιστικού Κέντρου Δ.Κραχτίδης ,συνολικής επιφάνειας 1.944 τ.μ., κ.λπ.).

συνολικής προεκτιμώμενης δαπάνης για ποσό ύψους **7.936,00€ με Φ.Π.Α.** (6.400,00€ χωρίς το Φ.Π.Α.)

Η υπηρεσία αυτή γίνεται στα πλαίσια αντιμετώπισης της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 που την χρονική αυτή περίοδο παρουσιάζει έξαρση σε ολη την χώρα αλλά και στον Δήμο Δράμας.

Οι εργασίες απολύμανσης με εξειδικευμένα απολυμαντικά σκευάσματα θα γίνουν σε εσωτερικούς χώρους των δημοτικών εγκαταστάσεων και αθλητικών χώρων του Δήμου μας . Η απολύμανση θα γίνει δύο φορές εφ' όσον απαιτηθεί μετά από συνεργασία με τη Δ/ση Κοινωνικής Προστασίας Παιδείας και Πολιτισμού του Δήμου Δράμας.

Τονίζεται ότι όλα τα σκευάσματα θα πρέπει να είναι εγκεκριμένα, ώστε να εξασφαλίζεται η αποτελεσματικότητα της εργασίας χωρίς να επηρεάζεται η δημόσια υγεία. Τέλος κρίνεται απαραίτητη η επίβλεψη των εργασιών από υπάλληλο του Δήμου

Οι ανωτέρω εργασίες κρίνονται έκτακτες και επείγουσες στο πλαίσιο της πρόληψης για τον περιορισμό της διάδοσης του θανατηφόρου ιού COVID -19 που την χρονική αυτή περίοδο παρουσιάζει έξαρση σε ολή την χώρα αλλά και στον Δήμο Δράμας.

Το συνολικό κόστος εκτιμάται στο ποσό των 7.936,00€ με ΦΠΑ (6.400,00€ χωρίς Φ.Π.Α.).



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΠΡΟΑΓΩΓΗΣ  
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ  
Ταχ . Δ/νση : Πλ.Ελευθερίας 1  
Ταχ . Κώδικας : 66133 Δράμα  
Πληρ. : Θεοδωρίδου Στεφανία  
Τηλ. : 2521021906

### **ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ	ΚΟΣΤΟΣ/ ΕΦΑΡΜΟΓΗ €	ΔΑΠΑΝΗ €
1	<i>Εσωτερική απολύμανση <u>των δημοτικών εγκαταστάσεων και αθλητικών χώρων του Δήμου συνολικού εμβαδού 18.000 τ.μ. περίπου</u></i>	2	3.200,00€	6.400,00€
			ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ	6.400,00€
			Φ.Π.Α. 24%	1.536,00€
			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	7.936,00€



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΙΣΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΦΥΛΩΝ  
Ταχ . Δ/νση : Πλ.Ελευθερίας 1  
Ταχ . Κώδικας : 66133 Δράμα  
Πληρ. : Θεοδωρίδου Στεφάνια  
Τηλ. : 2521021906

### **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

#### **A. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

##### **ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup> Αντικείμενο της Υπηρεσίας**

Η εργασία αυτή αφορά στην εφαρμογή κατάλληλων σκευασμάτων για την **Εσωτερική απολύμανση σε δημοτικά καταστήματα και αθλητικούς χώρους του Δήμου** , με σκοπό τον περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19.

##### **ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup> Ισχύουσες διατάξεις**

Η εκτέλεση της υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με :

- 1.την παρ. 3Α του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου ΦΕΚ55/11-3-2020, τ.Α' που αφορά "Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του"
- 2.το άρθρο 26<sup>ο</sup> (Υπηρεσίες καθαριότητας , απολύμανσης και φύλαξης) της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου 64 ΦΕΚ64/11-3-2020, τ.Α'
- 3.τον Ν. 4722 ΦΕΚ 177/15-09-2020 τεύχος ΠΡΩΤΟ ,άρθρο 58 .
- 4.το από 13/03/2020 έγγραφο του Ιατρού Εργασίας όπου αναφέρονται γενικές οδηγίες πρόληψης για την αντιμετώπιση του Covid-19
- 5.το αριθμ. 28997/27-10-2020 Υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών (άμεσα μέτρα προστασίας στο πλαίσιο εξάπλωσης του COVID -19)

##### **ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup> Συμβατικά στοιχεία**

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Η τεχνική έκθεση
2. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός

##### **ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup> Τρόπος εκτέλεσης**

Η επιλογή αναδόχου για την εκτέλεση της ανωτέρω εργασίας θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26<sup>ου</sup> (Υπηρεσίες καθαριότητας, απολύμανσης και φύλαξης) της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου 64 ΦΕΚ64/11-3-2020, τ.Α' (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19)

Εφόσον εξακολουθεί να υφίσταται έμμεσος κίνδυνος εμφάνισης και διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 , η έλλειψη του οποίου βεβαιώνεται με απόφασης του Υπουργού Υγείας , και πάντως για χρονικό διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει τους εξι(6) μήνες από την έναρξη ισχύος της παρούσας , οποιαδήποτε αναθέτουσα αρχή δύναται κατά παρέκκλιση κάθε σχετικής διάταξης της κείμενης νομοθεσίας περί δημοσίων συμβάσεων , να προβαίνει στη διαδικασία της απ ευθείας ανάθεσης για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας , απολύμανσης και φύλαξης κτιρίων που υπάγονται στην αρμοδιότητάς της , η χρονική διάρκεια των οποίων δεν μπορεί να υπερβαίνει τους εξι (6) μήνες.

και σύμφωνα με τον Ν. 4722 ΦΕΚ 177/15-09-2020 τεύχος ΠΡΩΤΟ, άρθρο 58, περί παράτασης ισχύος έκτακτων μέτρων

**«Η ισχύς της παρ.8 του άρθρου δεύτερου , καθώς και των άρθρων εικοστού έκτου ,**

**εικοστού έβδομου και εικοστού όγδοου της από 14-03-2020 Π.Ν.Π. (Α64) , η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 3 του ν.4682/2020(Α76) παρατείνεται έως 31.12.2020. »**

**Η υπηρεσία θα γίνει με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης από το Δήμαρχο με την έκδοση σχετικής απόφασης που θα υποβληθεί για έγκριση στην επόμενη συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής.**

#### **ΑΡΘΡΟ 5° Σύμβαση**

Ο ανακηρυχθείς ανάδοχος υποχρεούται να υπογράψει τη σχετική σύμβαση άμεσα από την κοινοποίηση σε αυτόν της απόφασης ανάθεσης.

#### **ΑΡΘΡΟ 6° Υποχρεώσεις εντολοδόχου**

Κατά την εκτέλεση της εργασίας ο ανάδοχος υποχρεούται :

1. Να παρέχει υπηρεσίες απολύμανσης στα δημοτικά καταστήματα και αθλητικούς χώρους που περιγράφονται στην τεχνική έκθεση και τιμές εφαρμογής , σύμφωνα με τους νόμους και τις διατάξεις, τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική προσφορά του.
2. Να ανταποκρίνεται άμεσα σε κάθε κλίση του Δήμου Δράμας για την επίλυση του όποιου έκτακτου προβλήματος προκύπτει
3. Να χρησιμοποιεί αποκλειστικά σκευάσματα εγκεκριμένα από το αρμόδιο Φορέα
4. Μετά από κάθε εργασία απολύμανσης, θα συντάσσεται και θα παραδίδεται στην Υπηρεσία μας έκθεση στην οποία θα περιλαμβάνονται:
  - Αναλυτικά οι εργασίες που πραγματοποιήθηκαν,
  - Τα υλικά που χρησιμοποιήθηκαν,
  - Οι άδειες αυτών και τα αντίδοτα τους,
  - Τυχόν ευρήματα ή προτάσεις
  - Πιστοποιητικό εφαρμογών
5. Όλες οι εφαρμογές θα πρέπει να πραγματοποιούνται υπό την επίβλεψη έμπειρου στο αντικείμενο επιστήμονα, ο οποίος και θα υπογράφει και τα εκδιδόμενα πιστοποιητικά κι έμπειρο τεχνικό προσωπικό.
6. Στην αμοιβή του εργολάβου συμπεριλαμβάνονται κάθε φύσης έξοδα, δαπάνες σκευασμάτων και αμοιβές προσωπικού του συνεργείου. Ο εργολάβος ευθύνεται αστικά, κοινωνικά, ποινικά για όλο το προσωπικό του κι είναι υπεύθυνος για τα μέτρα ασφαλείας κι υγιεινής του προσωπικού του.

#### **ΑΡΘΡΟ 7° Υποχρεώσεις εντολέα**

Είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας.

#### **ΑΡΘΡΟ 8° Προθεσμία εκτέλεσης**

Η προθεσμία εκτέλεσης της υπηρεσίας ορίζεται έως την 31-12-2020, αρχόμενης ή δυνατόν από την επόμενη της υπογραφής της σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 9° Τρόπος πληρωμής**

Η πληρωμή του ανάδοχου θα γίνεται ανά μήνα, μετά την έκδοση του σχετικού τιμολογίου, την θεώρηση του χρηματικού εντάλματος πληρωμής καθώς και την σύνταξη και υποβολή του πρωτοκόλλου ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής του έργου από την αρμόδια επιτροπή της Δ/σης Κοινωνικής Προστασίας και Πολιτισμού.

#### **ΑΡΘΡΟ 10° (Ποινικές ρήτρες-Έκπτωση του αναδόχου)**

Ισχύουν τα αναφερόμενα στα άρθρα 23 και 50 του Π.Δ 28/80.

#### **ΑΡΘΡΟ 11° Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη, κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, πλην Φ.Π.Α.

Η συντάξασα  
Στεφανία Θεοδωρίδου

Ο Προϊστάμενος της Δ/σης  
Κωνσταντίνος Τριανταφυλλίδης