



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Βερμίου 2 & 1<sup>ης</sup> Ιουλίου  
66100 Δράμα

Πληροφορίες: Βασιλική Καρβουνίδου

Τηλέφωνο: 25213 – 50688

e-mail: [vkarv@dimosdramas.gr](mailto:vkarv@dimosdramas.gr)

Δράμα 18/5/2022

Αρ. Πρωτ.: ΥΣ2502

Προς: τη Διεύθυνση Οικονομικών

Κοιν: 1. Αντιδήμαρχο Διοικητικών  
2. Γενική Γραμματέα

**Θέμα:** Απ' ευθείας ανάθεση εργασιών καθαριότητας δημοτικών κτιρίων.

Σχετ: (α) Η υπ' αριθμ. 1/2022 μελέτη του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών.

(β) Η υπ' αριθμ. 2464/17-5-2022 βεβαίωση της οικονομικής υπηρεσίας περί ύπαρξης διαθεσίμων πιστώσεων.

(γ) Η υπ' αριθμ. 197/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Δράμας

Όπως ήδη σας είναι γνωστό, βρίσκεται σε εξέλιξη ο ηλεκτρονικός δημόσιος διαγωνισμός με ανοικτή διαδικασία και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα προσφορά μόνο βάσει τιμής, για την ανάθεση εργασιών καθαριότητας των δημοτικών μας κτιρίων για το χρονικό διάστημα από 21/5/2022 έως 20/5/2023 και σε κάθε περίπτωση για ένα έτος από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης. Ο διαγωνισμός βρίσκεται αυτή τη στιγμή στη φάση της ανακήρυξης του προσωρινού αναδόχου.

Με την 177/2022 απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Δράμας προέβη στην επικύρωση των πρακτικών Νο 1 και Νο2 της Επιτροπής αξιολόγησης του ως άνω διαγωνισμού και στην ανακήρυξη ως προσωρινού αναδόχου της διαγωνιστικής διαδικασίας τον οικονομικό φορέα **Δέσποινα Κ. Καζάκου & Σία ΕΕ**.

Με την υπ' αριθμ: 17887/11-5-2022 πρόσκληση η Υπηρεσία μας κάλεσε τον ως άνω προσωρινό ανάδοχο να καταθέσει τα προβλεπόμενα από το νόμο δικαιολογητικά κατακύρωσης, παρέχοντας σε αυτόν την υπό του νόμου προβλεπόμενη δεκαήμερη προθεσμία. Επισημαίνουμε ότι μέχρι και τη στιγμή που συντάσσεται η παρούσα εισήγηση δεν έχουν αναρτηθεί στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού τα εν λόγω δικαιολογητικά.

Επιπλέον, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16, και προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαγωνιστική διαδικασία μετά την υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης τόσο σε ηλεκτρονική όσο και σε έντυπη μορφή, προβλέπεται η σύνταξη πρακτικού το οποίο διαβιβάζεται στην Οικονομική Επιτροπή με σχετική εισήγηση για τη λήψη Απόφασης κατακύρωσης της σύμβασης. Κατά της εν λόγω Απόφασης, η οποία κοινοποιείται προς όλους τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς που συμμετείχαν στο διαγωνισμό, χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ) εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίησή της. Υπενθυμίζουμε ότι κατετέθησαν έξι συνολικά προσφορές.

Επιπροσθέτως και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 364 (Ανασταλτικό αποτέλεσμα) του Ν. 4412/16 ισχύει ότι: *“Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκηση της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΑΕΠΠ μετά από άσκηση προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368”*.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 365 (Διαδικασία εξέτασης της προσφυγής) του Ν. 4412/16 ισχύει ότι: «4. Με πράξη του προεδρεύοντος του κλιμακίου ορίζεται η ημέρα και η ώρα [Αρχή Τροποποίησης]«εξέτασης» - ΑΝΤΙΚ. ΩΣ ΑΝΩ ΤΗΣ ΜΕΣΑ ΣΕ "" ΛΕΞΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ. 5 ΤΟΥ ΑΡΘ. 49 ΤΟΥ Ν. 4456/17, ΦΕΚ-24 Α/1-3-17 [Τέλος Τροποποίησης] της προσφυγής, η οποία δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από **σαράντα (40) ημέρες** από την ημερομηνία κατάθεσης της προσφυγής.»

Περαιτέρω και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 367 ( Διαδικασία λήψης απόφασης - συνάψεις αποφάσεων ΑΕΕΠ) του ίδιου νόμου ισχύει ότι: «1. Η ΑΕΠΠ αποφαινεται αιτιολογημένα επί της βασιμότητας των προβαλλόμενων πραγματικών και νομικών ισχυρισμών της προσφυγής και των ισχυρισμών της αναθέτουσας αρχής και, σε περίπτωση παρέμβασης, των ισχυρισμών του παρεμβαίνοντος και δέχεται (εν όλω ή εν μέρει) ή απορρίπτει την προσφυγή με απόφαση της, η οποία εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία **είκοσι (20) ημερών** από την ημέρα εξέτασης της προσφυγής.»

**Από τα ανωτέρω καθίσταται σαφές ότι σε κάθε περίπτωση η υπογραφή της σχετικής σύμβασης εκτιμάται ότι θα λάβει χώρα εντός του επομένου διμήνου και συγκεκριμένα από 20 ημέρες κατ'ελάχιστον (από 21/5/2022) έως και δύο μήνες περίπου (στο ενδεχόμενο άσκησης Προδικαστικής Προσφυγής), χωρίς να είναι δυνατόν να προσδιοριστεί επακριβώς η ημερομηνία αυτή από σήμερα.**

Η υφιστάμενη, εν ισχύ σύμβαση λήγει στις 20 Μαΐου 2022, οπότε και από το Σάββατο 21 Μαΐου 2022 δημοτικά κτίρια για τον καθαρισμό των οποίων διενεργείται ο διαγωνισμός και περιλαμβάνονται στην με αριθμ. Πρωτ: 12950/1-4-2022 διακήρυξη, δεν θα καλύπτονται από τις αναφερόμενες σε αυτή, υπηρεσίες καθαριότητας. Επειδή είναι προφανές ότι εν προκειμένω **συντρέχουν επείγοντες λόγοι δημοσίου συμφέροντος, οι οποίοι σχετίζονται άμεσα με την καθαριότητα, την υγιεινή και την ασφάλεια των δημοτικών κτιρίων** (μεταξύ των οποίων συμπεριλαμβάνονται οι δημόσιες τουαλέτες, όλες οι αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου Δράμας, κ.λ.π.), η Υπηρεσία μας προτείνει την απευθείας ανάθεση των εργασιών Καθαριότητας των δημοτικών κτιρίων, ποσού **23.553,54 €** (του ΦΠΑ συμπεριλαμβανομένου) και για το χρονικό διάστημα από **21/5/2022** έως **20/7/2022** και σε κάθε περίπτωση από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού και για εξήντα συνολικά ημέρες από αυτήν, οπότε και εκτιμάται ότι θα έχει ολοκληρωθεί η έκβαση του διαγωνισμού σύμφωνα με τα χρονικά όρια που τίθενται από την κείμενη νομοθεσία. Επισυνάπτεται η σχετική μελέτη της Υπηρεσίας για το χρονικό διάστημα των δύο μηνών.

Τέλος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 61 (Σύναψη δημόσιων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών καθαριότητας) του Ν. 3979/11 ισχύει ότι: **“Σύναψη δημόσιων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών καθαριότητας, συντήρησης χώρων πρασίνου, ηλεκτροφωτισμού και ταφής και ανακομιδής νεκρών**

1. Η οικονομική επιτροπή, μπορεί κατά την κρίση της, να αποφασίζει για τη σύναψη και ανάθεση δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, **καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων**, συντήρησης χώρων πρασίνου, ηλεκτροφωτισμού, καθώς και ταφής και ανακομιδής νεκρών, εφόσον οι σχετικές πιστώσεις είναι εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό. Με την ως άνω απόφαση της οικονομικής επιτροπής, καθορίζονται ιδίως, το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται”.

Το σύνολο των ανωτέρω πληροφοριών ετέθησαν υπόψιν εισηγητικά εκ μέρους της υπηρεσίας μας προς την Οικονομική Επιτροπή η οποία και τελικώς με τη (γ) ως άνω σχετική ομόφωνη Απόφασή της προέβη στην έγκριση της απευθείας ανάθεσης με Απόφαση Δημάρχου. Σας την επισυνάπτουμε, καθώς και το σύνολο των ως άνω αναφερόμενων σχετικών εγγράφων και παρακαλούμε για τις **άμεσες** ενέργειές σας.

Η δαπάνη που προκαλείται από την απόφαση αυτή θα βαρύνει τον Κ.Α 10.6274.03 του προϋπολογισμού του Δήμου Δράμας Ο.Ε 2022, όπου υφίσταται σχετική πίστωση, όπως βεβαιώνεται από τη (β) ως άνω σχετική βεβαίωση της Οικονομικής Υπηρεσίας.

Η Προϊσταμένη  
της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών

Καρβουνίδου Βασιλική

Επισυνάπτονται τα (α) έως και (γ) ως άνω σχετικά