

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 25ης/29-08-2023**  
**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ Δ. ΔΡΑΜΑΣ**

Αριθμός Απόφασης: 211/2023

Θέμα: Έγκριση απ' ευθείας ανάθεσης εργασιών καθαριότητας δημοτικών κτιρίων

Στη Δράμα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 29 Αυγούστου 2023, ημέρα Τρίτη με ώρα έναρξης 10.00 και λήξης 10.20, έλαβε χώρα η συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής Δ. Δράμας, ύστερα από την με αρ.πρωτ.35606/25-08-2023 γραπτή πρόσκληση του προέδρου της, Μамσάκου Χριστόδουλου, η οποία απεστάλη με email, γνωστοποιήθηκε τηλεφωνικά και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το Άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 3 του Ν.4623/2019, τον Ν.4954/2022, την 374/30-05-2022 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. καθώς και τον Ν.5013/2023.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών, βρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1. Μамσάκος Χριστόδουλος, Δήμαρχος Δράμας
2. Καψημάλης Ιωάννης (ορισμένος Αντιδήμαρχος)
3. Χαραλαμπίδης Ανδρέας (ορισμένος Αντιδήμαρχος)
4. Τόλιου Αναστασία, ως αναπληρώτρια του Δεμερτζή Γεωργίου, ο οποίος ενημέρωσε έγκαιρα για την απουσία του
5. Μλεκάνης Μιχαήλ
6. Αποστολίδης Κυριάκος, ως αναπληρωτής του Τσιαμπούση Αλέξανδρου, ο οποίος ενημέρωσε έγκαιρα για την απουσία του

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1. Τάσσου Μιχαήλ (δικαιολογημένα απών)
2. Μελισσινός Στυλιανός
3. Χρυσοχοϊδης Ελευθέριος (δικαιολογημένα απών)

Στη συνεδρίαση παρέστησαν η Γενική Γραμματέας του Δήμου Χαριοπολίτου Ιωάννα και η ειδική σύμβουλος του Δήμου Ζιούτη Ευαγγελία.

Με την παρουσία και της Μαντή Μαρίας, υπαλλήλου του Δήμου Δράμας, γραμματέως-πρακτικογράφου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δράμας, ο κ. πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης καθώς και στα έκτακτα.

Μετά από πρόταση του κ. προέδρου και ύστερα από ανταλλαγή απόψεων, αποφασίστηκε ομόφωνα όπως το θέμα σχετικά με την έγκριση απ' ευθείας ανάθεσης εργασιών καθαριότητας δημοτικών κτιρίων, θεωρηθεί κατεπείγον και συζητηθεί ως δεύτερο έκτακτο για λήψη απόφασης, δεδομένης της καταληκτικής ημερομηνίας της εν ισχύ σύμβασης που είναι η 28η Αυγούστου 2023.

Στη συνέχεια ο κ. πρόεδρος παρουσιάζει στα μέλη της επιτροπής το με αρ.πρωτ.35965/28-08-2023 σχετικό έγγραφο του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει όπως παρακάτω:

*«Σχετ: (α) Η υπ'αριθμ. 35957/28-8-2023 βεβαίωση της οικονομικής υπηρεσίας περί ύπαρξης διαθέσιμων πιστώσεων.*

*Όπως ήδη σας είναι γνωστό, βρίσκεται σε εξέλιξη ο ηλεκτρονικός δημόσιος διαγωνισμός με ανοικτή διαδικασία και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα προσφορά μόνο βάσει τιμής, για την ανάθεση εργασιών καθαριότητας των δημοτικών μας κτιρίων για το χρονικό διάστημα από 29/08/2023 έως 28/8/2024 και σε κάθε περίπτωση για ένα έτος από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης. Ο διαγωνισμός βρίσκεται αυτή τη στιγμή στη φάση των προδικαστικών προσφυγών.*

*Με την 202/2023 απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Δράμας προέβη στην επικύρωση του πρακτικού Νο3 της Επιτροπής αξιολόγησης του ως άνω διαγωνισμού και στην κατακύρωση της σύμβασης ανάθεσης της υπηρεσίας «Καθαριότητα Δημοτικών Κτιρίων» για ένα έτος από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού, στον οικονομικό φορέα ΚΙΟΡΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ – ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΓΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ο.Ε. με ΑΦΜ 998304575 Ζ' ΔΟΥ Θεσσαλονίκης, γιατί κατέθεσε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης και προσέφερε τη χαμηλότερη τιμή που κρίνεται οικονομικά συμφέρουσα για το Δήμο.*

*Με το υπ'αριθμ. 34386/16-8-2023 έγγραφο η Υπηρεσία μας κοινοποίησε την απόφαση κατακύρωσης των πρακτικών του διαγωνισμού προς όλους τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς που συμμετείχαν στο διαγωνισμό.*

*Κατά της εν λόγω Απόφασης, η οποία κοινοποιείται προς όλους τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς που συμμετείχαν στο διαγωνισμό, χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ) εντός δέκα (10) ημερών από την επομένη της ημέρας της κοινοποίησής της και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επομένη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.*

*Υπενθυμίζουμε ότι κατετέθησαν πέντε συνολικά προσφορές.*

*Επιπροσθέτως και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 364 (Ανασταλτικό αποτέλεσμα) του Ν. 4412/16 ισχύει ότι: «Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΑΕΠΠ μετά από άσκηση προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368».*

*Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 365 (Διαδικασία εξέτασης της προσφυγής) του Ν. 4412/16 ισχύει ότι: «4. Με πράξη του προεδρεύοντος του κλιμακίου ορίζεται η ημέρα και η ώρα [Αρχή Τροποποίησης]«εξέτασης» - ΑΝΤΙΚ. ΩΣ ΑΝΩ ΤΗΣ ΜΕΣΑ ΣΕ "" ΛΕΞΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ. 5 ΤΟΥ ΑΡΘ. 49 ΤΟΥ Ν. 4456/17, ΦΕΚ-24 Α/1-3-17 [Τέλος Τροποποίησης] της προσφυγής, η οποία δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από **σαράντα (40) ημέρες** από την ημερομηνία κατάθεσης της προσφυγής.»*

*Περαιτέρω και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 367 ( Διαδικασία λήψης απόφασης - συνέπειες αποφάσεων ΑΕΠΠ) του ίδιου νόμου ισχύει ότι: «1.Η ΑΕΠΠ αποφαινεται αιτιολογημένα επί της βασιμότητας των προβαλλόμενων πραγματικών και νομικών ισχυρισμών της προσφυγής και των ισχυρισμών της αναθέτουσας αρχής και, σε περίπτωση παρέμβασης, των ισχυρισμών του παρεμβαίνοντος και δέχεται (εν όλω ή εν μέρει) ή απορρίπτει την προσφυγή με απόφασή της, η οποία εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία **είκοσι (20) ημερών** από την ημέρα εξέτασης της προσφυγής.»*

Σας γνωρίζουμε ότι κατατέθηκε προδικαστική προσφυγή ηλεκτρονικά μέσω επικοινωνίας στο διαγωνισμό (ΕΣΗΔΗΣ) στις 25/08/2023 και ώρα 17:19:39 από τον οικονομικό φορέα Χάλτσιο Απόστολο για την επιχείρηση με διακριτικό τίτλο «EXPRESS FACILITY SERVICES» για την ανάθεση της υπηρεσίας «Καθαριότητα δημοτικών κτιρίων» με συστημικό αριθμό 195886.

Με την υπ' αριθμ.1555/28-08-2023 Πράξη του Προέδρου του 6ου Κλιμακίου της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων ορίστηκε ημερομηνία εξέτασης της πιο πάνω προδικαστικής προσφυγής η 10<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2023.

**Από τα ανωτέρω καθίσταται σαφές ότι σε κάθε περίπτωση η υπογραφή της σχετικής σύμβασης εκτιμάται ότι θα λάβει χώρα εντός των προσεχών δύο – τριών, χωρίς να είναι δυνατόν να προσδιοριστεί επακριβώς η ημερομηνία αυτή από σήμερα.**

Η υφιστάμενη, εν ισχύ σύμβαση λήγει σήμερα 28 Αυγούστου 2023, οπότε και από αύριο 29 Αυγούστου 2023 δημοτικά κτίρια για τον καθαρισμό των οποίων διενεργείται ο διαγωνισμός και περιλαμβάνονται στην με αριθμ. Πρωτ: 23937/09-06-2023 διακήρυξη, δεν θα καλύπτονται από τις αναφερόμενες σε αυτή, υπηρεσίες καθαριότητας. Επειδή είναι προφανές ότι εν προκειμένω **συντρέχουν επείγοντες λόγοι δημοσίου συμφέροντος, οι οποίοι σχετίζονται άμεσα με την καθαριότητα, την υγιεινή και την ασφάλεια των δημοτικών κτιρίων** (μεταξύ των οποίων συμπεριλαμβάνονται οι δημόσιες τουαλέτες, όλες οι αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου Δράμας, κ.λ.π.), η Υπηρεσία μας προτείνει την απευθείας ανάθεση των εργασιών Καθαριότητας των δημοτικών κτιρίων, ποσού **37.200€** (του ΦΠΑ συμπεριλαμβανομένου) και για το χρονικό διάστημα από **29/08/2023** έως **11/11/2023** και σε κάθε περίπτωση από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού και για εβδομήντα πέντε συνολικά ημέρες από αυτήν, οπότε και εκτιμάται ότι θα έχει ολοκληρωθεί η έκβαση του διαγωνισμού σύμφωνα με τα χρονικά όρια που τίθενται από την κείμενη νομοθεσία.

Τέλος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 61 (Σύναψη δημόσιων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών καθαριότητας) του Ν. 3979/11 ισχύει ότι: **“Σύναψη δημόσιων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών καθαριότητας, συντήρησης χώρων πρασίνου, ηλεκτροφωτισμού και ταφής και ανακομιδής νεκρών**

1. Η οικονομική επιτροπή, μπορεί κατά την κρίση της, να αποφασίζει για τη σύναψη και ανάθεση δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, συντήρησης χώρων πρασίνου, ηλεκτροφωτισμού, καθώς και ταφής και ανακομιδής νεκρών, εφόσον οι σχετικές πιστώσεις είναι εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό. Με την ως άνω απόφαση της οικονομικής επιτροπής, καθορίζονται ιδίως, το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται”.

Είναι προφανές ότι εξ' αιτίας της καταληκτικής ημερομηνίας της εν ισχύ σύμβασης που είναι η 28<sup>η</sup> Αυγούστου 2023, η Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την απ'ευθείας ανάθεση πρέπει να ληφθεί άμεσα και με τη διαδικασία του κατεπείγοντος, γι' αυτό και παρακαλούμε για την εισαγωγή του θέματος ως έκτακτου στη σημερινή συνεδρίαση.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε το σώμα να προβεί στη λήψη της παρακάτω απόφασης:  
Α) Εγκρίνεται η απευθείας ανάθεση, με απόφαση Δημάρχου όπως προβλέπεται από τις ισχύουσες διατάξεις, των εργασιών καθαριότητας των δημοτικών κτιρίων που περιλαμβάνονται στην υπ'αριθμ. 23937/09-6-2023 διακήρυξη, μέχρι του ποσού των 23.553,54 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και για το χρονικό διάστημα από 29/8/2023 μέχρι 11/11/2023 και σε κάθε περίπτωση για εβδομήντα πέντε (75) ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού.

*Β) Η παρακολούθηση και η διοίκηση της σύμβασης θα εξακολουθεί να γίνεται από τη Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, όπως συμβαίνει και με την εν ισχύ σύμβαση.*

*Γ) Η δαπάνη που προκαλείται από την απόφαση αυτή θα βαρύνει τον Κ.Α 10.6274.03 του προϋπολογισμού του Δήμου Δράμας Ο.Ε 2023, όπου υφίσταται σχετική πίστωση, όπως βεβαιώνεται από τη (β) ως άνω σχετική βεβαίωση της Οικονομικής Υπηρεσίας».*

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον κ. πρόεδρο και ύστερα από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

Είδε τις διατάξεις των Ν. 3852/2010, 4412/2016, 4555/2018, 4623/2019 και 5013/2023 καθώς και το έγγραφο της υπηρεσίας με τα συνημμένα σε αυτό

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

➤ **Εγκρίνει** την απευθείας ανάθεση, με απόφαση Δημάρχου όπως προβλέπεται από τις ισχύουσες διατάξεις, των εργασιών καθαριότητας των δημοτικών κτιρίων που περιλαμβάνονται στην υπ' αριθμ. 23937/09-6-2023 διακήρυξη, μέχρι του ποσού των 23.553,54€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και για το χρονικό διάστημα από 29/8/2023 μέχρι 11/11/2023 και σε κάθε περίπτωση για εβδομήντα πέντε (75) ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού.

Η παρακολούθηση και η διοίκηση της σύμβασης θα εξακολουθεί να γίνεται από τη Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, όπως συμβαίνει και με την εν ισχύ σύμβαση

Η δαπάνη που προκαλείται από την απόφαση αυτή θα βαρύνει τον Κ.Α 10.6274.03 του προϋπολογισμού του Δήμου Δράμας οικ. έτους 2023, όπου υφίσταται σχετική πίστωση, όπως βεβαιώνεται από τη σχετική βεβαίωση της Οικονομικής Υπηρεσίας

Την ενέργεια που πρέπει να γίνει στη συνέχεια, αναθέτει στο Δήμαρχο Δράμας