



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Βερμίου 2 & 1^{ης} Ιουλίου
Ταχ. Κώδικας: 66133
Πληροφορίες: Β. Μουμτσάκης
Τηλέφωνο: 2521350743
e-mail: bmoum@dimosdramas.gr

Προς: - ΚΙΟΡΤΣΗΣ ΑΘ.-ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ -ΓΑΚΗΣ ΒΑΣ. Ο.Ε.

E: basilis.gakis@hotmail.com /
kiortsis.papakostas@gmail.com

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
(της παρ. 3 του άρθρου 120 του Ν. 4412/2016)

Ο Δήμος Δράμας ανακοινώνει ότι θα προβεί στην απευθείας ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο **«Καθαριότητας Δημοτικών Κτιρίων»**, σύμφωνα με το Υπηρεσιακό Σημείωμα με αριθμό πρωτοκόλλου 36191/ 29-08-2023 μαζί με την συν. μελέτη με αριθμό 2/2023 του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών, ενώ η δέσμευση της πίστωσης έγινε με την αριθμ. 1013/2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

Ενδεικτικός Προϋπολογισμός: 37.200,00 € με τον Φ.Π.Α. (30.000,00 € χωρίς Φ.Π.Α.)

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε **Οικονομική προσφορά** μέχρι την **Τρίτη 05/09/2023**, σύμφωνα με την με το Υπηρεσιακό Σημείωμα με αριθμό πρωτοκόλλου 36191/ 29-08-2023 μαζί με την συν. μελέτη με αριθμό 2/2023 του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών για ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο **«Καθαριότητας Δημοτικών Κτιρίων»** με έναν από τους κάτωθι τρόπους:

1. Σε σφραγισμένο φάκελο, **στο Τμήμα Πρωτοκόλλου 1^{ος} όροφος γρ.103**, τις εργάσιμες μέρες και ώρες της υπηρεσίας. Στον σφραγισμένο φάκελο να αναγράφονται ευκρινώς:

-Στοιχεία αποστολέα: Επωνυμία & λοιπά στοιχεία

-Προς: Δήμο Δράμας, Δ/ση Οικονομικών υπηρεσιών, Τμήμα Προμηθειών, 2^{ος} όροφος γρ.209.

-Προσφορά για την υπηρεσία με τίτλο **«Καθαριότητας Δημοτικών Κτιρίων»**.

είτε:

2. Στην διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου protokollo@dimosdramas.gr

Όλα τα έγγραφα της προσφοράς θα πρέπει να φέρουν υπογραφή από τον νόμιμο εκπρόσωπο του προσφέροντος φορέα και σφραγίδα της επιχείρησης.

Υπεύθυνες δηλώσεις που εκδίδονται μέσω του www.gov.gr γίνονται αποδεκτές. **Επίσης γίνονται αποδεκτά έγγραφα που υπογράφονται ψηφιακά με χρήση εγκεκριμένης ηλεκτρονικής υπογραφής. (Άρθρο 15 παρ. 1 ν. 4727/2020).**

Διανομή μέσω 'ΤΡΙΔΑ' με UID: 64ef01b8ab6c1a6352283673 στις 30/08/23 12:33

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης σε ισχύ (ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα) Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης:

- Στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός εάν στις ειδικές διατάξεις έκδοσης αυτών προβλέπεται συγκεκριμένος χρόνος ισχύος και είναι σε ισχύ κατά την υποβολή τους (Άρθρο 29, παρ.12γ, Ν 4782/2021). Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
- Σε περίπτωση φυσικού προσώπου **Αντίγραφο έναρξης και μεταβολών** από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. Επίσης γίνεται δεκτό και ως απλή εκτύπωση των στοιχείων μητρώου από τον υποψήφιο μέσω της προσωπικής πληροφόρησης επιχειρήσεων από το Taxis (www.gsis.gr), από το οποίο να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.
- Σε περίπτωση φορέων που δεν είναι υπόχρεοι εγγραφής στο Γ.Ε.Μ.Η. (φορείς οι οποίοι ενώ έχουν οικονομικό σκοπό, δεν έχουν την εμπορική ιδιότητα) ως αποδεικτικά μέσα για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης και των μεταβολών του οικείου νομικού προσώπου, προσκομίζονται νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), **συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.**

2. Φορολογική ενημερότητα εκδιδόμενη από την Α.Α.Δ.Ε

3. Ασφαλιστική ενημερότητα εκδιδόμενη από τον e-ΕΦΚΑ (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) Στην περίπτωση που ο προσωρινός ανάδοχος έχει την εγκατάστασή του στο εξωτερικό θα υποβάλει αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας σε ισχύ από τους αρμόδιους ασφαλιστικούς φορείς του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας.

4. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα στην οποία θα δηλώνετε υπεύθυνα ότι:

- Τα Νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.
- Έχουμε λάβει γνώση των τεχνικών προδιαγραφών, των όρων της σχετικής μελέτης και των σχετικών με αυτήν κείμενων διατάξεων και τους αποδεχόμαστε πλήρως. Η υπηρεσία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, τους όρους της σχετικής μελέτης και των κείμενων διατάξεων.
- Δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.
- Δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
- Οι οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές η

επιχείρηση τόσο για την κύρια όσο και για την επικουρική ασφάλιση είναι ο ΕΦΚΑ.

- Δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021) και

ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ

1. Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης. ([άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016](#), όπως προστέθηκε με την [παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019](#)).
2. Σε περίπτωση νομικού προσώπου υπεύθυνη δήλωση ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της [παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016](#) υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:
 - στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές,
 - στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας,
 - στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
 - στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. ([άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016](#) και [άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016](#))
3. Η **Φορολογική & Ασφαλιστική ενημερότητα** γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. ([άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016](#), όπως προστέθηκε με την [παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019](#))
4. Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Ειδικά τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα μπορούν να συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

*** Διευκρινίσεις για την προσφορά Καθαριότητας**

1. Βάσει του ν.3863/2010 άρθρο 68, όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1 Άρθρο 22 ΝΟΜΟΣ 4144/2013 για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης, υποχρεούται να ζητά από τις εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) **να αναφέρουν στην προσφορά τους**, εκτός των άλλων, τα εξής:
 - α) **Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.**
 - β) **Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.**
 - γ) **Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.**

Διανομή μέσω 'ΤΡΙΔΑ' με UID: 64ef01b8ab6c1a6352283673 στις 30/08/23 12:33

δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.

ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.»

2. Στο άρθρο 68 του ν. 3863/2010 προστίθεται παράγραφος 2 ως εξής:

«2.α) Οι πράξεις επιβολής προστίμου που επιβάλλονται σε βάρος εταιρειών παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/ και φύλαξης καταχωρούνται στο αντίστοιχο «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού ή/και Φύλαξης» που τηρείται στη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας.

β) Η αναθέτουσα αρχή υποχρεούται, αμέσως μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, να υποβάλει γραπτό αίτημα προς τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για τη χορήγηση πιστοποιητικού, από το οποίο να προκύπτουν όλες οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος εκάστου των υποψήφιων εργολάβων. Το πιστοποιητικό αποστέλλεται στην αναθέτουσα αρχή μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή του αιτήματος. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας, η αναθέτουσα αρχή δικαιούται να προχωρήσει στη σύναψη της σύμβασης.

γ) Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποκλείσει από τη σύναψη της σύμβασης τις υποψήφιες εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης λόγω διάπραξης σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος. Ως σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα νοείται ιδίως: αα) Η επιβολή σε βάρος της υποψήφιας εταιρείας, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τουλάχιστον δύο (2) πράξεων επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας συνολικού ύψους τουλάχιστον δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ, για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας, καθεμιά από τις οποίες χαρακτηρίζεται ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας κατ' εφαρμογή της υ.α. 2063/Δ1 632/2011 ή οποιασδήποτε διάταξης ρυθμίσει μελλοντικά το περιεχόμενο των παραβάσεων «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, ββ) η κήρυξη ως έκπτωτης της υποψήφιας εταιρείας κατ' εφαρμογή της παραγράφου 7 του παρόντος, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, γγ) η επιβολή της κύρωσης της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων της

επιχείρησης ή εκμετάλλευσης κατ' εφαρμογή της παρ. 1B του άρθρου 24 του ν. 3996/2011, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς.

δ) Για το χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού ή/και Φύλαξης» οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης προσκομίζουν υποχρεωτικά ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου αυτών ενώπιον συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος τους πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.»

- Καθώς επίσης και βάσει του ν.4412/2016 παρ.17 άρθρο 376 **«Μέχρι να καταστεί εφικτή η έκδοση του πιστοποιητικού που προβλέπεται στην περίπτωση γ' της παραγράφου 2 του άρθρου 80, αυτό αντικαθίσταται από υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα , χωρίς να απαιτείται επίσημη δήλωση του ΣΕΠΕ σχετικά με την έκδοση πιστοποιητικού».**

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. ([άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε με το [άρθρο 53 του Ν.4782/2021](#))

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δήμο καθημερινά κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες επί της Μελέτης , στην κ. Βασιλική Καρβουνίδου, τηλ. 2521350688 και επί των όρων της πρόσκλησης στον κ. Βασίλειο Μουμτσάκη, τηλ. 2521350743.

Συνημμένα:

1. Υπηρεσιακό Σημείωμα με αριθμό πρωτοκόλλου 36191/ 29-08-2023.
2. Μελέτη με αριθμό 2/2023 του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών.
3. Την υπ' αριθ. 211/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Δράμας

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

Εργασίες καθαριότητας δημοτικών κτιρίων

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Του _____
 Έδρα _____
 Οδός _____ Αριθμός _____
 Τ.Κ. _____ Α.Φ.Μ. _____ ΔΟΥ _____
 Τηλέφωνο _____ Φαξ: _____

E-mail: _____

Αριθμός εργαζομένων	Ώρες εργασίας ανά ημέρα/ανά εργαζόμενο	Μεικτό μηνιαίο κόστος ανά εργαζόμενο	Μεικτό κόστος ανά εργαζόμενο για 75 συνολικά μέρες	Συνολικό κόστος
2	8			
9	4			
2	3			
Σύνολο εργαζομένων 13				
Περιγραφή προϊόντος	Ποσότητα σε μηνιαία βάση	Τιμή μονάδος χωρίς ΦΠΑ	Κόστος σε μηνιαία βάση χωρίς ΦΠΑ	Κόστος για 75 ημέρες χωρίς ΦΠΑ
Γενικού Καθαρισμού	46 λίτρα			
Χλωρίνη	46 λίτρα			
Υγρό καθαρισμού τζαμιών	80 λίτρα			
Σακούλες απορριμμάτων	26 κιλά			
Σφουγγαρίστρες επαγγελματικές 450 γρ.	25 τεμάχια			
Σφουγγαρίστρες οικιακές 290 γρ.	17 τεμάχια			
Σφουγγαράκια κουζίνας	26 τεμάχια			
Καθαριστικό για άλατα	12 λίτρα			
Απορροφητικά πανάκια καθαρισμού επιφανειών	22 τεμάχια			
Χαρτί ρολό κουζίνας 1 κιλού	20 τεμάχια			
Σύνολο				

Περιγραφή	ΠΟΣΟ
Διοικητικό κόστος	
Κρατήσεις υπέρ δημοσίου και τρίτων	

Εργολαβικό κέρδος	
ΣΥΝΟΛΟ:	

Ολογράφως χωρίς Φ.Π.Α.....

.....

Υπογραφή-Σφραγίδα
/ /2023

- Το έντυπο οικονομικής προσφοράς είναι ενδεικτικό