



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΡΑΜΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ



«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩ-  
ΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ  
ΔΗΜΟΥ ΔΡΑΜΑΣ»

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 21/2022

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ:

«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΡΑΜΑΣ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 208.825,60€  
Φ.Π.Α. : 50118,15€  
ΣΥΝΟΛΟ : 258.943,75€

ΑΝΩΤΑΤΟ ΥΨΟΣ : 207.155,00€  
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ  
ΙΔΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ : 51.788,75€  
ΣΥΝΟΛΟ : 258.943,75€



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΡΑΜΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ



«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗ-  
ΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΡΑΜΑΣ»

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 21/2022

## .ΤΕΥΧΟΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ\_ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ

ΕΡΓΟ:	«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΡΑ- ΜΑΣ»
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:	€ 258.943,75 (με Φ.Π.Α.)
ΕΚΤΕΛΕΣΗ:	- Ανοικτός Δημόσιος Ηλεκτρονικός Διαγωνισμός  - ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ: Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει της τιμής

## 1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ - ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΜΟΝΙΜΟΣ/ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΔΡΑΜΑΣ

Ο Δήμος Δράμας είναι δήμος της περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και αποτελείται από τις Δημοτικές Ενότητες του Δράμας και Σιδηρονέρου. Η έκταση του Δήμου ανέρχεται περίπου σε 833.01 τ.χλμ και έδρα του δήμου είναι η πόλη της Δράμας.

Ο συνολικός πραγματικός – de facto πληθυσμός του δήμου Δράμας ανέρχεται σε 58.944 κατοίκους και **πληθυσμιακά μεγαλύτερη είναι η πόλη της Δράμας με πληθυσμό που ανέρχεται σε 44.823 κατοίκους** σύμφωνα με την τελευταία απογραφή της ΕΛΣΤΑΤ του 2011 (ΦΕΚ 699/Β/2014 <http://www.statistics.gr/el/2011-census-pop-hous>), όπως παρουσιάζεται αναλυτικά και στον παρακάτω πίνακα.

Απογραφή Πληθυσμού - Κατοικιών 2011. DE FACTO Πληθυσμός				
Επίπεδο διοικητικής διαίρεσης	α/α	Γεωγραφικός κωδικός Καλλικράτη	Περιγραφή	De Facto Πληθυσμός
1	2		ΒΟΡΕΙΑ ΕΛΛΑΔΑ	3.110.835
2	3		ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ (Έδρα: Θεσσαλονίκη,η)	2.490.290
3	4		ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ (Έδρα: Κομοτηνή,η)	608.182
4	292	02	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΡΑΜΑΣ (Έδρα: Δράμα,η)	98.287
5	325	0201	ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ (Έδρα: Δράμα,η)	58.944
6	326	020101	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΡΑΜΑΣ	58.532
7	327	02010101	Δημοτική Κοινότητα Δράμας	45828
8	328	0201010102	Αμπελάκια,τα	322
8	329	0201010101	Δράμα,η	44823
8	330	0201010103	Νέα Σεβάστεια,η	518
8	331	0201010104	Ταξιάρχαι,οι	146
8	332	0201010105	Τιμόθεος,ο	19
7	333	02010112	Δημοτική Κοινότητα Ξηροποτάμου	2735
8	334	0201011202	Μεταμόρφωσις Σωτήρος,η	181
8	335	0201011201	Ξηροπόταμος,ο	2554
7	336	02010113	Δημοτική Κοινότητα Χωριστής	2725
8	337	0201011301	Χωριστή,η	2725
7	338	02010102	Τοπική Κοινότητα Καλλιφύτου	1600
8	339	0201010201	Καλλίφυτος,η	1282
8	340	0201010202	Πανόραμα,το	318
7	341	02010103	Τοπική Κοινότητα Καλού Αγρού	1178
8	342	0201010301	Καλός Αγρός,ο	1178
7	343	02010104	Τοπική Κοινότητα Κουδουνίων	996
8	344	0201010401	Κουδούνια,τα	996
7	345	02010105	Τοπική Κοινότητα Λιβαδερού	139
8	346	0201010502	Δενδράκια,τα	26
8	347	0201010501	Λιβαδερόν,το	73
8	348	0201010503	Χαράδρα,η	40
7	349	02010106	Τοπική Κοινότητα Μακρυπλαγίου	49
8	350	0201010601	Μακρυπλάγιον,το	40
8	351	0201010602	Πολύκαρπος,ο	9
7	352	02010107	Τοπική Κοινότητα Μαυροβάτου	736
8	353	0201010701	Μαυρόβατος,ο	736
7	354	02010108	Τοπική Κοινότητα Μικροχωρίου	630
8	355	0201010801	Μικροχώριον,το	630
7	356	02010109	Τοπική Κοινότητα Μοναστηρακίου	883
8	357	0201010902	Βαθύλακκος,ο	98

8	358	0201010901	Μοναστηράκιον,το	785
<b>7</b>	<b>359</b>	<b>02010110</b>	<b>Τοπική Κοινότητα Μυλοποτάμου</b>	<b>711</b>
8	360	0201011001	Μυλοπόταμος,ο	711
<b>7</b>	<b>361</b>	<b>02010111</b>	<b>Τοπική Κοινότητα Νικοτσάρας</b>	<b>322</b>
8	362	0201011101	Νικοτσάρας,ο	322
<b>6</b>	<b>363</b>	<b>020102</b>	<b>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΙΔΗΡΟΝΕΡΟΥ</b>	<b>412</b>
<b>7</b>	<b>364</b>	<b>02010201</b>	<b>Τοπική Κοινότητα Σιδηρονέρου</b>	<b>310</b>
8	365	0201020102	Καλλίκαρπον,το	24
8	366	0201020103	Οροπέδιο,το	23
8	367	0201020104	Παππάδες,οι	35
8	368	0201020101	Σιδηρόνερον,το	228
<b>7</b>	<b>369</b>	<b>02010202</b>	<b>Τοπική Κοινότητα Σκαλωτής</b>	<b>102</b>
8	370	0201020201	Σκαλωτή,η	102

## 2. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Το έργο αφορά στην αναβάθμιση αυλειων χώρων Δημοτικών σχολείων του Δήμου Δράμας και συγκεκριμένα του 7ου Δημοτικού Σχολείου Δράμας, στην περιοχή του Προαστείου και του 14ου Δημοτικού Σχολείου Δράμας, στην περιοχή της Νέας Κρώμνης. Ο Δήμος Δράμας αντιλαμβάνομενος τη σπουδαιότητα του αυλειου χώρου των σχολείων στην πνευματική και ψυχοσωματική ανάπτυξη των παιδιών μας από μικρή ηλικία, λειτουργώντας υποστηρικτικά στη διδακτική διαδικασία έτσι ώστε να επίδραση προσθετικά στην εκπαιδευτική διαδικασία, ξεκίνησε μια προσπάθεια αναβάθμισης των αυλειων χώρων των σχολείων, αξιοποιώντας όλα τα χρηματοδοτικά μέσα που υπάρχουν διαθέσιμα.

Η συγκεκριμένη πρόταση μας εντάσσεται στη δράση 2.8 του μέτρου 2 με τίτλο "Αναβάθμιση αυλειων χώρων σχολείων, ενίσχυση της φύτευσης και της διαπερατότητας των εδαφών για τη δημιουργία χώρων πρασίνου στα σχολεία", όπου είναι επιλέξιμη δαπάνη και η διαμόρφωση ή η ανακατασκευή γηπέδων.

Παρατηρώντας τη λειτουργία των αύλειων χώρων των σχολείων σε όλη τη διάρκεια της ημέρας, διαπιστώθηκαν οι ανάγκες συγκεκριμένων παρεμβάσεων.

Για το 7ο Δημοτικό Σχολείο:

1. Στο γήπεδο βόλει το δάπεδο είναι από χώμα, και τις μέρες όπου υπάρχει βροχώπτωση για μεγάλα διαστήματα παραμένει ανενεργό το γήπεδο λόγω της ύπαρξης λάσπης.
2. Στα γήπεδα μπάσκετ και χάντμπολ-ποδοσφαίρου το δάπεδο από άσφαλτο έχει σημαντικές φθορές με αποτέλεσμα να λιμνάζουν νερά και να έχει διαβρωθεί η βαφή του γηπέδου μπάσκετ.
3. Ο εξοπλισμός των γηπέδων αυτών είναι παλιός και χρίζει αντικατάστασης(ορθοστάτες φιλέ, ταμπλό, εστίες)
4. Ο αστικός εξοπλισμός του αυλειου χώρου είναι παλιός και χρίζει κι αυτός αντικατάστασης.
5. Δεν υπάρχει κατάλληλος τρόπος για την παροχέτευση των ομβρίων υδάτων εκτός του αυλειου χώρου.
6. Υπάρχει έλλειψη εναλλακτικών παιχνιδιών πέραν από τις αθλητικές δραστηριότητες.

Για το 14ο Δημοτικό Σχολείο:

1. Το αμμοχάλικο που υπάρχει στο μεγαλύτερο μέρος της αυλής καθώς και το χώμα στο βορειοδυτικό τμήμα του σχολείου, δημιουργεί σύννεφα σκόνης τα οποία εισπνέονται από τα παιδιά και αρκετά από αυτά παρουσιάζουν έντονα σημάδια βήχα χωρίς προφανή αιτία σε περιόδους όπου βρίσκονται για πολλές ώρες(πρωί-απόγευμα) στον αυλειο χώρο και υπάρχει σχετική ξηρασία (τέλος άνοιξης, καλοκαίρι, αρχές φθινοπώρου). Επίσης λόγω του αμμοχάλικου κατά της πτώσεις των παιδιών υπάρχουν τραυματισμοί.
2. Στο γήπεδο βόλει το δάπεδο είναι από αμμοχάλικο, και τις μέρες όπου υπάρχει βροχώπτωση για μεγάλα διαστήματα παραμένει ανενεργό το γήπεδο λόγω της ύπαρξης λάσπης.
3. Στο γήπεδο μπάσκετ το δάπεδο από άσφαλτο έχει σημαντικές φθορές με αποτέλεσμα να λιμνάζουν νερά και να έχει διαβρωθεί η βαφή του γηπέδου μπάσκετ.
4. Στα υφιστάμενα μικρά γήπεδα ποδοσφαίρου υπάρχει στο δάπεδο χώμα και αμμοχάλικο με τα προβλήματα που αναφέρονται παραπάνω.
5. Σε δύο σημεία όπου υπάρχει άγρια χαμηλή βλαστηση θα προσπαθήσουμε να την ενισχύσουμε έτσι ώστε να μπορέσει να έχει διάρκεια, καθώς μια λύση με αποξήλωση και επανατοποθέτηση γρασιδιού θα είχε ελάχιστη διάρκεια ζωής καθώς έχει παρατηρηθεί σε αντίστοιχες επεμβάσεις με πλήρη αντικατάσταση με φυσικό χλοοτάπητα, ότι υπήρξε μικρή διάρκεια ζωής του.
6. Δεν υπάρχουν διαμορφωμένα παρτέρια στα δέντρα του σχολείου.

7. Ο αστικός εξοπλισμός του αυλίου χώρου είναι παλιός και χρίζει κι αυτός αντικατάστασης.
8. Δεν υπάρχει κατάλληλος τρόπος για την παροχέτευση των ομβρίων υδάτων εκτός του αυλίου χώρου.
9. Υπάρχει έλλειψη εναλλακτικών παιχνιδιών πέραν από τις αθλητικές δραστηριότητες.



Αεροφωτογραφία θέσης 7ου Δημοτικού Σχολείου Δράμας και αύλιου χώρου αυτού.



Αεροφωτογραφία θέσης 14ου Δημοτικού Σχολείου Δράμας και αύλιου χώρου αυτού.

Φ1



Φ2



Φ3



Φ4

Φωτογραφίες υφιστάμενης κατάστασης αυλειου χώρου 7ου Δημοτικού Σχολείου Δράμας.

Φ5



Φ7

Φ6



Φ8



Φ9

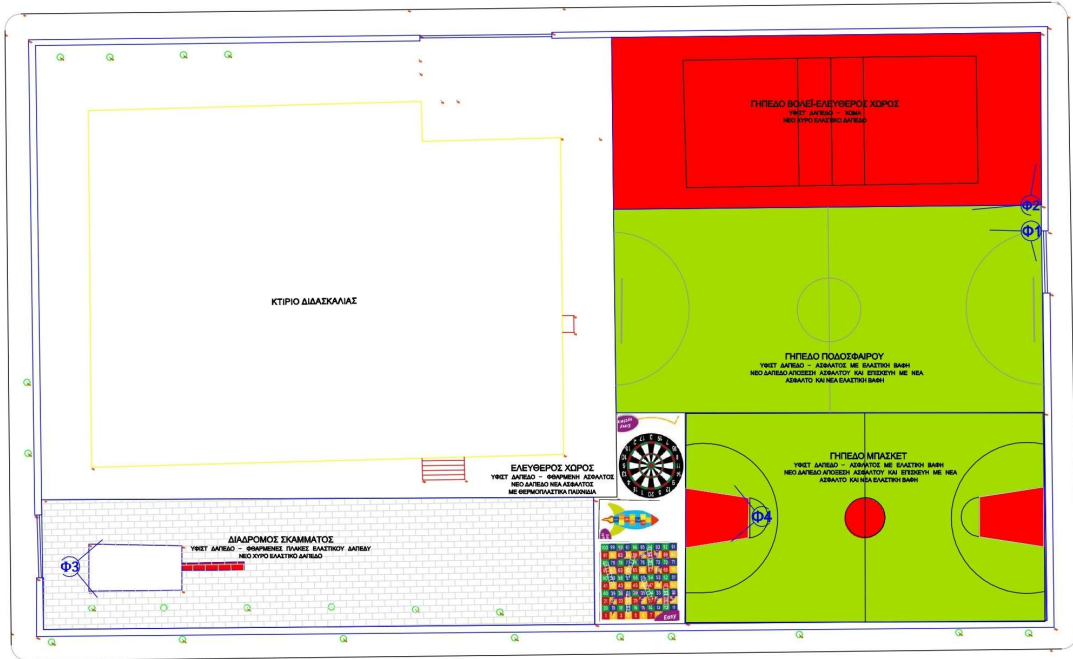


Φ10



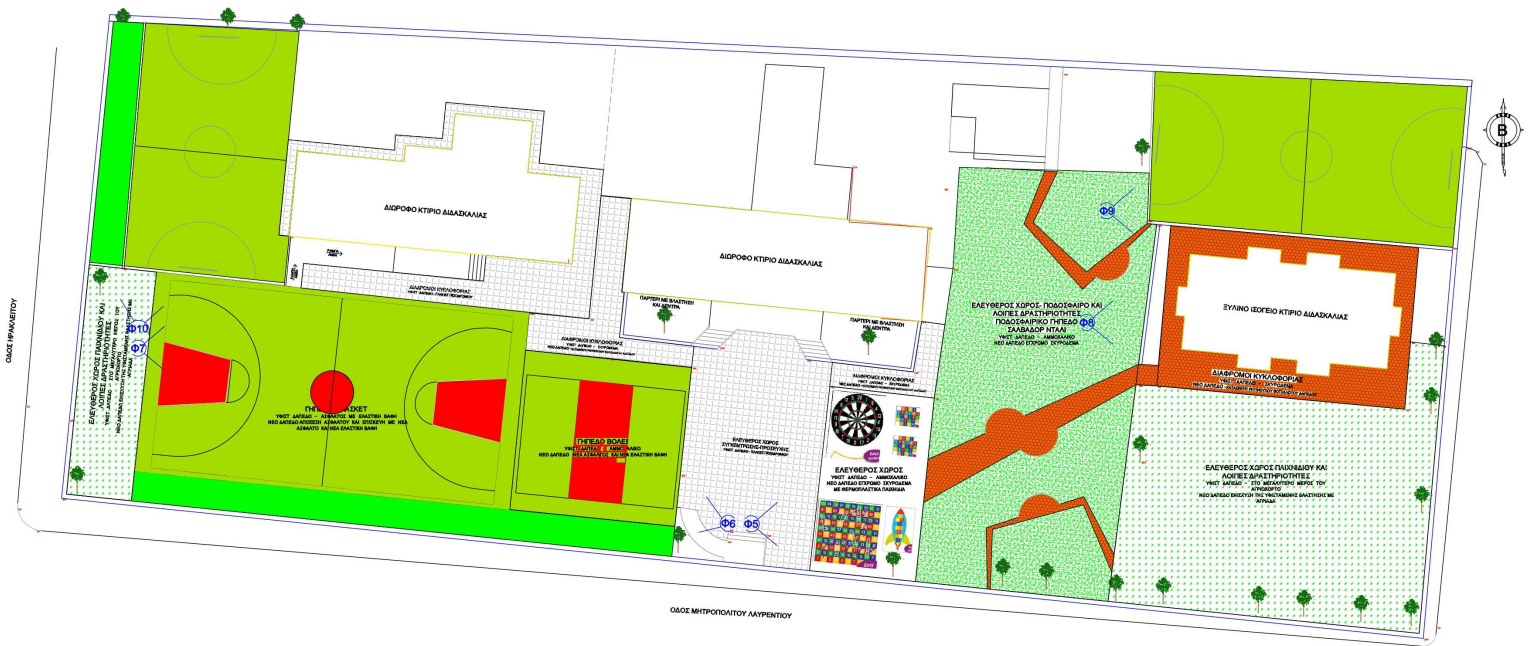
Φωτογραφίες υφιστάμενης κατάστασης αυλειου χώρου 14ου Δημοτικού Σχολείου Δράμας.

ΟΔΟΣ ΑΓΑΘΟΥΠΟΛΕΩΣ



ΟΔΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΡΟΜΥΛΙΑΣ

Θέση λήψης φωτογραφιών 7ο Δημοτικό Σχολείο



ΟΔΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΛΑΥΡΕΝΤΙΟΥ

Θέση λήψης φωτογραφιών 14Δημοτικό Σχολείο



### 3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ - ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ

Λαμβάνοντας υπόψη την λειτουργία των σχολείων, προσπαθούμε να εκμεταλλευτούμε τους χώρους για να προσδώσουμε στον αυλειο χώρο τα χαρακτηριστικά που θα πρέπει να έχει για να συμβάλει ουσιαστικά στην πνευματική και ψυχοσωματική ανάπτυξη των παιδιών, τόσο κατά τη διάρκεια λειτουργίας του, όσο και κατά τις απογευματινές ώρες όπου γίνεται σημείο συνάντησης και παιχνιδιού.

Συγκεκριμένα οι επεμβάσεις που θα υλοποιηθούν περιγράφονται παρακάτω:

Για το 7ο Δημοτικό Σχολείο:

1. Στο γήπεδο βόλει θα τοποθετηθεί ελαστικό δαπέδο ασφαλείας συνολικού πάχους 40 mm με άνω στρώση βαμμένου EPDM, με την κατασκευή της κατάλληλης υπόβασης. Θα τοποθετηθούν στυλοβάτες με δίχτυ τένις αντίστοιχων διαστάσεων και θα γίνει η κατάλληλη διαγράμμιση στην τελική επιφάνεια. Στις θέσεις όπου υπάρχουν δέντρα θα κατασκευαστούν παρτέρια, τετραγωνικού σχήματος. Στο χαμηλότερο σημείο της επιφάνειας θα κατασκευαστεί φρεάτιο για την παροχέτευση των ομβρίων υδάτων εκτός της αυλής. Χυτό δάπεδο θα τοποθετηθεί και σε μικρό τμήμα του διαδρόμου που οδηγεί στο σκάμα του άλματος εις μήκος, σε αντικατάσταση των φθαρμένων πλακών ελαστικού δαπέδου.
2. Στα γήπεδα μπάσκετ και χάντμπολ-ποδοσφαίρου θα αποξηλωθεί ο ασφαλτοταπής και θα προετοιμαστεί η επιφάνεια για την επίστρωση με νέο ασφαλτοτάπητα με κατάλληλες κλίσεις ώστε να οδηγούνται τα όμβρια ύδατα προς φρεάτιο στο χαμηλότερο σημείο και την εξαγωγή τους από τον χώρο αυτό. Θα κατασκευαστεί επιπλέον φρεάτιο για αυτό το σκοπό. Θα τοποθετηθεί ειδική ελαστική βαφή(σε χρώμα επιλογής της υπηρεσίας) με την κατάλληλη διαγράμμιση. Θα γίνει αντικατάσταση των δύο ταμπλό εξολοκλήρου και θα τοποθετηθούν δύο εστίες κατάλληλου μεγέθους με δίχτυ.
4. Ο αστικός εξοπλισμός του αυλειου χώρου είναι παλιός και θα αντικατασταθεί με νέους καθιστικούς χώρους και κάδους απορριμμάτων.
5. Σε ελεύθερο χώρο ο οποίος θα επαναασφαλτοστρωθεί δίπλα στο γήπεδο μπάσκετ, θα τοποθετηθούν θερμοπλαστικά παιχνίδια για τη διεύρυνση των δυνατοτήτων απασχόλησης των παιδιών πέραν των αθλημάτων.

Για το 14ο Δημοτικό Σχολείο:

1. Στο μεγαλύτερο τμήμα της αυλής όπου υπάρχει αμμοχάλικο θα δημιουργηθούν γήπεδα και χώροι παιχνιδιού για την επίλυση των προβλημάτων που αναφέρθηκαν ανωτέρω. Θα δημιουργηθεί ένας ελεύθερος χώρος παιχνιδιού, όπου θα σχηματιστεί ένα πρωτότυπο γήπεδο ποδοσφαίρου με το όνομα “Σαλβαδόρ Νταλί”, όπου το δάπεδο του θα είναι κατασκευασμένο από έγχρωμο σκυρόδεμα, η γραμμή του κέντρου θα κατασκευαστεί από ρητινούχο βοτσαλωτό δάπεδο και θα αποτελεί διάδρομο πρόσβασης προς το ξύλινο κτίριο. Με το ίδιο υλικό θα κατασκευαστούν και οι γραμμές της περιοχής. Το γήπεδο δεν θα έχει εστίες και θα λειτουργούν ως τέτοιες τα δέντρα όπως και σήμερα.
2. Στο γήπεδο βόλει το δάπεδο θα ασφαλτοστρωθεί, θα τοποθετηθεί ειδική ελαστική βαφή(σε χρώμα επιλογής της υπηρεσίας), θα τοποθετηθούν στυλοβάτες με δίχτυ τένις αντίστοιχων διαστάσεων και θα γίνει η κατάλληλη διαγράμμιση στην τελική επιφάνεια.
3. Στο γήπεδο μπάσκετ θα αποξηλωθεί ο ασφαλτοταπής και θα προετοιμαστεί η επιφάνεια για την επίστρωση με νέο ασφαλτοτάπητα με κατάλληλες κλίσεις ώστε να απομακρύνονται τα όμβρια ύδατα στο χαμηλότερο σημείο για την εξαγωγή τους από τον χώρο αυτό. Θα κατασκευαστεί επιπλέον φρεάτιο για αυτό το σκοπό. Θα τοποθετηθεί ειδική ελαστική βαφή(σε χρώμα επιλογής της υπηρεσίας) με την κατάλληλη διαγράμμιση..

4. Στα υφιστάμενα μικρά γήπεδα ποδοσφαίρου θα τοποθετηθεί τεχνητός χλοοτάπητας με την αντίστοιχη υπόβαση από διαβαθμισμένα αδρανή υλικά, ώστε να είναι διαπερατή επιφάνεια από τα όμβρια ύδατα.
5. Σε δύο σημεία όπου υπάρχει άγρια χαμηλή βλάστηση θα ενισχυθεί με φύτευση σπόρων αγριάδας και κηπευτικό χώμα στα σημεία όπου χρειάζεται, έτσι ώστε να δημιουργηθεί μια ενιαία επιφάνεια πρασίνου, ανθεκτική όπως η υφιστάμενη, με την προοπτική να αυξηθεί η διάρκεια ζωής της.
6. Σε ελεύθερο χώρο στον οποίο θα κατασκευαστεί δάπεδο από έγχρωμο σκυρόδεμα δίπλα στον πρωινό χώρο συγκέντρωσης των μαθητών, θα τοποθετηθούν θερμοπλαστικά παιχνίδια για τη διεύρυνση των δυνατοτήτων απασχόλησης των παιδιών πέραν των αθλημάτων.
7. Στο χώρο νοτίως των γηπέδων μπάσκετ θα τοποθετηθεί τεχνητός χλοοτάπητας με κατάλληλη διαμόρφωση παρτεριών περιμετρικά από κάθε δέντρο, όπως αντίστοιχη διαμόρφωση θα γίνει σε κάθε δέντρο της αυλής.
8. Στο δάπεδο από σκυρόδεμα περιμετρικά του ξύλινου κτιρίου θα τοποθετηθεί ρητινούχο βοτσαλωτό δάπεδο, ίδιας απόχρωσης με το διάδρομο που οδηγεί σε αυτό (έπιτα από επιλογή της υπηρεσίας)
9. Ο αστικός εξοπλισμός του αυλίου χώρου είναι παλιός και θα αντικατασταθεί με νέους καθιστικούς χώρους και κάδους απορριμμάτων.
10. Στα χαμηλότερα σημεία θα κατασκευαστούν κατάλληλα φρεάτια για την παροχέτευση των ομβρίων υδάτων εκτός του αυλίου χώρου.

Οι εργασίες θα περιλαμβάνουν όλες τις συνήθεις παρεμβάσεις σε αντίστοιχα έργα όπως γενικές εκσκαφές, εκσκαφές θεμελίων, διαμορφώσεις γαιών, χωματουργικές εργασίες, ασφαλτοστρώσεις, σκυροδετήσεις, οπλισμός σκυροδεμάτων, κατασκευή επιχρισμάτων, επενδύσεις δαπέδων και οριζοντίων επιφανειών καθώς και μικροεργασίες συντήρησης των κοινόχρηστων χώρων που προβλέπονται βάση της παρούσας μελέτης.

Το συνολικό κόστος του έργου βάσει του προϋπολογισμού του ανέρχεται στο ποσό 258.943,75€ ευρώ με ΦΠΑ 24%.

CPV: 45112700-2 & 45112720-8.

#### **4. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΘΕΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΕΡΓΟΥ**

Με την παρούσα μελέτη γίνεται μια προσπάθεια αναβάθμισης του σχολικού αυλίου χώρου, έτσι ώστε να επιδρά σημαντικά στη σωματική και ψυχική υγεία καθώς και στην ευεξία των παιδιών, καθώς αποτελεί ένα περιβάλλον στο οποίο έχουν παρατεταμένη έκθεση σε καθημερινή βάση.



Το 14ο Δημοτικό Σχολείο Δράμας βρίσκεται στην περιοχή της Νέας Κρώμνης στην πόλη της Δράμας και έχει εγκριθεί η πολεοδομική του μελέτη με το ΦΕΚ Δ 204 – 02.03.1992. Στο συγκεκριμένο Ο.Τ. έχει γίνει η τροποποιητική πράξη εφαρμογής η οποία έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ Δ 962 – 01.12.1998 και με την οποία καταργείται ο δρόμος που εμφανιζόταν στο βόρειο τμήμα του γηπέδου.

**ΥΠΕΧΩΑ Ε** 1589

**ΕΠΙΣΗΜΕΣ**  
 1. Ομοσπονδία Πολιτικών Μηχανικών  
 2. Ομοσπονδία Αρχιτεκτόνων Μηχανικών  
 3. Ομοσπονδία Γεωλόγων  
 4. Ομοσπονδία Τοπογράφων  
 5. Ομοσπονδία Πολεοδομικών Μηχανικών  
 6. Ομοσπονδία Συγκοινωνικών Μηχανικών  
 7. Ομοσπονδία Ορεινών Μηχανικών  
 8. Ομοσπονδία Αεροπορικών Μηχανικών  
 9. Ομοσπονδία Ναυπηγών  
 10. Ομοσπονδία Βιομηχανικών Μηχανικών  
 11. Ομοσπονδία Ηλεκτρολόγων  
 12. Ομοσπονδία Χημικών Μηχανικών  
 13. Ομοσπονδία Μεταλλουργών  
 14. Ομοσπονδία Βιομηχανικών Μηχανικών  
 15. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας  
 16. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας  
 17. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας  
 18. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας  
 19. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας  
 20. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας

**ΕΠΙΣΗΜΕΣ**  
 1. Ομοσπονδία Πολιτικών Μηχανικών  
 2. Ομοσπονδία Αρχιτεκτόνων Μηχανικών  
 3. Ομοσπονδία Γεωλόγων  
 4. Ομοσπονδία Τοπογράφων  
 5. Ομοσπονδία Πολεοδομικών Μηχανικών  
 6. Ομοσπονδία Συγκοινωνικών Μηχανικών  
 7. Ομοσπονδία Ορεινών Μηχανικών  
 8. Ομοσπονδία Αεροπορικών Μηχανικών  
 9. Ομοσπονδία Ναυπηγών  
 10. Ομοσπονδία Βιομηχανικών Μηχανικών  
 11. Ομοσπονδία Ηλεκτρολόγων  
 12. Ομοσπονδία Χημικών Μηχανικών  
 13. Ομοσπονδία Μεταλλουργών  
 14. Ομοσπονδία Βιομηχανικών Μηχανικών  
 15. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας  
 16. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας  
 17. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας  
 18. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας  
 19. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας  
 20. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας

**ΕΠΙΣΗΜΕΣ**  
 1. Ομοσπονδία Πολιτικών Μηχανικών  
 2. Ομοσπονδία Αρχιτεκτόνων Μηχανικών  
 3. Ομοσπονδία Γεωλόγων  
 4. Ομοσπονδία Τοπογράφων  
 5. Ομοσπονδία Πολεοδομικών Μηχανικών  
 6. Ομοσπονδία Συγκοινωνικών Μηχανικών  
 7. Ομοσπονδία Ορεινών Μηχανικών  
 8. Ομοσπονδία Αεροπορικών Μηχανικών  
 9. Ομοσπονδία Ναυπηγών  
 10. Ομοσπονδία Βιομηχανικών Μηχανικών  
 11. Ομοσπονδία Ηλεκτρολόγων  
 12. Ομοσπονδία Χημικών Μηχανικών  
 13. Ομοσπονδία Μεταλλουργών  
 14. Ομοσπονδία Βιομηχανικών Μηχανικών  
 15. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας  
 16. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας  
 17. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας  
 18. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας  
 19. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας  
 20. Ομοσπονδία Μηχανικών Μεταλλουργίας

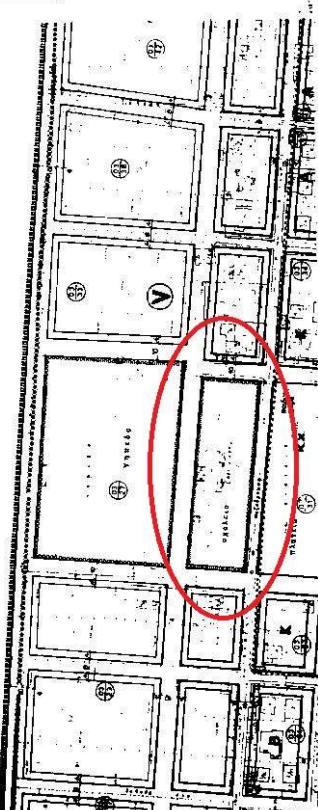
**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΠΡΟΚΑΤΑΡΑΧΗΣ**

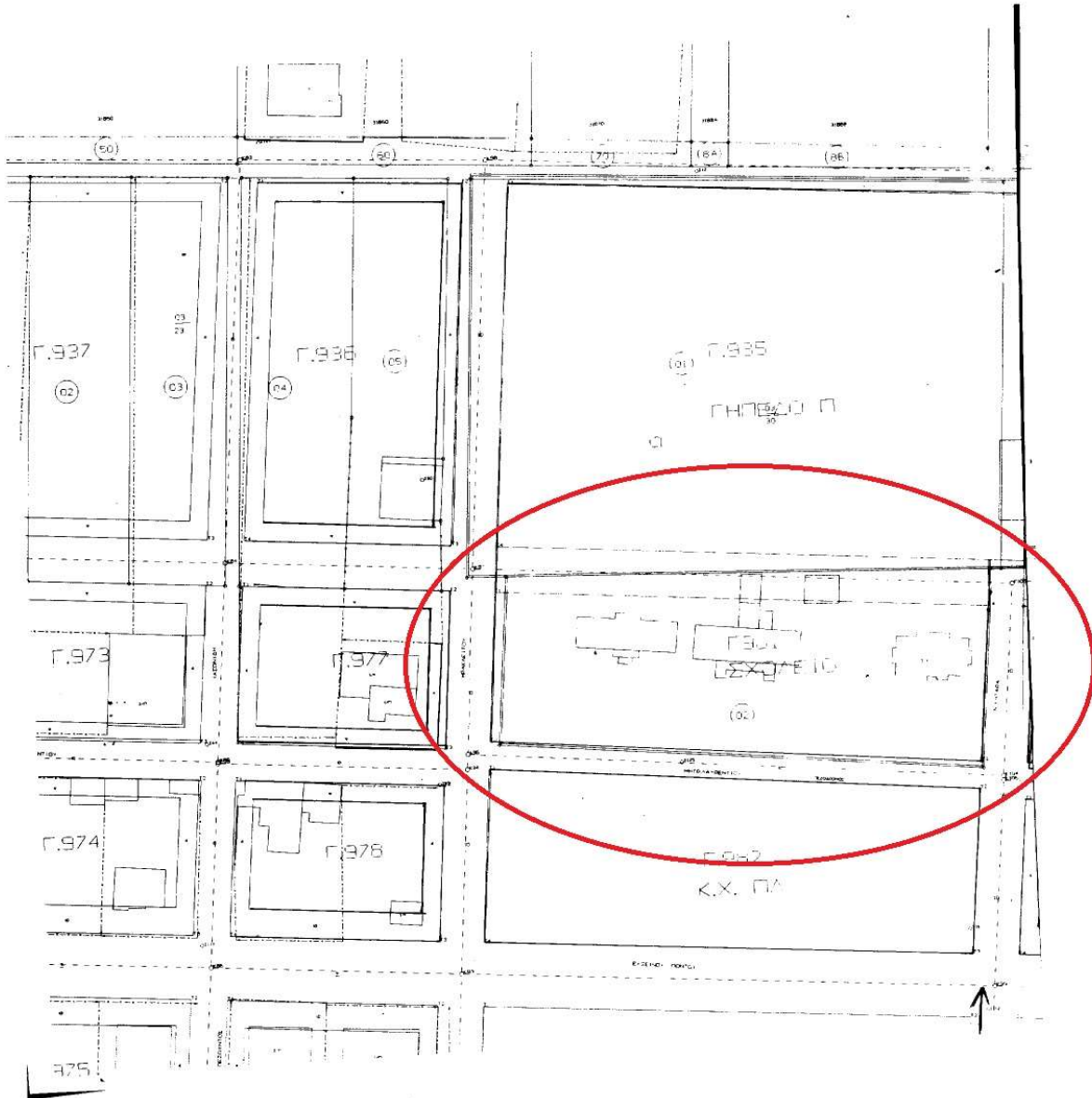
ΚΕΝΤΡΟ Π.Σ. ΜΕΡΟΠΟΛΙΣ  
 Ο.Τ. 115  
 Δ. ΔΡΑΜΑΣ  
 ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΝΟΥ

1:500  
 14 07 1992

**Β' ΦΑΣΗ**  
**Π-21**  
**ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

ΔΡΑΜΑ  
 ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ





## 6. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ

Το 7ο Δημοτικό Σχολείο Δράμας έχει παραχωρηθεί στο Δήμο Δράμας με την Διαπιστωτική Απόφαση του Νομάρχη Δράμας με αρ. ΔΙΠΕ Φ.6\_934\_19-05-1999.

Το 14ο Δημοτικό Σχολείο Δράμας έχει παραχωρηθεί στο Δήμο Δράμας με την Διαπιστωτική Απόφαση του Νομάρχη Δράμας με αρ. ΔΙΠΕ Φ.6\_929\_19-05-1999. Το σχολείο αυτό αποτελεί ένα από τα παλαιότερα σχολεία της πόλης της Δράμας.

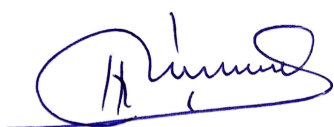
## 7. ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΔΕΝΤΡΩΝ

Στον αύλειο χώρο του 7ου Δημοτικού Σχολείου Δράμας υφίστανται 18 δέντρα, τα οποία θα διατηρηθούν κατά την παρέμβαση, με την πρόβλεψη της δημιουργίας παρτεριών. Στη νότια πλευρά του γηπέδου της περιφράξης, επί του πεζοδρομίου υπάρχουν 9 δέντρα και στη δυτική πλευρά του γηπέδου επί του πεζοδρομίου υπάρχουν 2 δέντρα. Στη βόρεια πλευρά του σχολείου υπάρχει πάρκο με πλήθος δέντρων και πρασίνου.

Στον αύλειο χώρο του 14ου Δημοτικού Σχολείου Δράμας υφίστανται 29 δέντρα, τα οποία θα διατηρηθούν κατά την παρέμβαση, με την πρόβλεψη της δημιουργίας παρτεριών. Στη νότια πλευρά του σχολείου υπάρχει πάρκινγκ με πλήθος δέντρων και πρασίνου και νοτια αυτού υπάρχει πάρκο αναψυχής με πλήθος δέντρων και πρασίνου.

Δράμα , 26/05/2022

Συντάχθηκε

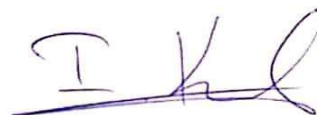


Παπαδόπουλος Χαράλαμπος  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



Θεωρήθηκε

Ο αναπληρωτής Προϊστάμενος  
της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών



Κιοσσές Ιωάννης  
Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.