

Προϋπ: 349.999,99 € (με ΦΠΑ)

ΚΑ: 64.7341.022

CPV : 45214100-1

αρ.μελέτης: 3 / 2024

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Με την παρούσα περιγράφονται αναλυτικά οι εργασίες που προβλέπονται από την μελέτη του έργου με τίτλο :

### **«ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΡΑΜΑΣ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Π.Δ. 99/2017»**

Οι κύριες εργασίες που προβλέπονται να γίνουν είναι κάτωθι:

#### **1. Α΄ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ:**

Στον Α΄ Παιδικό Σταθμό , και βάσει των διατάξεων του ΠΔ 99/2017 για την οριστική αδειοδότηση λειτουργίας του σταθμού κρίθηκαν απαραίτητες οι παρακάτω παρεμβάσεις- προσαρμογές:

#### **ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ**

- 1 Τοποθέτηση αντιολισθηρού δαπέδου στους χώρους κυκλοφορίας των νηπίων.
- 2 Τοποθέτηση κατάλληλων προστατευτικών κιγκλιδωμάτων στον χώρο της τρίτης αίθουσας απασχόλησης των νηπίων μέχρι το ύψος των 1,50μ από το δάπεδο λόγω ανισοσταθμίας του δαπέδου. Όλα τα κιγκλιδώματα δεν θα έχουν κενά μεγαλύτερα των 12εκ. και σκαλωτή διάταξη.
- 3 Δημιουργία χώρου γενικής αποθήκης στον υπόγειο χώρο του Σταθμού.
- 4 Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών και γυψοσανίδων όπου απαιτείται.

#### **ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ**

- 1 Δημιουργία χώρου πλησίον της αίθουσας ύπνου για την τοποθέτηση των DS νηπίων.
- 2 Συμπλήρωση των ειδών υγιεινής στο WC νηπίων σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 99/2017. Προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση επί τόπου του έργου πλήρους W.C./λουτρό νηπίων που θα περιλαμβάνει παιδικά είδη υγιεινής και συγκεκριμένα 2 DS νηπίων(θα τοποθετηθούν σε χώρο που θα δημιουργηθεί πλησίον της αίθουσας ύπνου) και ενός DS ενηλίκων σύμφωνα με τις υποδείξεις

της υπηρεσίας, προς πλήρη εφαρμογή του Π.Δ. Επισημαίνεται ότι όλα τα είδη που θα επιλεγθούν θα είναι συμφωνά με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, πλήρως εναρμονισμένα με τον χώρο του Παιδικού Σταθμού.

- 3 Υποβιβασμός στάθμης τοίχων w.c. νηπίων έως το ύψος 1,30μ. από το δάπεδο.
- 4 Όπου απαιτείται οι τοίχοι θα επενδυθούν από το δάπεδο μέχρι και ύψος 1,60μ. τουλάχιστον, με πλακίδια πορσελάνης.
- 5 Όπου απαιτείται τα δάπεδα θα επενδυθούν με πλακίδια πορσελάνης.

#### ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ –ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ

- 1 Θα γίνει τροποποίηση των υφιστάμενων κουφωμάτων των χώρων δραστηριοτήτων των παιδιών και των χώρων κυκλοφορίας, ώστε να πληρούνται οι προϋποθέσεις του Π.Δ. Τα παράθυρα των χώρων των παιδιών, δηλ. θα διαμορφωθούν χωρίς ανοιγόμενα φύλλα μέχρι το ύψος 1,50μ.
- 2 Τοποθέτηση κατάλληλων προστατευτικών κιγκλιδωμάτων στα κουφώματα των χώρων απασχόλησης των νηπίων μέχρι το ύψος των 1,50μ από το δάπεδο καθώς και στο χώρο κυκλοφορίας τους. Όλα τα κιγκλιδώματα δεν θα έχουν κενά μεγαλύτερα των 12εκ. και σκαλωτή διάταξη.
- 3 Προσθήκη ειδικής μεμβράνης ασφαλείας στους υαλοπίνακες των κουφωμάτων στο χώρο δραστηριοτήτων των νηπίων και τους χώρους κυκλοφορίας τους.

#### ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

- 1 Κατασκευή νέας ράμπας στην κεντρική είσοδο του Σταθμού .Η ράμπα θα χρησιμοποιηθεί από καροτσάκια ΑΜΕΑ καθώς και από καροτσάκια μεταφοράς νηπίων.
- 2 Τοποθέτηση ασφαλών κιγκλιδωμάτων σε ανισοσταθμίες μεταξύ του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου με απόσταση μεταξύ τους μικρότερη ή ίση των 12 εκ. Απόξήλωση προεξοχών στηριγμάτων εξωτερικής περιφραξής και τοποθέτηση νέων ασφαλών στηριγμάτων χωρίς προεξοχές στην εξωτερική περιφραξη στην περιοχή όπου χρησιμοποιείται από τα παιδιά.
- 3 Τοποθέτηση αντιολισθητικών λωρίδων στις εξωτερικές σκάλες.
- 4 Απόξήλωση οργάνων παιδικής χαράς.
- 5 Τοποθέτηση νέων οργάνων παιδικής χαράς.

## **2. Β ' ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ:**

Στον Β' Παιδικό Σταθμό, δεν προβλέπονται εργασίες προσαρμογής στις διατάξεις του ΠΔ 99/2017 για την οριστική αδειοδότηση λειτουργίας του σταθμού , διότι προβλέπεται η μετεγκατάσταση του, στον νέο παιδικό σταθμό επί της οδού Χελμού (Ο.Τ. 822).

### 3. **Γ' ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ**

Στον Γ' Παιδικό Σταθμό, και βάσει των διατάξεων του ΠΔ 99/2017 για την οριστική αδειοδότηση λειτουργίας του σταθμού κρίθηκαν απαραίτητες οι παρακάτω παρεμβάσεις- προσαρμογές.

#### ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

1. Αποξήλωση υφιστάμενου δαπέδου (όπου υπάρχει λόγω φθοράς) και τοποθέτηση νέου αντιολισθηρού δαπέδου στους χώρους απασχόλησης, ύπνου και στο χώρο κυκλοφορίας των νηπίων.
2. Δημιουργία χώρου γενικής αποθήκης στον υπόγειο χώρο του Σταθμού.
3. Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών και γυψοσανίδων όπου απαιτείται.
4. Προμήθεια εξοπλισμού για τον χώρο ύπνου.

#### ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

1. Συμπλήρωση των ειδών υγιεινής στο WC προσωπικού σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 99/2017. Προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση επί τόπου του έργου 1 DS ενηλίκων σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, προς πλήρη εφαρμογή του Π.Δ.. Επισημαίνεται ότι όλα τα είδη που θα επιλεχθούν θα είναι σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, πλήρως εναρμονισμένα με τον χώρο του Παιδικού Σταθμού.
2. Υποβιβασμός στάθμης τοίχων w.c. νηπίων έως το ύψος 1,30μ. από το δάπεδο.
3. Όπου απαιτείται οι τοίχοι θα επενδυθούν από το δάπεδο μέχρι και ύψος 1,60μ. τουλάχιστον, με πλακίδια πορσελάνης.
4. Όπου απαιτείται τα δάπεδα θα επενδυθούν με πλακίδια πορσελάνης.

#### ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ –ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ

1. Τα υφιστάμενα κουφώματα των χώρων δραστηριοτήτων των παιδιών και των χώρων κυκλοφορίας, ώστε να πληρούνται οι προϋποθέσεις του Π.Δ., θα αντικατασταθούν μέσω του έργου της ενεργειακής αναβάθμισης του Παιδικού Σταθμού. Τα παράθυρα των χώρων των παιδιών, δηλ. θα διαμορφωθούν χωρίς ανοιγόμενα φύλλα μέχρι το ύψος 1,50μ.
2. Τοποθέτηση κατάλληλων προστατευτικών κιγκλιδωμάτων στα κουφώματα των χώρων απασχόλησης των νηπίων μέχρι το ύψος των 1,50μ από το δάπεδο καθώς και στο χώρο κυκλοφορίας τους.

Όλα τα κιγκλιδώματα δεν θα έχουν κενά μεγαλύτερα των 12εκ. και σκαλωτή διάταξη.

3. Προσθήκη ειδικής μεμβράνης ασφαλείας στους υαλοπίνακες των κουφωμάτων στο χώρο δραστηριοτήτων των νηπίων και τους χώρους κυκλοφορίας τους.

#### ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

- 1 Κατασκευή νέας ράμπας στην κεντρική είσοδο του Σταθμού .Η ράμπα θα χρησιμοποιηθεί από καροτσάκια ΑΜΕΑ καθώς και από καροτσάκια μεταφοράς νηπίων.
- 2 Αποξήλωση υφιστάμενων κιγκλιδωμάτων και τοποθέτηση ασφαλών κιγκλιδωμάτων σε ανισοσταθμίες μεταξύ του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου με απόσταση μεταξύ τους μικρότερη η ίση των 12 εκ.
- 3 Τοποθέτηση αντιολισθητικών λωρίδων στις εξωτερικές σκάλες.
- 4 Αποξήλωση οργάνων παιδικής χαράς.
- 5 Τοποθέτηση νέων οργάνων παιδικής χαράς.
- 6 Εγκιβωτισμός δαπέδου ασφαλείας.
- 7 Στίλβωση και λάδωμα ξύλινων επιφανειών.

#### **4. Ε΄ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ**

Στον Ε΄ Παιδικό Σταθμό, δεν προβλέπονται εργασίες προσαρμογής στις διατάξεις του ΠΔ 99/2017 για την οριστική αδειοδότηση λειτουργίας του σταθμού , διότι προβλέπεται η μετεγκατάσταση του, στον νέο παιδικό σταθμό επί της οδού Χελμού (Ο.Τ. 822)..

#### **5. Α΄ ΒΡΕΦΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΣΤ΄ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ)**

Στον Α΄ Βρεφικό Σταθμό, και βάσει των διατάξεων του ΠΔ 99/2017 για την οριστική αδειοδότηση λειτουργίας του σταθμού κρίθηκαν απαραίτητες οι παρακάτω παρεμβάσεις- προσαρμογές.

#### ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

1. Τοποθέτηση νέου αντιολισθηρού δαπέδου στους χώρους κυκλοφορίας των βρεφών.

#### ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ –ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ

- 1 Θα γίνει αντικατάσταση των υφιστάμενων κουφωμάτων των χώρων δραστηριοτήτων των παιδιών και των χώρων κυκλοφορίας, ώστε να πληρούνται οι προϋποθέσεις του Π.Δ. Τα παράθυρα των χώρων των παιδιών, δηλ. θα διαμορφωθούν χωρίς ανοιγόμενα φύλλα μέχρι το ύψος 1,50μ.

2. Τοποθέτηση κατάλληλων προστατευτικών κιγκλιδωμάτων στα κουφώματα των χώρων απασχόλησης των νηπίων μέχρι το ύψος των 1,50μ από το δάπεδο καθώς και στο χώρο κυκλοφορίας τους. Όλα τα κιγκλιδώματα δεν θα έχουν κενά μεγαλύτερα των 12εκ. και σκαλωτή διάταξη.
3. Προσθήκη ειδικής μεμβράνης ασφαλείας στους υαλοπίνακες των κουφωμάτων στο χώρο δραστηριοτήτων των νηπίων και τους χώρους κυκλοφορίας τους.

#### ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

1. Αποξήλωση υφιστάμενων κιγκλιδωμάτων και τοποθέτηση ασφαλών κιγκλιδωμάτων σε ανισοσταθμίες μεταξύ του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου με απόσταση μεταξύ τους μικρότερη η ίση των 12 εκ.
2. Τοποθέτηση αντιολισθητικών λωρίδων στις εξωτερικές σκάλες.
3. Τοποθέτηση νέων οργάνων και εξοπλισμού παιδικής χαράς .
4. Προμήθεια και τοποθέτηση πέργκολας με τεντόπανα.
5. Επισκευή επιχρισμάτων και χρωματισμοί περίφραξης στον υπαίθριο χώρο απασχόλησης νηπίων.

#### **6. ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΚΑΛΟΥ ΑΓΡΟΥ**

Στον Παιδικό Σταθμό Καλού Αγρού, και βάσει των διατάξεων του ΠΔ 99/2017 για την οριστική αδειοδότηση λειτουργίας του σταθμού κρίθηκαν απαραίτητες οι παρακάτω παρεμβάσεις- προσαρμογές.

#### ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

1. Τοποθέτηση νέου αντιολισθηρού δαπέδου στους χώρους απασχόλησης, ύπνου και κυκλοφορίας των νηπίων.
2. Δημιουργία χώρων, πλυντηρίου, γενικής αποθήκης.
3. Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών και γυψοσανίδων όπου απαιτείται.
4. Πλήρη ηλεκτρολογική εγκατάσταση με χρήση των υφιστάμενων υλικών και προσθήκη όσων απαιτούνται για τη λειτουργική αυτοτέλεια των χώρων.
5. Όπου απαιτείται οι τοίχοι θα επενδυθούν από το δάπεδο μέχρι και ύψος 1,60μ. τουλάχιστον, με πλακίδια πορσελάνης.
6. Όπου απαιτείται τα δάπεδα θα επενδυθούν με πλακίδια πορσελάνης.
7. Προμήθεια εξοπλισμού για τον χώρο ύπνου.

#### ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

1. Συμπλήρωση των ειδών υγιεινής στο WC νηπίων σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 99/2017. Προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση

επί τόπου του έργου πλήρους W.C./λουτρό νηπίων που θα περιλαμβάνει παιδικά είδη υγιεινής και συγκεκριμένα ενός DS νηπίων(θα τοποθετηθούν σε χώρο που θα δημιουργηθεί πλησίον της αίθουσας ύπνου) και ενός DS ενηλίκων σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, προς πλήρη εφαρμογή του Π.Δ. Επισημαίνεται ότι όλα τα είδη που θα επιλεχθούν θα είναι συμφωνά με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, πλήρως εναρμονισμένα με τον χώρο του Παιδικού Σταθμού.

2. Υποβιβασμός στάθμης τοίχων w.c. νηπίων έως το ύψος 1,30μ. από το δάπεδο.
3. Όπου απαιτείται οι τοίχοι θα επενδυθούν από το δάπεδο μέχρι και ύψος 1,60μ. τουλάχιστον, με πλακίδια πορσελάνης.
4. Όπου απαιτείται τα δάπεδα θα επενδυθούν με πλακίδια πορσελάνης.

#### ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ –ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ

1. Θα γίνει τροποποίηση των υφιστάμενων κουφωμάτων των χώρων δραστηριοτήτων των παιδιών και των χώρων κυκλοφορίας, ώστε να πληρούνται οι προϋποθέσεις του Π.Δ. Τα παράθυρα των χώρων των παιδιών, δηλ. θα διαμορφωθούν χωρίς ανοιγόμενα φύλλα μέχρι το ύψος 1,50μ.
2. Τοποθέτηση κατάλληλων προστατευτικών κιγκλιδωμάτων στα κουφώματα των χώρων απασχόλησης των νηπίων μέχρι το ύψος των 1,50μ από το δάπεδο καθώς και στο χώρο κυκλοφορίας τους. Όλα τα κιγκλιδώματα δεν θα έχουν κενά μεγαλύτερα των 12εκ. και σκαλωτή διάταξη.
3. Προσθήκη ειδικής μεμβράνης ασφαλείας στους υαλοπίνακες των κουφωμάτων στο χώρο δραστηριοτήτων των νηπίων και τους χώρους κυκλοφορίας τους.

#### ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

1. Αποξήλωση υφιστάμενων κιγκλιδωμάτων και τοποθέτηση ασφαλών κιγκλιδωμάτων σε ανισοσταθμίες μεταξύ του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου με απόσταση μεταξύ τους μικρότερη η ίση των 12 εκ.
2. Τοποθέτηση αντιολισθητικών λωρίδων στις εξωτερικές σκάλες.
3. Κατασκευή δαπέδου παιδικής χαράς.
4. Τοποθέτηση νέων οργάνων παιδικής χαράς.
5. Προμήθεια και τοποθέτηση πέργκολας με τεντόπανα.

#### **7. ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ**

Στον Παιδικό Σταθμό Ξηροποτάμου, και βάσει των διατάξεων του ΠΔ 99/2017 για την οριστική αδειοδότηση λειτουργίας του σταθμού κρίθηκαν απαραίτητες οι παρακάτω παρεμβάσεις- προσαρμογές.

### ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

1. Τοποθέτηση νέου αντιολισθηρού δαπέδου στους χώρους απασχόλησης, ύπνου και κυκλοφορίας των νηπίων.
2. Δημιουργία επιπρόσθετου χώρου w.c. προσωπικού και επισκεπτών.
3. Όπου απαιτείται οι τοίχοι θα επενδυθούν από το δάπεδο μέχρι και ύψος 1,60μ. τουλάχιστον, με πλακίδια πορσελάνης.
4. Όπου απαιτείται τα δάπεδα θα επενδυθούν με πλακίδια πορσελάνης.
5. Προμήθεια εξοπλισμού για τον χώρο ύπνου.

### ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

1. Συμπλήρωση των ειδών υγιεινής στο WC νηπίων σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 99/2017. Προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση επί τόπου του έργου ενός DS νηπίων, ενός DS ενηλίκων και ενός πλήρους σετ w.c. ενηλίκων σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, προς πλήρη εφαρμογή του Π.Δ. Επισημαίνεται ότι όλα τα είδη που θα επιλεγθούν θα είναι συμφωνά με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, πλήρως εναρμονισμένα με τον χώρο του Παιδικού Σταθμού.
2. Υποβιβασμός στάθμης τοίχων w.c. νηπίων έως το ύψος 1,30μ. από το δάπεδο.
3. Όπου απαιτείται οι τοίχοι θα επενδυθούν από το δάπεδο μέχρι και ύψος 1,60μ. τουλάχιστον, με πλακίδια πορσελάνης.
4. Όπου απαιτείται τα δάπεδα θα επενδυθούν με πλακίδια πορσελάνης.

### ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ –ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ

1. Τα υφιστάμενα κουφώματα των χώρων δραστηριοτήτων των παιδιών και των χώρων κυκλοφορίας, ώστε να πληρούνται οι προϋποθέσεις του Π.Δ., θα αντικατασταθούν μέσω του έργου της ενεργειακής αναβάθμισης του Παιδικού Σταθμού Τα παράθυρα των χώρων των παιδιών, δηλ. θα διαμορφωθούν χωρίς ανοιγόμενα φύλλα μέχρι το ύψος 1,50μ.
2. Τοποθέτηση κατάλληλων προστατευτικών κιγκλιδωμάτων στα κουφώματα των χώρων απασχόλησης των νηπίων μέχρι το ύψος των 1,50μ από το δάπεδο καθώς και στο χώρο κυκλοφορίας τους. Όλα τα κιγκλιδώματα δεν θα έχουν κενά μεγαλύτερα των 12εκ. και σκαλωτή διάταξη.
3. Προσθήκη ειδικής μεμβράνης ασφαλείας στους υαλοπίνακες των κουφωμάτων στο χώρο δραστηριοτήτων των νηπίων και τους χώρους κυκλοφορίας τους.

### ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

1. Αποξήλωση υφιστάμενων κιγκλιδωμάτων και τοποθέτηση ασφαλών

κιγκλιδωμάτων σε ανισοσταθμίες μεταξύ του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου με απόσταση μεταξύ τους μικρότερη η ίση των 12 εκ.

2. Κατασκευή νέας ράμπας στην κεντρική είσοδο του Σταθμού .Η ράμπα θα χρησιμοποιηθεί από καροτσάκια ΑΜΕΑ καθώς και από καροτσάκια μεταφοράς νηπίων.
3. Τοποθέτηση αντιολισθητικών λωρίδων στις εξωτερικές σκάλες.
4. Κατασκευή δαπέδου παιδικής χαράς.
5. Τοποθέτηση νέων οργάνων παιδικής χαράς.
6. Προμήθεια και τοποθέτηση πέργκολας με τεντόπανα.

#### **8. Α΄ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ**

Στον Α΄ Βρεφονηπιακό Σταθμό Δράμας(Πρώην Δ΄ Παιδικός Σταθμός), και βάσει των διατάξεων του ΠΔ 99/2017 για την οριστική αδειοδότηση λειτουργίας του σταθμού κρίθηκαν απαραίτητες οι παρακάτω παρεμβάσεις-προσαρμογές.

#### **ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ**

1. Αποξήλωση υφιστάμενων πλαστικών δαπέδων και τοποθέτηση νέου αντιολισθηρού δαπέδου στους χώρους απασχόλησης, ύπνου και κυκλοφορίας των νηπίων.
2. Δημιουργία επιπρόσθετου χώρου γενικής αποθήκης στο υπόγειο.
3. Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών και γυψοσανίδων όπου απαιτείται.
4. Όπου απαιτείται οι τοίχοι θα επενδυθούν από το δάπεδο μέχρι και ύψος 1,60μ. τουλάχιστον, με πλακίδια πορσελάνης.
5. Όπου απαιτείται τα δάπεδα θα επενδυθούν με πλακίδια πορσελάνης.
6. Προμήθεια εξοπλισμού για τον χώρο ύπνου.

#### **ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ**

1. Συμπλήρωση των ειδών υγιεινής στο προσωπικού και επισκεπτών σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 99/2017. Προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση επί τόπου του έργου ενός DS ενηλίκων σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, προς πλήρη εφαρμογή του Π.Δ. Επισημαίνεται ότι όλα τα είδη που θα επιλεγθούν θα είναι συμφωνά με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, πλήρως εναρμονισμένα με τον χώρο του Παιδικού Σταθμού.
2. Υποβιβασμός στάθμης τοίχων w.c. νηπίων έως το ύψος 1,30μ. από το δάπεδο.
3. Όπου απαιτείται οι τοίχοι θα επενδυθούν από το δάπεδο μέχρι και ύψος 1,60μ. τουλάχιστον, με πλακίδια πορσελάνης.
4. Όπου απαιτείται τα δάπεδα θα επενδυθούν με πλακίδια πορσελάνης.

#### **ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ –ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ**



1. Τα υφιστάμενα κουφωμάτα των χώρων δραστηριοτήτων των παιδιών και των χώρων κυκλοφορίας, ώστε να πληρούνται οι προϋποθέσεις του Π.Δ., θα αντικατασταθούν μέσω του έργου της ενεργειακής αναβάθμισης του Βρεφονηπιακού Σταθμού Τα παράθυρα των χώρων των παιδιών, δηλ. θα διαμορφωθούν χωρίς ανοιγόμενα φύλλα μέχρι το ύψος 1,50μ.
2. Τοποθέτηση κατάλληλων προστατευτικών κιγκλιδωμάτων στα κουφώματα των χώρων απασχόλησης των βρεφών και των νηπίων μέχρι το ύψος των 1,50μ από το δάπεδο καθώς και στο χώρο κυκλοφορίας τους. Όλα τα κιγκλιδώματα δεν θα έχουν κενά μεγαλύτερα των 12εκ. και σκαλωτή διάταξη.
3. Προσθήκη ειδικής μεμβράνης ασφαλείας στους υαλοπίνακες των κουφωμάτων στο χώρο δραστηριοτήτων των βρεφών και των νηπίων και τους χώρους κυκλοφορίας τους.

#### ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

1. Αποξήλωση υφιστάμενων κιγκλιδωμάτων και τοποθέτηση ασφαλών κιγκλιδωμάτων σε ανισοσταθμίες μεταξύ του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου με απόσταση μεταξύ τους μικρότερη ή ίση των 12 εκ.
2. Τοποθέτηση αντλιοσθητικών λωρίδων στις εξωτερικές σκάλες.
3. Εγκιβωτισμός και επισκευή δαπέδου ασφαλείας.
4. Στίλβωση και λάδωμα ξύλινων επιφανειών.
5. Καθαίρεση πλακών πεζοδρομίου.
6. Διαμόρφωση υφιστάμενου καθιστικού χώρου, με κατασκευή δαπέδου από έγχρωμο Ο/Σ και διαδρόμου πρόσβαση προς αυτόν.
7. Κατασκευή θερμοπλαστικών δαπέδων εξωτερικού χώρου(κουτσό).
8. Τοποθέτηση στοιχείων πάγκου ενδεικτικού τύπου COMPACT.

#### 9. **Β' ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΧΩΡΙΣΤΗΣ**

Στον Β' Βρεφονηπιακό Σταθμό Χωριστής(Πρώην Παιδικός Σταθμός Χωριστής), και βάσει των διατάξεων του ΠΔ 99/2017 για την οριστική αδειοδότηση λειτουργίας του σταθμού κρίθηκαν απαραίτητες οι παρακάτω παρεμβάσεις- προσαρμογές.

#### ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

1. Τοποθέτηση νέου αντλιοσθητού δαπέδου στους χώρους απασχόλησης, ύπνου και κυκλοφορίας των νηπίων.
2. Δημιουργία επιπρόσθετου χώρου ύπνου νηπίων.
3. Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών και γυψοσανίδων όπου απαιτείται.
4. Όπου απαιτείται οι τοίχοι θα επενδυθούν από το δάπεδο μέχρι και ύψος 1,60μ. τουλάχιστον, με πλακίδια πορσελάνης(π.χ. χώρος πλυντηρίου).
5. Όπου απαιτείται τα δάπεδα θα επενδυθούν με πλακίδια πορσελάνης.

6. Προμήθεια εξοπλισμού για τον χώρο ύπνου.

#### ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

1. Δεν απαιτούνται πρόσθετες εργασίες στους χώρους υγιεινής.

#### ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ –ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ

1. Θα γίνει τροποποίηση των υφιστάμενων κουφωμάτων των χώρων δραστηριοτήτων των παιδιών και των χώρων κυκλοφορίας, ώστε να πληρούνται οι προϋποθέσεις του Π.Δ. Τα παράθυρα των χώρων των παιδιών, δηλ. θα διαμορφωθούν χωρίς ανοιγόμενα φύλλα μέχρι το ύψος 1,50μ.
2. Τοποθέτηση κατάλληλων προστατευτικών κιγκλιδωμάτων στα κουφώματα των χώρων απασχόλησης των βρεφών και των νηπίων μέχρι το ύψος των 1,50μ από το δάπεδο καθώς και στο χώρο κυκλοφορίας τους. Όλα τα κιγκλιδώματα δεν θα έχουν κενά μεγαλύτερα των 12εκ. και σκαλωτή διάταξη.
3. Προσθήκη ειδικής μεμβράνης ασφαλείας στους υαλοπίνακες των κουφωμάτων στο χώρο δραστηριοτήτων των βρεφών και των νηπίων και τους χώρους κυκλοφορίας τους.

#### ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

1. Αποξήλωση υφιστάμενων κιγκλιδωμάτων και τοποθέτηση ασφαλών κιγκλιδωμάτων σε ανισοσταθμίες μεταξύ του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου με απόσταση μεταξύ τους μικρότερη η ίση των 12 εκ.
2. Κατασκευή δαπέδου ασφαλείας παιδικής χαράς.
3. Τοποθέτηση νέων οργάνων παιδικής χαράς.

Το έργο είναι αυτοτελές, ολοκληρωμένο και λειτουργικό.

Ο προϋπολογισμός του έργου είναι **282.258,06€** χωρίς ΦΠΑ & **349.999,99€** (με ΦΠΑ 24%)

Δράμα 15-02-2024

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

Μίλκα Ελένη

Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Σπανίδης Βασίλειος

Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.