



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Πρακτικού από τη 28^η τακτική δια ζώσης συνεδρίαση
του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δράμας της 22^{ης} Οκτωβρίου 2025

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 403/2025**ΘΕΜΑ: Καθορισμός τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων για το οικ. έτος 2026**

Στη Δράμα, και στο δημοτικό κατάστημα Βερμίου 2 & 1ης Ιουλίου γωνία, σήμερα την 22^η Οκτωβρίου 2025, ημέρα Τετάρτη με ώρα έναρξης 18.00 μ.μ. και λήξης 22.20 μ.μ., έλαβε χώρα στην αίθουσα δημοτικού συμβουλίου η **ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** δια ζώσης, του Δημοτικού συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν.5056/2023, τις εγκυκλίου με αρ.1237/Α.Π.94548/6-11-2023 και 98/Α.Π.8182/26-1-2024 του ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την με Α.Π.32620/17-10-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, Γασπαράκη Στυλιανού, η οποία γνωστοποιήθηκε στο Δήμαρχο και σε καθένα από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 17-10-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο Δήμαρχος Δράμας Παπαδόπουλος Γεώργιος.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα πέντε(35) δημοτικών συμβούλων συμμετείχαν στην συνεδρίαση είκοσι εννέα(29) μέλη, δηλαδή περισσότερα από τα $\frac{1}{2}+1$ του συνόλου των μελών, ως κατωτέρω:

- | | |
|----------------------------|-------------------------------|
| 1. Μουχτάρης Γεώργιος | 20. Μλεκάνης Μιχαήλ |
| 2. Αβραμίδου Δέσποινα | 21. Σιδερά Χρυσή |
| 3. Τσακίριδου Σοφία | 22. Τζιρίτης Παναγιώτης |
| 4. Σαλπικτίδης Παναγιώτης | 23. Χατζηγιάννης Αναστάσιος |
| 5. Ρεμόντης Σταμάτιος | 24. Τοπαλίδης Ανέστης |
| 6. Εφραιμίδης Ιωάννης | 25. Χαραλαμπίδης Ανδρέας |
| 7. Γκλαβόπουλος Παναγιώτης | 26. Καψημάλης Ιωάννης |
| 8. Γεωργιάδης Ιωάννης | 27. Τόλιου Δάντζερα Αναστασία |
| 9. Γεωργιάδης Δημήτριος | 28. Κιόρτεβε Παρθένα |
| 10. Αμοιρίδης Κωνσταντίνος | 29. Αποστολίδης Κυριάκος |
| 11. Χαλκίδης Δημήτριος | |
| 12. Αλαπάνη Παρασκευή | |
| 13. Πυργιλής Ευάγγελος | |
| 14. Μαυρίδης Χρήστος | |
| 15. Γασπαράκης Στυλιανός | |
| 16. Κρανάς Παντελεήμων | |
| 17. Δεβρίκης Κωνσταντίνος | |
| 18. Τσακίρης Ιωάννης | |
| 19. Γκαρόζης Αναστάσιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ: Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα, οι παρακάτω: 1)Σαρίδης Παύλος, 2)Μουστόπουλος Κωνσταντίνος, 3)Μπακόπουλος Χρήστος(δικαιολογημένα απών), 4)Καλαϊτζίδης Κωνσταντίνος, 5)Τσιαμπούσης Αλέξανδρος(δικαιολογημένα απών), 6)Ιωαννίδης Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση αυτή συμμετείχε η υπάλληλος του Δήμου Δράμας ειδική γραμματέας-πρακτικογράφος Δ.Σ. Μπότζα Μαρία, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση αυτή συμμετείχε η υπάλληλος του Δήμου Δράμας ειδική γραμματέας-πρακτικογράφος Δ.Σ. Μπότζα Μαρία, για την τήρηση των πρακτικών. Ο κ. πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης καθώς και στα έκτακτα θέματα. Τα έκτακτα θέματα στάλθηκαν μέσω e-mail, από τη γραμματεία του Δ.Σ., ώστε να ενημερωθούν οι δημοτικοί σύμβουλοι και να συζητηθούν στην συνεδρίαση προκειμένου να ληφθεί απόφαση. Κατά συνέπεια τα έκτακτα θέματα προς συζήτηση έχουν όπως παρακάτω:

1^ο έκτακτο Έγκριση της 8^{ης} αναμόρφωσης προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 (αρ.479/2025 απόφαση-γνωμοδότηση Δημοτικής Επιτροπής), καθώς περιλαμβάνει δαπάνες που αφορούν σε εργασίες επισκευής και συντήρησης παιδικών χαρών καθώς και πιστοποίησης αυτών, και ενίσχυση πιστώσεων για την προμήθεια πλαστικών σάκων απορριμμάτων για την Υπηρεσία Καθαριότητας & Ανακύκλωσης και την προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού, Α.Π.33136/22-10-2025, Εισηγητής Μουχτάρης Γεώργιος

2^ο έκτακτο Μερική τροποποίηση της με αριθ.113/2025 απόφασης Δ.Ε. περί «Καθορισμού σημείων εγκατάστασης Γωνιών Ανακύκλωσης Δήμου Δράμας (αρ.476/2025 απόφαση-γνωμοδότηση Δημοτικής Επιτροπής), για την επιτάχυνση των διαδικασιών, Α.Π.33046/21-10-2025, Εισηγητής Σαρίδης Παύλος

3^ο έκτακτο Ίδρυση Δημοτικής Συγκοινωνίας για την εξυπηρέτηση των ορεινών οικισμών Ταξίαρχες – Λιβαδερό – Σιδηρόνερο – Σκαλωτή με αφετηρία/τερματισμό την πόλη της Δράμας, λόγω: (α) στις απαντήσεις από τους αρμόδιους φορείς, που καθυστέρησαν και δεν επέτρεψαν έγκαιρη εγγραφή στην τακτική ημερήσια διάταξη, και (β) στην επικείμενη έναρξη της χειμερινής περιόδου με προβλεπόμενες δυσμενείς καιρικές συνθήκες στους ορεινούς οικισμούς. Οι συνθήκες αυτές επηρεάζουν άμεσα την ασφαλή και απρόσκοπτη μετακίνηση των κατοίκων και, ως εκ τούτου, συνιστούν κατεπείγουσα ανάγκη λήψης απόφασης, Α.Π.32883/21-10-2025, Εισηγητής Γεωργιάδης Ιωάννης

4^ο έκτακτο Τροποποίηση της αρ.336/2025 απόφασης Δ.Σ. (γνωμοδότηση αρ.58/2025 Δημ. Επιτρ. Πρωτ. & Δευτ. Εκπαίδευσης Δ.Δράμας), λόγω της διαδικασίας εξέλιξης πρόσληψης του σχολικού τροχονόμου και της μισθοδοσίας αυτού, Α.Π.32677/20-10-2025, Εισηγητής Δεβρίκης Κωνσταντίνος

Η πρόταση του κ. προέδρου για τη σειρά συζήτησης των θεμάτων έγινε ομόφωνα αποδεκτή από το Σώμα.

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} έκτακτου θέματος προσήλθε ο Δ.Σ κ. Καλαϊτζίδης Κωνσταντίνος.

Κατά τη συζήτηση του 3^{ου} έκτακτου θέματος προσήλθαν οι Δ.Σ. κ.κ.: Σαρίδης Παύλος, Μουστόπουλος Κωνσταντίνος.

Κατά τη συζήτηση του 2^{ου} τακτικού θέματος προσήλθε ο Δ.Σ. κ. Ιωαννίδης Δημήτριος, ενώ **αποχώρησαν** οι Δ.Σ. κα: Αβραμίδου Δέσποινα, Τόλιου Δάντζερα Αναστασία.

Κατά τη συζήτηση του 3^{ου} τακτικού θέματος αποχώρησαν οι Δ.Σ.: Σαλιγκτίδης Παναγιώτης, Εφραιμίδης Ιωάννης, Γεωργιάδης Δημήτριος, Μουστόπουλος Κωνσταντίνος, Κρανάς Παντελεήμων, Τζιρίτης Παναγιώτης, Τοπαλίδης Ανέστης.

Κατά τη συζήτηση του 4^{ου} τακτικού θέματος αποχώρησε ο Δ.Σ. κ. Σαρίδης Παύλος.

Κατά τη συζήτηση του 6^{ου} τακτικού θέματος αποχώρησε ο Δ.Σ. κ. Καψημάλης Ιωάννης.

Κατά τη συζήτηση του 10^{ου} τακτικού θέματος αποχώρησαν οι Δ.Σ.: Γεωργιάδης Ιωάννης, Αμοιρίδης Κωνσταντίνος, Αλαπάνη Παρασκευή, Σιδερά Χρυσή.

Συμμετείχαν στην συνεδρίαση: ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας(άνω των 200 κατοίκων) **Μυλοποτάμου:** Αλεξιάδης Γεώργιος, καθώς και ο εκπρόσωπος της Δημοτικής Κοινότητας(κάτω των 200 κατοίκων) **Σκαλωτής:** Σαλωνίδης Θεόδωρος

Δεν συμμετείχαν στην συνεδρίαση οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων(άνω των 200 κατοίκων)

Δράμας: Φιλίππου Σπυρίδων, **Ξηροποτάμου:** Κυριατζής Ιωάννης, **Χωριστής:** Κωφού Χαρίλαος, **Καλλιφύτου:** Σαββαΐδης Φώτιος, **Καλού Αγρού:** Παναγιώτογλου Γεώργιος, **Κουδουνίων:** Κοτσαμπάσης Μιχαήλ, **Μαυροβάτου:** Ιωαννίδης Δημοσθένης, **Μικροχωρίου:** Παΐραμίδης Σωκράτης,

Μοναστηρακίου: Κιάκος Ηρακλής, **Νικοτσάρα:** Τζάφος Χρήστος, **Σιδηρόνερου:** Γραμματικού Κυριακή καθώς και οι εκπρόσωποι των Δημοτικών Κοινοτήτων(κάτω των 200 κατοίκων) **Λιβαδερού:** Ξυγιτζής Γεώργιος, **Μακρυπλαγίου:** Παπαδόπουλος Παναγιώτης

Ο κ. πρόεδρος εισάγοντας το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, παρουσιάζει στο Σώμα το με Α.Π.32559/17-10-2025 έγγραφο της Δημοτικής Επιτροπής Δ. Δράμας, με το οποίο στάλθηκε η με αρ.464/2025 απόφασή της, σχετικά με πρόταση αυτής για τα τέλη και δικαιώματα οικ. έτους 2026, συμπεριλαμβανομένου και του καθορισμού για το **τέλος χρήσης κοινόχρηστων χώρων**, και καλεί αυτό να αποφασίσει σχετικά.

Ο κ. πρόεδρος έδωσε το λόγο στον αντιδήμαρχο Μουχτάρη Γεώργιο ο οποίος αναφέρει στο Σώμα ότι: *επιτρέπεται, η, υπέρ δήμου ή κοινότητας, επιβολή τέλους σε βάρος όσων χρησιμοποιούν διαρκώς ή πρόσκαιρα, πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και εν γένει κοινόχρηστους χώρους και το υπέδαφος αυτών.*

Ως κοινόχρηστος χώρος, για την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων, νοείται και το δάπεδο χώρων μεταξύ της θέσης των προσώπων των ισογείων των οικοδομών και των εγκεκριμένων οικοδομικών γραμμών (στοές και το υπέδαφος αυτών καθώς και αποτμήσεις γωνιών οικοδομικών τετραγώνων), που αποτελούν οι χώροι αυτοί προεκτάσεις πεζοδρομίων και έχουν αφεθεί στην κοινή χρήση. (άρθρο 13 παρ.1 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικατ. από το άρθρο 3 του ν.1080/80)

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 967 του Αστικού Κώδικα κοινόχρηστα πράγματα (πράγματα κοινής χρήσεως) είναι μεταξύ άλλων οι δρόμοι και οι πλατείες.

Χαρακτηριστικό στοιχείο των κοινοχρήστων χώρων είναι ότι, δικαίωμα χρήσης επ' αυτών έχει ευρύτερος αριθμός προσώπων και ότι, στοιχείο της είναι η εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος.

Για το 2026, με την αρ.464/2025 ομόφωνη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, προτείνεται, να καθοριστούν οι συντελεστές για το ανωτέρω τέλος, στα επίπεδα του οικ. έτος 2025 μηδενική αύξηση, με εφαρμογή στο σύνολο του νέου (Καλλικρατικού) δήμου Δράμας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον κ. πρόεδρο και ύστερα από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Είδε τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 10 του Ν. 1080/1980 και της παρ.13 του άρθρου 25 του Ν. 1828/1989 , των Ν. 3852/2010 , 4555/2018, 4623/2019 του Ν.5056/2023 την αρ.464/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τα με αρ.πρωτ.31451/10-10-2025 και 31676/13-10-2025 έγγραφα του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών καθώς και το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας, κατά την οποία ψήφισαν Υπέρ: είκοσι τέσσερα(24)

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Κ Α Θ Ο Ρ Ι Ζ Ε Ι για το οικ. έτος 2026 το αντίστοιχο τέλος πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων, στα επίπεδα του οικ. έτους 2025 μηδενική αύξηση, όπως παρακάτω:

1.-Οικοδομικά υλικά:

Για την τοποθέτηση μηχανημάτων (μπετονιέρες κ.λ.π.) μπαζών, οικοδομικών υλικών, για περιφράγματα και σκαλωσιές καθώς και για σκαμμένο κοινόχρηστο χώρο προ της ανεγειρόμενης οικοδομής σε **1,00€** ανά τ.μ. το μήνα

2.-Εμπορεύματα:

Α' ζώνη σε **15,00€** ανά τ.μ. ετησίως

Β' ζώνη σε **10,00€** ανά τ.μ ετησίως

Γ' ζώνη σε **8,00€** ανά τ.μ ετησίως

Δ' ζώνη σε **6,00€** ανά τ.μ ετησίως

Ε' ζώνη σε **5,00€** ανά τ.μ. ετησίως

Ζ' ζώνη σε **4,00€** ανά τ.μ. ετησίως

3.-Τραπεζοκαθίσματα:

Α' ζώνη - για χώρο από 1τ.μ. έως 10τ.μ.προς **15,00€** ανά τ.μ. ετησίως
για χώρο από 11 τ.μ. έως 50 τ.μ. προς **18,00€** ανά τ.μ. ετησίως
για χώρο άνω των 50τ.μ. προς **22,00€** ανά τ.μ. ετησίως

Β' ζώνη για χώρο από 1τ.μ. έως 10τ.μ.προς **10,00€** ανά τ.μ. ετησίως
για χώρο από 11 τ.μ. έως 50 τ.μ. προς **13,00€** ανά τ.μ. ετησίως
για χώρο άνω των 50τ.μ. προς **17,00€** ανά τ.μ. ετησίως

Γ' ζώνη σε **22,00€** ανά τ.μ. ετησίως

Δ' ζώνη για χώρο από 1τ.μ. έως 10τ.μ.προς **6,00€** ανά τ.μ. ετησίως
για χώρο από 11 τ.μ. έως 50 τ.μ. προς **9,00€** ανά τ.μ. ετησίως
για χώρο άνω των 50τ.μ. προς **13,00€** ανά τ.μ. ετησίως

Ε' ζώνη για χώρο από 1τ.μ. έως 10τ.μ.προς **4,00€** ανά τ.μ. ετησίως
για χώρο από 11 τ.μ. έως 50 τ.μ. προς **6,00€** ανά τ.μ. ετησίως
για χώρο άνω των 50τ.μ. προς **9,00€** ανά τ.μ. ετησίως

Ζ' ζώνη για χώρο από 1τ.μ. έως 10τ.μ.προς **3,00€** ανά τ.μ. ετησίως
για χώρο από 11 τ.μ. έως 50 τ.μ. προς **4,00€** ανά τ.μ. ετησίως
για χώρο άνω των 50τ.μ. προς **6,00€** ανά τ.μ. ετησίως

4.- Περίπτερα

Το ενιαίο τέλος ανά τ.μ. για την τοποθέτηση οικίσκου, ψυγείων, στάντ, ηλεκτροκίνητων παιχνιδιών κ.λ.π.

Α' ζώνη σε **15,00€** ανά τ.μ. ετησίως

Β' ζώνη σε **10,00€** ανά τ.μ. ετησίως

Γ' ζώνη σε **8,00€** ανά τ.μ. ετησίως

Δ' ζώνη σε **6,00€** ανά τ.μ. ετησίως

Ε' ζώνη σε **5,00€** ανά τ.μ. ετησίως

Ζ' ζώνη σε **4,00€** ανά τ.μ. ετησίως

Διευκρινίζεται ότι δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση δεύτερου ψυγείου παγωτών ή δεύτερου ψυγείου αναψυκτικών.

Μέγιστος χώρος που επιτρέπεται να παραχωρείται συμπεριλαμβανομένου του χώρου του οικίσκου του περιπτέρου είναι τα 14 τ.μ. και η ανάπτυξη των λοιπών στοιχείων (ψυγείων, στάντ κ.λ.π.) δεν μπορεί να υπερβαίνει τα τρία (3) μέτρα από κάθε πλάγια πλευρά του περιπτέρου, με εξαίρεση τα περίπτερα επί της Εθνικής Αμύνης στο Δημοτικό κήπο και Θ.Αθανασιάδη με μέγιστο χώρο ανάπτυξης τα 30 τ.μ.

Η εμβαδομέτρηση του χώρου θα γίνεται σε ενιαία βάση και δεν επιτρέπεται η χρήση στεγάστρου στο παραχωρημένο για χρήση κοινόχρηστο χώρο.

Ελάχιστος χώρος χρέωσης τα 2 τ.μ.

Όσον αφορά το εμβαδό του οικίσκου του περιπτέρου η ανάπτυξη τέντας κ.λ.π. στοιχείων έχουν εφαρμογή οι ισχύουσες διατάξεις. Επισημαίνεται ότι για την εγκατάσταση

ηλεκτροκίνητου παιχνιδιού απαιτείται βεβαίωση ηλεκτρολόγου ανώτατης βαθμίδας εκπαίδευσης.

5.-Για έκθεση αυτοκινήτων-μηχανημάτων κ.λ.π.: για διαφημιστικούς λόγους ή για κλήρωση σε **25,00€** την ημέρα για κάθε ένα αυτοκίνητο ή μηχανήμα ή για δύο δίκυκλα.

6.-Για εκδηλώσεις, θεάματα κ.λ.π. (Δημοτικός Κήπος Δράμας)

Σε **4,00€** ανά τ.μ. την ημέρα

7.-Τοποθέτηση διαφημιστικών ταμπλό :

Για την τοποθέτηση κινητών διαφημιστικών ταμπλό διαστάσεων μέχρι 1Χ2μ. σε κοινόχρηστους χώρους σε **80,00€/τ.μ.** για κάθε ταμπλό το χρόνο, ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης του χώρου και ανεξάρτητα από το τέλος διαφήμισης.

Για φωτεινές διαφημίσεις σε κοινόχρηστους χώρους (ρολόγια, κ.λ.π.) εφόσον έχουν άδεια τοποθέτησης, **110,00€** το τεμάχιο, ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης του χώρου και ανεξάρτητα από το τέλος διαφήμισης.

Για χρήση, με εμπορικές διαφημίσεις (αφίσες), των σταθερών διαφημιστικών πλαισίων που ανήκουν στην κυριότητα του Δήμου και είναι τοποθετημένα σε κοινόχρηστους χώρους, σε **0,18€/τ.μ.** την εβδομάδα, για την χρήση των ταμπλό, ανεξάρτητα από το τέλος διαφήμισης.

Ειδικά για τα φωτεινά διαφημιστικά σήματα των καταστημάτων πετρελαιοειδών που είναι αναρτημένα σε στύλους μπροστά στα καταστήματά τους και βρίσκονται σε κοινόχρηστους χώρους, σε **35,00€ το χρόνο για κάθε σήμα**, ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης και από το τέλος διαφήμισης.

8.-Για ζαρντινιέρες, πάσσαλοι, τέντες, ομπρέλες ή διάφορα εμπόδια:

σε κοινόχρηστους χώρους, το αναλογούν ποσό της επιφάνειας των τ.μ. που καλύπτουν για χρήση κοινόχρηστου χώρου ανά ζώνη εμπορευμάτων ή τραπεζοκαθισμάτων ανάλογα με το είδος της επιχείρησης (ετήσιο).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του Γ.Ο.Κ. (ν.1577/85),δεν καταβάλλεται ιδιαίτερο τέλος για τοποθέτηση τέντας ή ομπρέλας, εφόσον εισπράττεται το τέλος χρήσης του υποκείμενου χώρου (τραπεζοκαθίσματα κ.λ.π.)

9.-Για ταμεία πώλησης εισιτηρίων σε **5,00€** την ημέρα για κάθε θυρίδα ή αυτ/το.

10.- Δεν έχει ορισθεί κοινόχρηστος δημοτικός χώρος για εγκατάσταση και λειτουργία τσίρκο στα διοικητικά όρια του Δήμου μας.

Σε περίπτωση που βρεθεί κατάλληλος κοινόχρηστος δημοτικός χώρος, και εγκριθεί η εγκατάστασή του από το Δημοτικό Συμβούλιο, σε **350,00€** την ημέρα.

Επισημαίνεται ότι δεν επιτρέπεται η άσκηση δραστηριοτήτων τσίρκο όταν αυτά διαθέτουν ζώα.

11. Α.Τ.Μ. τραπεζών

Τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για κατάληψη κοινοχρήστου χώρου ενός τ.μ. ετησίως, από Αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (ΑΤΜ) σε **1.000,00€**. Ο καλυπτόμενος χώρος δεν μπορεί να είναι μικρότερος των 0,75 τ.μ..

12.-Για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου:

- Τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για άσκηση στάσιμου εμπορίου **50,00€** ανά τ.μ. ετησίως για το έτος 2025, για πώληση παραδοσιακών προϊόντων (καλαμπόκια, κάστανα, μαλλί της γριάς, ποπ-κόρν, κουλούρια κ.λ.π.) με μέγιστο χώρο τα δύο(2) τ.μ.
- Τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για άσκηση στάσιμου εμπορίου παραγωγού (οπωρολαχανικά, σπόροι-φυτά κ.λ.π.) προς **100,00€** ανά τ.μ. ετησίως , με μέγιστο χώρο τα τέσσερα (4) τ.μ.
- Τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για άσκηση στάσιμου εμπορίου παραγωγών καλλιτεχνημάτων (ζωγράφοι, είδη λαϊκής τέχνης κ.λ.π.) προς **100,00€** ανά τ.μ. ετησίως , με μέγιστο χώρο τα τρία (3) τ.μ. για έτος 2025
- Τέλος χρήσης πεζοδρομίου ή πλατείας που καταλαμβάνουν οι πάγκοι (1Χ1,5 μ.) κατά τις εορτές του Πάσχα (πώληση λαμπάδων-ξύλινων αυγών κ.λ.π.) **προς 20,00€** την περίοδο (10 ημέρες).
- Τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου που καταλαμβάνουν οι πάγκοι κατά την χρονική περίοδο της «Ονειρούπολης», ορίζεται κάθε χρόνο από το δημοτικό συμβούλιο πριν την έναρξη της.
- Τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου για καντίνες σε **300,00€** ετησίως, με μέγιστο χώρο τα 10 τ.μ. (4 μέτρα μήκος Χ 2,5 μέτρα πλάτος)
Κατά τα λοιπά ισχύουν οι με αριθμ. 356/2010, 666/2011 και 469/2012 κανονιστικές αποφάσεις (ΑΔΣ) για το στάσιμο εμπόριο.

13.-Για τέλος χρήσης πεζοδρομίου λοιπών κοινόχρηστων χώρων αποθήκευσης μπαζών (containers ανοιχτού και κλειστού τύπου φορητοί συμπιεστές) τριών (3) έως τεσσάρων (4) τ.μ. προς **10,00€** την εβδομάδα το καθένα.

Το τέλος θα καταβάλλεται από τον ιδιοκτήτη των containers ενώ σε περίπτωση ατυχήματος την ευθύνη φέρει ο ίδιος καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, αφού πρέπει να λάβουν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την τοποθέτηση τους.

14.- Για τέλος χρήσης πεζοδρομίου λοιπών κοινόχρηστων χώρων που καταλαμβάνουν τα ανθοπωλεία για την πώληση χριστουγεννιάτικων δέντρων προς **5,00€** ανά τ.μ. και για είκοσι (20) ημέρες.

15.- Για τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για την προβολή προϊόντων (τραπεζάκι ή στάντ) προς **30,00€** την ημέρα.

16.- Για τέλος χρήσης πλατειών –πεζοδρόμων για διάφορες εκδηλώσεις προς **60,00€** την ημέρα.

17.- Για το τέλος ανά θέση/σημείο τοποθέτησης τεσσάρων (4) ΚΑΦΑΟ, για την Ανάπτυξη Δικτύων Ασύρματων Σημείων Πρόσβασης (Α.Σ.Π.) όπως αυτά περιγράφονται στην με αρ.648/2018 Α.Δ.Σ. προς **500,00€** ετησίως

18.- Η χρήση των γηπέδων (αντισφαίρισης, καλαθοσφαίρισης, πετοσφαίρισης, skateboard) από διάφορους φορείς παραχωρείται δωρεάν.

- Ως προς τον διαχωρισμό των δρόμων, των πλατειών και γενικά των κοινόχρηστων χώρων και του υπεδάφους σε ζώνες έχει εφαρμογή η Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμό 444/2009 όπως τροποποιήθηκε με την 631/2011 ΑΔΣ και την 640/2012 ΑΔΣ..

- Για να χορηγηθεί άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου θα πρέπει προηγουμένως ο αιτών να έχει εξοφλήσει οποιαδήποτε βεβαιωμένη οφειλή έχει προς το Δήμο Δράμας και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται (άρθρο 285 ν.3463/2006).
- Ανεξαρτήτως του χρόνου που χορηγείται, η διάρκεια της άδειας δεν μπορεί να υπερβαίνει το τέλος του ημερολογιακού έτους μέσα στο οποίο εκδίδεται, δηλαδή ισχύει μέχρι 31η Δεκεμβρίου. Αυτό δεν ισχύει στις περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου από αυτούς που εκτελούν τεχνοοικοδομικές εργασίες, οπότε η διάρκεια της άδειας μπορεί να επεκτείνεται και στο επόμενο έτος (άρθρο 12 παρ. 11 βδ24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του ν.1080/80).

Τα ανωτέρω ισχύουν για την κοινότητα Δράμας ενώ για τις λοιπές κοινότητες μηδενικά τέλη κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τις ισχύουσες αποφάσεις του Δ.Σ., πλην όσων ορίζονται για Α.Τ.Μ. τραπεζών, τσίρκο που αφορούν το σύνολο των περιοχών του Δήμου Δράμας.

Τέλος, προτείνεται η εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 50 του Ν.4257/2014 όπου ορίζεται ότι: «Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται η καταβολή του αναλογούντος τέλους (κοινοχρήστων χώρων) εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας μέρος του τέλους. Με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζεται το ποσοστό του ετήσιου τέλους που πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας, το οποίο σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το τριάντα τοις εκατό (30%) της οφειλής και ο αριθμός των δόσεων για την εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού.

Η άδεια χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επί αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησής της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται. Για την πιστοποίηση της καταβολής των δόσεων ως ανωτέρω, η άδεια θεωρείται από το δήμο, αναγραφόμενων επί αυτής των αριθμών των σχετικών γραμματίων είσπραξης. (άρθρο 13 παρ.3γ του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 και τροποποιήθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 16 του Ν. 3254/04, ΦΕΚ 137/04 τεύχος Α' και την παρ. 1 του άρθρου 50 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'))».

Με την αρ.466/2024 ΑΔΣ για το έτος 2025 είχε οριστεί η εφαρμογή της 400/2021 ΑΔΣ ως προς το τρόπο καταβολής του τέλους, δηλαδή είχε οριστεί 30% προκαταβολή για ποσά άνω των 300,00€, ποσό δόσης όχι μικρότερης των 30,00€ και αριθμό δόσεων μέχρι πέντε(5), για όποιον είχε αιτηθεί την άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου μέχρι 31-03-2026.

Την ενέργεια που πρέπει να γίνει στη συνέχεια, αναθέτει στο Δήμαρχο Δράμας.

Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΥΤΗ ΠΗΡΕ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΟ 403/2025

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
(ακολουθούν υπογραφές)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΑΣΠΑΡΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ