



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Δράμα 27-08-2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Δήμος Δράμας προκηρύσσει ηλεκτρονικό διαγωνισμό άνω των ορίων με Ανοικτή διαδικασία για την ανάθεση σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής για την υπηρεσία «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΡΑΜΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2026-2027» με προϋπολογισμό: 335.925,00 Ευρώ (χωρίς ΦΠΑ 24%)

1. **Στοιχεία αναθέτουσας αρχής:** Δήμος Δράμας, Βερμίου 2 & 1^{ης} Ιουλίου, 66133 Δράμα, Ελλάδα, Κωδικός NUTS κύριου τόπου εκτέλεσης της υπηρεσίας: EL 514
2. **CPV:** 50710000-5 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου»
50720000-8 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης»
50730000-1 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικών συγκροτημάτων»
50413200-5 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης»
50511000-0 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης αντλιών»
50532200-5 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης μετασχηματιστών»
50532300-6 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης γεννητριών»
44115200-1 «Υλικά υδραυλικών εγκαταστάσεων και εγκαταστάσεων θέρμανσης»
42512500-3 «Μέρη κλιματιστικών μηχανημάτων»
35111300-8 «Πυροκατασβεστήρες»
44480000-8 «Ποικίλος εξοπλισμός πυροπροστασίας»
31711100-4 «Εξαρτήματα ηλεκτρονικών ειδών»
3. **Διαδικασία:** Ανοικτός Ηλεκτρονικός Διαγωνισμός άνω των ορίων.
4. **Συστημικός Αύξοντας Αριθμός:** ΕΣΗΔΗΣ 515130
5. **Περιγραφή/αντικείμενο διαγωνισμού:** Αντικείμενο της με αρ.38/2026 τεχνικής μελέτης είναι η προληπτική (τακτική ή περιοδική) και η επισκευαστική συντήρηση κλιματιστικών μονάδων, λεβήτων πετρελαίου – φυσικού αερίου και λοιπών Η_Μ εγκαταστάσεων. Επίσης η προμήθεια καινούργιων ανταλλακτικών/αναλώσιμων/υλικών για την επισκευαστική συντήρηση των Η_Μ μονάδων σε κτίρια, αθλητικές εγκαταστάσεις και σχολεία του Δήμου Δράμας. σύμφωνα με όσα περιγράφονται (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της διακήρυξης).
6. **Γλώσσα Σύνταξης Προσφορών:** Ελληνική.
7. **Κριτήρια ανάθεσης:** Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει τιμής.
8. **Προϋπολογισμός:** 335.925,00 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και 416.547,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.
9. **Απαιτούμενες εγγυήσεις:** Κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής 2% σύμφωνα με την παρ. 1^α του άρθρου 72 του Ν.4412/2016. Για την έγκυρη συμμετοχή σε μία εκ των τριών ομάδων ή υποομάδων, το ύψος της εγγύησης συμμετοχής υπολογιζόμενη επί της εκτιμώμενης αξίας, εκτός ΦΠΑ, του κάθε τμήματος έχει ως

εξής:

ΟΜΑΔΑ Α: χίλια τετρακόσια σαράντα εννέα ευρώ και τριάντα λεπτά του ευρώ, ήτοι 1.449,30 €.

ΟΜΑΔΑ Β: σύνολο χίλια τριακόσια ενενήντα τέσσερα ευρώ και τριάντα λεπτά, ήτοι 1.394,30€.

ΟΜΑΔΑ Β1: οκτακόσια εξήντα τέσσερα ευρώ και είκοσι λεπτά του ευρώ, ήτοι 864,20€

ΟΜΑΔΑ Β2: πεντακόσια τριάντα ευρώ και δέκα λεπτά του ευρώ, ήτοι 530,10€

ΟΜΑΔΑ Γ: σύνολο τρεις χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα τέσσερα ευρώ και ενενήντα λεπτά, ήτοι 3.874,90€.

ΟΜΑΔΑ Γ1: τρεις χιλιάδες διακόσια είκοσι ένα ευρώ και δέκα λεπτά του ευρώ, ήτοι 3.221,10€

ΟΜΑΔΑ Γ2: εξακόσια πενήντα τρία ευρώ και ογδόντα λεπτά του ευρώ, ήτοι 653,80€.

10. Δημοσίευση: Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, ΚΗΜΔΗΣ, ΔΙΑΥΓΕΙΑ, Ιστοσελίδα του Δήμου Δράμας και στον Ελληνικό τύπο στις 27-08-2026.

11. Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών: Οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν μέχρι **28-09-2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10:00 μ.μ.** στην πλατφόρμα του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., μόνο από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης).

12. Ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών: Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών γίνεται στις 02-10-**2026**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:00 π.μ.**

13. Χρηματοδότηση: Η δαπάνη θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό του Δήμου Δράμας ΣΑΤΑ του οικονομικού έτους 2025 και 2026 και θα βαρύνει για την **ΟΜΑΔΑ Α :Α.Λ.Ε. 010.2420301019, για την ΟΜΑΔΑ Β: -Β1: Α.Λ.Ε. 015.2420301131 -Β2: Α.Λ.Ε. 010.2420301017 και για την ΟΜΑΔΑ Γ : -Γ1: Α.Λ.Ε. 070.2420301133 -Γ2: Α.Λ.Ε. 055.2420301133 .**

14. Διάρκεια σύμβασης: Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται για το διάστημα από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού και για ένα (1) έτος.

15. Χρόνος ισχύος προσφορών: Εκατόν ογδόντα (180) ημέρες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού.

16. Προδικαστικές προσφυγές: Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 3.4 της οικείας διακήρυξης.

17. Παροχή διευκρινίσεων: Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά όπως ορίζεται στην παράγραφο 2.1.3 της διακήρυξης και απαντώνται αντίστοιχα στο δικτυακό τόπο του διαγωνισμού μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr , του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

18. Πληροφορίες: Από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Δράμας κατά τις εργάσιμες μέρες και ώρες, αρμόδια υπάλληλος για επικοινωνία: Δεληγιορίδου Ευχαρίς, τηλέφωνο: Τηλ.:+302521350771, E-mail: edelig@dimosdramas.gr.

Όλες οι αναλυτικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην διακήρυξη του διαγωνισμού, που είναι διαθέσιμη και στο διαδίκτυο στις διευθύνσεις: www.eprocurement.gov.gr (ΕΣΗΔΗΣ & ΚΗΜΔΗΣ) και www.dimosdramas.gr.

Ο Δήμαρχος Δράμας

Γεώργιος Παπαδόπουλος