

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 10/28-11-2014
ΣΥΓΚΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Δ. ΔΡΑΜΑΣ

Αριθμός Απόφασης: 140/2014 **ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση για τη 15ετή παράταση μίσθωσης δημόσιου λατομείου μαρμάρου έκτασης 96,470 στρ., που βρίσκεται στη θέση «Βιτρινίτσα» της Δ.Κ. Ξηροποτάμου, στην εταιρεία «ΜΑΡ-ΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.»**

Στη Δράμα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 28^η Νοεμβρίου 2014, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12.00, συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Δ. Δράμας, μετά από την 62741/25-11-2014 γραπτή πρόσκλησή του Προέδρου της, Χριστόδουλου Μαρμάκου, Δημάρχου Δράμας, που δόθηκε σε καθένα από τα μέλη της Επιτροπής, με αποδεικτικό και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010). Απουσία του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, προήδρευσε ο αντιπρόεδρος αυτής κ. Ηλιόπουλος Στέργιος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών, βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Σιδηρόπουλος Δημήτριος
2. Ρεμόντης Σταμάτιος
3. Τερζής Ανέστης
4. Τσεπίλης Γεώργιος
5. Ηλιόπουλος Στέργιος
6. Καλφόπουλος Ευάγγελος

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Μαρμάκος Χριστόδουλος (πρόεδρος)
2. Μωυσιάδης Αριστείδης
3. Ρεμόντης Θεμιστοκλής

Με την παρουσία και της Αναστασίας Αϊναλόγλου, υπαλλήλου του Δήμου Δράμας, γραμματέως της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης .

Ο προεδρεύων, κος Ηλιόπουλος Στέργιος, αντιπρόεδρος της επιτροπής Ποιότητας Ζωής, εισάγοντας το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης παρουσιάζει στα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, το αριθμ. πρωτ. 62143/21-11-2014 έγγραφο της Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ σχετικά με την «γνωμοδότηση για τη 15ετή παράταση μίσθωσης δημόσιου λατομείου μαρμάρου έκτασης **96,470 στρ.**, που βρίσκεται στη θέση «Βιτρινίτσα» της Δ.Κ. Ξηροποτάμου, στην εταιρεία «ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.», και καλεί αυτά να αποφασίσουν σχετικά.

Στη συνέχεια ο κ. αντιπρόεδρος, αναφέρει ότι, το ανωτέρω έγγραφο της υπηρεσίας, έχει όπως παρακάτω:

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα το με αριθμ. πρωτ. 51647/30-09-2014 (δικό μας πρωτόκολλο) έγγραφο του Δήμου Προσοτσάνης με το οποίο μας διαβιβάστηκε το με αριθμ. πρωτ. 24780/14/Φ4033/10-09-2014 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, σύμφωνα με το οποίο ζητείται να γνωμοδοτήσει μεταξύ άλλων φορέων και ο Δήμος κατ' αρμοδιότητα, σχετικά με τη 15ετή παράταση μίσθωσης δημόσιου λατομείου μαρμάρου έκτασης **96,470στρ.**, που βρίσκεται στη θέση «Βιτρινίτσα» της Δ.Κ. Ξηροποτάμου, στην εταιρεία «ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.», την αριθμ. 21/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ. Ξηροποτάμου καθώς και την εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας και παρακαλούμε να γνωμοδοτήσετε σχετικά και να εισηγηθείτε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Με το ανωτέρω έγγραφο διαβιβάστηκε η από 21/11/2014 εισήγηση της υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής:

Η υπηρεσία μας έλαβε με το αριθμ. πρωτ. 51647/30-09-2014 (δικό μας πρωτόκολλο) έγγραφο του Δήμου Προσοτσάνης, με το οποίο μας διαβιβάστηκε λόγω αρμοδιότητας το με αριθμ. πρωτ. 24780/14/Φ4033/10-09-2014 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης. Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του δήμου με το 54805/14-10-2014 υπηρεσιακό σημείωμα επιβεβαίωσε ότι η περιοχή του εν λόγω λατομείου βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου μας, κατά το μεγαλύτερο μέρος του.

Σύμφωνα με το προαναφερθέν έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης ζητούνταν να γνωμοδοτήσουν διάφοροι φορείς (Δασαρχείο, 12^η Εφορία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, Τμήμα Περι/ντος & Υδροοικονομίας, της ΠΕ, Δ/νση Τεχνικών Έργων και Δ/νση Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού της ΠΕ, κ.α), μεταξύ των οποίων και ο Δήμος, **κατά αρμοδιότητα έκαστος**, σχετικά με την ύπαρξη ή όχι απαγορευτικών λόγων περί της 15ετούς παράτασης μίσθωσης, σύμφωνα με τις παρ. 1,2 και 3 του άρθρου 10 του Ν. 2115/1993 (ΦΕΚ15Α/15-2-1993), δημόσιου λατομείου μαρμάρου έκτασης **96,470στρ.**, που βρίσκεται στη θέση «Βιτρινίτσα» της Δ.Κ. Ξηροποτάμου, στην εταιρεία «ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.».

Τα ανωτέρω έγγραφα διαβιβάστηκαν με το αριθμ. πρωτ. 55094/15-10-2014 διαβιβαστικό μας προς το Τοπικό Συμβούλιο της Δ.Κ. Ξηροποτάμου, προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά. Σύμφωνα με την αριθμ. 21/2014 απόφασή του που μας διαβιβάστηκε με το αριθμ. πρωτ. 58815/05-11-2014 διαβιβαστικό, το Τοπικό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά.

Η υπηρεσία μας αφού εξέτασε το αρχικό αίτημα, λαμβάνοντας υπόψη την με αριθμό 21/2014 απόφαση (θετική γνωμοδότηση) του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ. Ξηροποτάμου, όπως και τις διατάξεις των παρ. 1,2 και 3 του άρθρου 10 του Ν. 2115/1993 (ΦΕΚ15Α/15-2-1993) δεν έχει λόγο αντίρρησης, σε ότι την αφορά, για τη 15ετή παράταση μίσθωσης δημόσιου λατομείου μαρμάρου έκτασης **96,470στρ.**, που βρίσκεται στη θέση «Βιτρινίτσα» της Δ.Κ. Ξηροποτάμου, στην εταιρεία « ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε. ».

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων και λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας, την απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Ξηροποτάμου και τα οριζόμενα του άρθρου 74 του Ν.3852/10.

Μειοψηφώντας του αντιπροέδρου της Επιτροπής, Ηλιόπουλου Στέργιου διότι το λατομείο μαρμάρου βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Δικτύου Natura 2000 ΖΕΠ (Ζώνες Ειδικής Προστασίας) GR 1140009 (Όρος Φαλακρό) και ΕΖΔ GR1140004 «Κορυφές Όρους Φαλακρού Ν. Δράμας» και ειδικότερα μεγάλο τμήμα του στον οικότοπο προτεραιότητας με κωδ. 6210.

Επίσης ανέφερε ότι στις 25-11-2014 έληξαν οι περιβαλλοντικές επεμβάσεις και δεν έχει γίνει καμία αποκατάσταση από την εταιρεία.

Μειοψηφώντας του μέλους της Επιτροπής, Ρεμόντη Σταματίου διότι στις 25-11-2014 έληξαν οι περιβαλλοντικές επεμβάσεις και δεν έχει γίνει καμία αποκατάσταση από την εταιρεία.

Μειοψηφώντας του μέλους του Συμβουλίου, Καλφόπουλου Ευάγγελου ο οποίος ψήφισε λευκό, επειδή όπως ανέφερε, παρόμοια θέματα θα έπρεπε να εξετάζονται από την υπηρεσία, διερωτώμενος για ποιό λόγο να γνωμοδοτούν οι αιρετοί, διότι η Τοπική Αυτοδιοίκηση δεν έχει αποφασιστική αρμοδιότητα αν και κατά τη γνώμη του θα έπρεπε».

Επίσης συμφωνεί με τους παραπάνω ότι στις 25-11-2014 έληξαν οι περιβαλλοντικές επεμβάσεις και δεν έχει γίνει καμία αποκατάσταση από την εταιρεία.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά την καταμέτρηση των ψήφων, και εφόσον δεν προέκυψε πλειοψηφία

Αποφασίζει

➤ **Αναβάλλει** την λήψη της οριστικής απόφασης επί του θέματος σχετικά με την γνωμοδότηση για τη 15ετή παράταση μίσθωσης δημόσιου λατομείου μαρμάρου έκτασης **96,470 στρ.**, που βρίσκεται στη θέση «Βιτρινίτσα» της Δ.Κ. Ξηροποτάμου, στην εταιρεία «ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.», για την επόμενη Συνεδρίαση.

Την ενέργεια που πρέπει να γίνει στη συνέχεια, αναθέτει στον Δήμαρχο Δράμας.