



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το 3^ο Πρακτικό της συνεδρίασης της
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Δράμας
την 14-3-2014**

Στη Δράμα, σήμερα, την 14η του μηνός Μαρτίου 2014 ,ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δράμας συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Δ. Δράμας, ύστερα από την 15252/11-3-2014 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Απουσία του Προέδρου στη συνεδρίαση προήδρευσε ο Αντιπρόεδρος κ. Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Γρηγορίου Κυριάκος
Κάργας Γεώργιος
Μλεκάνης Μιχαήλ
Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος
Ρεμόντης Θεμιστοκλής
Χατζηγιάννης Αναστάσιος
Χρυσοχοϊδης Ελευθέριος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Χαρακίδης Κυριάκος
Φουτσιτζής Χρήστος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Σιδηροπούλου Δέσποινα, υπάλληλο του Δ. Δράμας ,Π Ε Οικονομικών.

κ. ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Πριν την έναρξη της συζήτησης για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης έχει προκύψει το θέμα: Ανάκληση άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «καφενείο – ψητοπωλείο» που βρίσκεται στη Δ.Κ. Δράμας επί της οδού Σούτσου 10, ιδιοκτησίας του κ. Μυτιληνάκη Κωνσταντίνου του Σπύρου,το οποίο κατά την κρίση μου πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά

Η Ε.Π.Ζ. αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του αντιπροέδρου,
- την παρ.6 του άρθρου 75 του Ν. 3852/10

το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση του θέματος που αφορά: Ανάκληση άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «καφενείο – ψητοπωλείο» που βρίσκεται στη Δ.Κ. Δράμας επί της οδού Σούτσου 10, ιδιοκτησίας του κ. Μυτιληνάκη Κωνσταντίνου του Σπύρου, λόγω πολεοδομικών παραβάσεων για αυθαίρετες κατασκευές, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

Θέμα 3^ο (έκτακτο) Ανάκληση άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «καφενείο – ψητοπωλείο» που βρίσκεται στη Δ.Κ. Δράμας επί της οδού Σούτσου 10, ιδιοκτησίας του κ. Μυτιληνάκη Κωνσταντίνου του Σπύρου.

Ο προεδρεύων εισηγούμενος το 3^ο (έκτακτο) θέμα που προστέθηκε στην ημερήσια διάταξη, παρουσιάζει στα μέλη της επιτροπής το υπ' αριθμ. 15764/13-3-2014 έγγραφο του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης Δ. Δράμας σχετικά με την Ανάκληση άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «καφενείο – ψητοπωλείο» που βρίσκεται στη Δ.Κ. Δράμας επί της οδού Σούτσου 10, ιδιοκτησίας του κ. Μυτιληνάκη Κωνσταντίνου του Σπύρου, το οποίο λέει τα εξής:

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος

ΣΧΕΤ:

(α) άρθρο 80 του Ν. 3463/2006

(β) άρθρο 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87^Α/7-6-2010)

(γ) η υπ' αρ. 32363/03-08-2010 από 13/08/2013 (076/2010) άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος.

(δ) το υπ' αριθμ. 510/12-03-2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Δόμησης – Τμήμα ελέγχου κατασκευών με συνημμένα τη υπ' αριθμ. 19/13 έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτου της υπηρεσίας

Σας διαβιβάζουμε φωτοαντίγραφο του υπ' αριθμ. 510/12-03-2014 εγγράφου της Διεύθυνσης Δόμησης – Τμήμα ελέγχου κατασκευών, του Δήμου Δράμας, με το οποίο μας διαβιβάστηκε συνημμένα η υπ' αριθμ. 19/13 έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτου και το υπ' αριθμ. 1^ο Πρακτικό της ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ. Δράμας, για το κατάστημα «καφενείο – ψητοπωλείο» που βρίσκεται στη Δ.Κ. Δράμας επί της οδού Σούτσου 10, ιδιοκτησίας του κ. Μυτιληνάκη Κωνσταντίνου του Σπύρου, διότι μετά από έλεγχο που πραγματοποιήθηκε διαπιστώθηκε ότι υφίστανται πολεοδομικές παραβάσεις για αυθαίρετες κατασκευές στο εν λόγω κατάστημα.

Κατόπιν τούτου παρακαλούμε για την ανάκληση της υπ' αρ. 32363/03-08-2013 από 13-08-2010 (076/2010) άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος, επειδή υφίστανται πολεοδομικές παραβάσεις για αυθαίρετες κατασκευές.

Το απόσπασμα του 1^{ου} πρακτικού συνεδρίασης του ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ σχετικά με την εκδίκαση της Ένστασης του κ. Μυτιληνάκη Κωνσταντίνου του Σπύρου κατά της 19/13 Έκθεσης αυτοψίας αυθαιρέτου το οποίο αποφάσισε ομόφωνα τα εξής:

Απορρίπτει την ένσταση του προσφεύγοντος δεδομένου ότι αυτός δεν προσκόμισε αποδεικτικά στοιχεία που να αποδεικνύουν τον ισχυρισμό του ότι η συγκεκριμένη κατασκευή που περιγράφεται στην 19/2013 έκθεση αυθαιρέτου, κατασκευάστηκε από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου ή από προηγούμενο μισθωτή.

Στη συνεδρίαση παρευρέθη ο κ. Μυτιληνάκης Κωνσταντίνος του Σπύρου ο οποίος κατέθεσε την αριθμ. 195/1997 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δράμας με την οποία χορηγήθηκε άδεια κατασκευής τέντας σε κοινόχρηστο χώρο στον κ. Κιοσσέ Αθανάσιο προηγούμενο ιδιοκτήτη του εν λόγω καταστήματος.

Επίσης δήλωσε ότι έχει προσκομίσει σχεδιάγραμμα με την πραγματική αποτύπωση στην υπηρεσία και αεροφωτογραφία από το GOOGLE στην οποία αποτυπώνεται η «τέντα « και όχι «κεραμοσκεπή».

Η Επιτροπή Ποιότητας ζωής αφού έλαβε γνώση των δικαιολογητικών και της εισήγησης της υπηρεσίας μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

Αποφασίζει ομόφωνα

1. την **αναβολή του θέματος** προς συζήτηση για την επόμενη συνεδρίαση αποδεχόμενη τον ισχυρισμό του κ. Μυτιληνάκη Κωνσταντίνου του Σπύρου ότι δεν κατανόησε τα έγγραφα και παραπλανήθηκε ως πολίτης από τις υπηρεσίες και η επιτροπή επειδή ήρθε το θέμα ως έκτακτο θέλει να επανεξετάσει το θέμα .

2. Την ενέργεια που πρέπει να γίνει στη συνέχεια, αναθέτει στον Δήμαρχο Δράμας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμ. 53/2014.

Ο πρόεδρος

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
Η Ειδική Γραμματέας
Δέσποινα Σιδηροπούλου**

Τα μέλη